

Załącznik nr 1

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 97/2005/IV

z dnia 23 sierpnia 2005 r

Wykaz

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości.

Oznac.nier. rok budowy	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu i pmieszcz. przynależn. oraz części działki gruntu ogółem	Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty	Sposób zapłaty
Pomorska nr 1 Lokal nr 18 1914 r.	709m2	118	22,98m2	679	zabud.	15.100,-zł	3.775,-zł	wpłata jednorazowa
Skłodowskiej 23 Lokal nr 18 1962 r.	1059m2	164/1	52,11m2	28893	zabud.	60.100,-zł	24.040,-zł	wpłata jednorazowa
Bóźniczna nr 3 Lokal nr 2 1930 r.	709m2	80	39,85m2	3333	zabud.	28.800,-zł	7.200,-zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 1945 r wraz z pomieszczeniami przynależnymi i ułamkową częścią działki gruntu przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny., , od ceny lokali w budynkach wybudowanych po 1945 r przysługuje bonifikata w wysokości 60%.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 2005 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia

do dnia