

## **ZARZĄDZENIE NR 36/2007/V**

### **PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 21 marca 2007 r.

**w sprawie: sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2, pkt 3, ust. 5, art. 35, art. 67 ust. 1, 1a, 3, 3a art. 68 ust. 1, pkt 7, ust. 2, 2a pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 150 poz. 1251, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Nr 249, poz. 1827) oraz art. 2, ust. 1, 2, 3, 4, art. 3 ust. 1, 2, 3, 4, 5, art. 6 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z 2004r. Dz. U. Nr 141, poz. 1492), Uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXXIV/316/04 z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z dnia 9.11.2004 r.)- zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz lokali mieszkalnych stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.