

**„ZARZĄDZENIE NR 12/2005/IV
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC
z dnia 31 stycznia 2005 r.**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości.”

Na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2, pkt 3, ust. 5 art. 35, art. 67 ust. 1, la, 3, 3a, art. 68 ust. 1, pkt 7, ust. 2, 2a pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) oraz art. 2, ust. 1, 2, 3, 4, art. 3 ust. 1, 2, 3, 4, 5, art.6 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz.903,z późn. zmianami /, Uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXXIV/316/04 z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.(Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z dnia 9.11.2004 r.) - zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz lokalu mieszkalnego stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.