

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic Nr 15/2005/IV
z dnia 15.02.2005 r.

WYKAZ
LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO WRAZ Z ODDANIEM W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE UŁAMKOWEJ CZĘŚCI
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Nr działki | Pow. nieruchomości | Nr KW | Opis nieruchomości | Przeznaczenie Nieruchomości | Cena | Forma zbycia nieruchomości gruntowej |
|-----|---|------------|---|-------|--------------------|-----------------------------|--------------|--------------------------------------|
| 1. | Moniuszki 21 lokal użytkowy o pow. 21,53 m ² | 477/1 | 227 m ² udział 0,055 części | 21736 | Zabudowana | Wielorodzinne z usługami | 18.500,00 zł | Użytkowanie wieczyste |

W przypadku oddania ułamkowej części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste wysokość I opłaty wynosi 25% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu i po naliczeniu podatku „VAT” w wysokości 22% płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej wynosi 3% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu i po powiększeniu o należny podatek „VAT” płatna jest do dnia 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem.....

Wykaz zostaje wywieszony od dnia..... do dnia.....

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki, ul. Kościuszki 25, pok.2.

EG.