

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 261/2007/V

z dnia 17.12.2007r.

## Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

| Oznaczenie.<br>nieruch.              | Pow.<br>działki      | Nr<br>działki | Pow.<br>lokalu       | Nr Kw | Opis<br>nieruch. | Cena lokalu,<br>i części działki | Cena<br>sprzedaży<br>po zastosow.<br>bonifikaty | Sposób zapłaty     |
|--------------------------------------|----------------------|---------------|----------------------|-------|------------------|----------------------------------|---|--------------------|
| Św. Jana 40<br>lokal nr 4<br>1930 r. | 1.784 m <sup>2</sup> | 472/1         | 35,41 m <sup>2</sup> | 18086 | zabud.           | 34.100 zł                        | 8.525 zł  | wpłata jednorazowa |

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokalu w budynku wybudowanym przed 1945 r. wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
  - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,
- jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 30,01,2008r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 19,12,2007r. do dnia 09,01,2008r.