

ZARZĄDZENIE NR 12/2006/IV
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC
z dnia 13 LUTEGO 2006 r.

w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice zlokalizowanego w budynku położonym przy ul. Warszawskiej 134 wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Warszawskiej 134 – dz.nr 163/1 i dz.nr 163/2.

Na podstawie art. 34 ust.1, pkt 2, ust. 5, 6, art. 35, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust. 1, 1a, 3, 3a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r., zm.: Dz. U. Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Dz. U. Nr 150, poz. 1251, Dz. U. Nr 169, poz. 1420, Dz. U. Nr 175, poz. 1459), art. 2 ust. 1, 2, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tj. Dz. U. Nr 80 poz. 903 z 2000 r., zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 80 poz. 903, Nr 141 poz. 1492), Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania niweruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9.11.2004 r.) zarządzam, co następuje:

§1. Ustala się wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice zlokalizowanego w budynku położonym przy ul. Warszawskiej 134 przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. W przypadku nie skorzystania przez najemcę lokalu użytkowego z prawa pierwszeństwa w terminie 30 dni od daty poinformowania o warunkach sprzedaży, Prezydent Miasta Pabianic może przeznaczyć ten lokal do sprzedaży w drodze przetargu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.