

**„ZARZĄDZENIE NR 14/2005/IV
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 11 lutego 2005 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 139/2004/IV Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 sierpnia 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2, pkt 3, ust. 5, art. 35, art. 67 ust. 1, 3, 3a, art. 68 ust. 1, pkt 7, ust. 2, 2a, pkt 1, art. 71 ust. 1, 4, art. 72 ust. 1, 2, 3 pkt 4, art. 77 ust. 1, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 26037 oraz art. 2, ust. 1, 2, 3, 4, art. 3 ust. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, art. 3a ust. 1, art. 6 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z 2004 r. Dz. U. Nr 141, poz. 1492/, Uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXXIV/316/04 z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301, poz. 2502 z 9.11.2004r) - zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 139/2004/IV Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 sierpnia 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych w brzmieniu ustalonym zarządzeniem Nr 196/2004/IV Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 10 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 139/2004/IV Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 sierpnia 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych dokonuje się następujących zmian w stosunku do lokalu nr 7 położonego przy ul. Łaskiej nr 76: w rubryce: pow. działki w miejsce: 429m² wpisuje się: 805m², w rubryce: nr działki w miejsce: 238/19, 248/35, 248/65 wpisuje się: dz. nr 238/19, 248/35, 248/63, 248/65, w rubryce: cena lokalu i pomieszczeń przynależnych w miejsce kwoty: 53.700 zł wpisuje się kwotę: 53.500 zł, w rubryce: cena lokalu i pomieszczeń przynależnych po zastosowaniu bonifikaty w miejsce kwoty: 21.480 zł wpisuje się: 21.400 zł. w rubryce: cena cz. działki w miejsce 518,40 zł wpisuje się kwotę: 885,60 zł, w rubryce: wysokość I opłaty w miejsce kwoty: 129,60 zł wpisuje się kwotę: 221,40 zł. w rubryce: wysokość I opłaty po zastosowaniu bonifikaty w miejsce kwoty: 51,84 zł wpisuje się kwotę: 88,56 zł.

§ 2. Zarządzenie podane zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.