

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 187/2007 z
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 7 października 2007r.

WYKAZ

nieruchomości – udziału w wysokości 1/2 cz. przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela tej nieruchomości

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz. nieruchomości	Pow. nieruchomości	Nr KW nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Cena nieruchomości – udziału w wysokości 1/2 cz.
1.	ul. Orła 7 i 7a	148 149	1118 m2	2949	Zabudowana	Nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolem – WC A.17.1 – wielofunkcyjna zabudowa centrum ;	Sprzedaż	10 rocznych rat	75.000 zł

Cena nieruchomości została rozłożona na 10 rocznych rat po 7500 zł każda, oprocentowanych przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. Pierwsza rata płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej przenoszącej własność udziału 1/2 cz. nieruchomości, pozostałe raty wraz z oprocentowaniem płatne są do 31. marca każdego roku poczynając od 2008r. . Wierzytelność Gminy Miejskiej Pabianice podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki zwykłej i kaucyjnej .

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :


- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem . . . 2007r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 od dnia października 2007r. do dnia 2007r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, I piętro, pok.2.


RADCA PRAWNY
mgr Wiesław Majowski


PREZYDENT
MIASTA PABIANIC
Zbigniew Dychto