

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 36/2007/V

z dnia 21.03.2007 r.

Wykaz

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.

Oznaczenie. nieruch.	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu	Nr Kw	Opis nieruch.	Cena lokalu, i części działki	Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty	Sposób zapłaty
Cicha 49A lokal nr 1 1920 r.	304 m ²	173	35,17 m ²	856	zabud.	31.600 zł	7.900 zł	wpłata jednorazowa
Skłodowskiej 23 lokal nr 15 1962 r.	1.059 m ²	164/1	51,48 m ²	28893	zabud.	70.300 zł	28.120 zł	wpłata jednorazowa
Karniszewicka 84 lokal nr 5 1910 r.	1.633 m ²	182/4	45,61 m ²	35537	zabud.	33.100 zł	8.275 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 1945 r. wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokali, przy wpłacie jednorazowej od ceny lokalu w budynku wybudowanym po 1945 r. wraz z pomieszczeniami przynależnymi i ułamkową częścią gruntu przysługuje bonifikata w wysokości 60 % ceny lokalu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 07.05.2007 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 26.03.2007 r. do dnia 16.04.2007 r.