

**ZARZĄDZENIE NR 136/2006/IV**  
**PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**  
**z dnia 29 września 2006r.**

**w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice zlokalizowanego w budynku położonym przy ul.Zamkowej 22 wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej położonej przy ul.Zamkowej 22 – dz.nr 221.**

Na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2, ust. 5, 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, 1a, 3, 3a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004r., zm.: Dz.U.Nr 281 poz.2782; z 2005r. Dz.U.Nr 130, poz.1087, Dz.U.Nr 150, poz.1251, Dz.U.Nr 169, poz.1420, Dz.U.Nr 175, poz.1459; z 2006r. Dz.U.Nr 64 poz.456, Dz.U.Nr 104 poz.708), art. 2 ust. 1, 2, ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tj.Dz.U.Nr 80 poz. 903 z 2000r., zm.: z 2004r. Dz.U.Nr 80 poz. 903, Nr 141 poz.1492), Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Łódz.Nr 301 poz. 2502 z 9.11.2004r.) zarządzam, co następuje:

**§1.** Ustala się wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice zlokalizowanego w budynku położonym przy ul.Zamkowej 22 przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

**§3.** W przypadku nie skorzystania przez najemcę lokalu użytkowego z prawa pierwszeństwa w terminie 30 dni od daty poinformowania o warunkach sprzedaży, Prezydent Miasta Pabianic może przeznaczyć ten lokal do sprzedaży w drodze przetargu.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.