

**„ZARZĄDZENIE NR 196/2004/IV
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC
z dnia 10 grudnia 2004 r.**

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 139/2004/IV Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 sierpnia 2004r w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.”

Na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2, pkt 3, ust. 5, art. 35, art. 67 ust. 1, 3, 3a, art. 68 ust. 1, pkt 7, ust. 2, 2a, pkt 1, art. 71 ust. 1, 4, art. 72 ust. 1, 2, 3 pkt 4, art. 77 ust. 1, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240 poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492/ oraz art. 2, ust. 1, 2, 3, 4, art. 3 ust. 1, 2, 3, 4, 5, 7, art. 3a ust. 1, art.6 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z 2004 r. Dz. U. Nr 141, poz. 1492/, § 24 Uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXXIV/316/04 z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301, poz. 2502 z 9.11.2004 r.)- zarządzam ,co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 Zarządzenia nr 139/2004/IV z dnia 23 sierpnia 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych dokonuje się następujących zmian:

- 1) w stosunku do lokalu nr 4 położonego przy ul. Skłodowskiej nr 23 dodaje się rubrykę: cena ułamkowej części działki po zastosowaniu bonifikaty w której wpisuje się kwotę: 692,- zł,
- 2) w stosunku do lokalu nr 5 przy ul. Kościuszki nr 29, lokalu nr 7 położonego przy ul. Łaskiej nr 76, lokalu nr 9 położonego przy ul. Łaskiej nr 80, lokalu nr 14 przy ul. Wiejskiej nr 26 dodaje się rubrykę: wysokość I opłaty po zastosowaniu bonifikaty w której wpisuje się odpowiednio:
 - dla lokalu 5 przy ul. Kościuszki nr 29 kwotę: 74,61 zł ,
 - dla lokalu nr 7 przy ul. Łaskiej nr 76 kwotę: 51,84 zł,
 - dla lokalu nr 9 przy ul. Łaskiej nr 80 kwotę: 64,38 zł,
 - dla lokalu nr 14 przy ul. Wiejskiej nr 26 kwotę: 68,04 zł

§ 2. Zarządzenie podane zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.