

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 174/2007/V

z dnia 26.09.2007 r.

Wykaz

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.

Oznaczenie. nieruch.	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu	Nr Kw	Opis nieruch.	Cena lokalu, i części działki	Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty	Sposób zapłaty
Karniszewicka 84 lokal nr 1 1910 r.	1633 m ²	182/4	34,52 m ²	35537	zabud.	31.200 zł	7.800 zł	wpłata jednorazowa
Skłodowskiej 23 lokal nr 17 1962 r.	1059 m ²	164/1	31,02 m ²	28893	zabud.	52.200 zł	20.880 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 1945 r. wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokali, przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych po 1945 r. wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 60 % ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 09.11.2007 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 28.09.2007 r. do dnia 19.10.2007 r.