

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 10/2006/V

z dnia 18 grudnia 2006r

Wykaz

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.

Oznacznier. rok budowy	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu , pom.przynależn.. i części działki	Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty	Sposób zapłaty
P.Skargi 36 lokal nr 1 1912r	596m2	102	62,67m2	860	zab.	43.600,-zł	10.900,-zł	wpłata jednorazowa
Skłodowskiej 23 lokal nr 44 1962r	1059m2	164/1	31,41m2	28.893	zab.	36.900,-zł	14.760,-zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 1945r wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny, od ceny lokali w budynkach wybudowanych po 1945r .wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią j przysługuje bonifikata w wysokości 60%. ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 2006r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia

do dnia