

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 50/2006/IV

z dnia 5 maja 2006r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości.

Oznaczenie nieruch.	Pow. działki	Nr działki	Pow, lokalu	Opis nier.	Nr Kw	Cena lokalu	Cena lokalu po zastos. bonifikaty	Wysokość I raty	Cena części działki	Wysokość I opłaty	Wysokość I opłaty po zastosow, bonifikaty i doliczeniu podatku VAT	Sposób zapłaty
Moniuszki 115/119 lokal nr 19 1973r	1114m2	317	38,95m2	zab.	6525	46.130,-zł	27.678,-zł	2.767,80zł	970,-zł	242,50 zł	177,51 zł	10 rat po: 2..767,80 zł

Przy zapłacie ceny w ratach udzielona zostaje bonifikata w wysokości 40%.Raty płatne są w terminach rocznych z góry do dnia 31 marca każdego roku wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli określonej przez Narodowy Bank Polski w stosunku rocznym. Wysokość I opłaty rocznej wynosi 25% ułamkowej części nieruchomości gruntowej i po zastosowaniu bonifikaty oraz naliczeniu podatku VAT w wysokości 22% płatna jest przez nabywców przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej wynosi 1% ceny ułamkowej części gruntu i po powiększeniu o należny podatek VAT płatna jest do dnia 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem.....

Wykaz wywiesza się od dnia

do dnia