

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 233/2007/V

z dnia 29.11.2007 r.

Wykaz

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.

Oznaczenie. nieruch.	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu	Nr Kw	Opis nieruch.	Cena lokalu, i części działki	Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty	Sposób zapłaty
Kolejowa 3 lokal nr 1 1938 r.	685 m ²	83	95,93 m ²	3418	zabud.	104.400 zł	26.100 zł	wpłata jednorazowa
Skłodowskiej 23 lokal nr 47 1960 r.	1059 m ²	164/1	30,92 m ²	28893	zabud.	63.200 zł	25.280 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 1945 r. wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokali, przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych po 1945 r. wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 60 % ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 17.01.2008 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 06.12.2007 r. do dnia 27.12.2007 r.