

**ZARZĄDZENIE NR 143/2005/IV  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC  
z dnia 28 października 2005 r.**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Waryńskiego 23, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 27, art.28, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 4, art. 41, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałą zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004 r.) zarządzam, co następuje :

**§ 1.** Ustala się wykaz nieruchomości , stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, której wartość nie przekracza 200.000 zł, położonej w Pabianicach przy ul. Waryńskiego 23, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

**§ 1.** W związku z treścią § 1, w załączniku do Uchwały nr 96/2001/III Zarządu Miasta Pabianic z dnia 3 września 2001r.w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Pabianicach przy ul. Św. Jana 41, ul. Konopnickiej 19, ul. Młynarskiej 9, ul. Wileńskiej 6, ul. Waryńskiego 23 stanowiących własność Gminy Miasta Pabianic, skreśla się pozycję nr 5.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§ 4.** Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.