

**„ZARZĄDZENIE NR 192/2004/IV
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 6 grudnia 2004 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 131/2004/IV Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 9 sierpnia 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych.”

Na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2, pkt 3, ust. 5, art. 35, art. 67 ust. 1, 3, 3a, art. 68 ust. 1, pkt 7, ust. 2, 2a, pkt 1, art. 71 ust. 1, 4, art. 72 ust. 1, 2, 3 pkt 4, art. 77 ust. 1, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240 poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492/ oraz art. 2, ust. 1, 2, 3, 4, art. 3 ust. 1, 2, 3, 4, 5, 7, art. 3a ust. 1, art. 6 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z 2004 r. Dz. U. Nr 141, poz. 1492/, § 24 Uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXXIV/316/04 z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301, poz. 2502 z 9.11.2004 r.)- zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 Zarządzenia nr 131/2004/IV z dnia 9 sierpnia 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych dokonuje się następujących zmian:

- 1) w stosunku do lokalu nr 3 położonego przy ul. P. Skargi nr 33,
lokalu nr 11 położonego przy ul. Mariańskiej nr 2,
lokalu nr 1 położonego przy ul. Brackiej nr 38,
lokalu nr 3 przy ul. Brackiej nr 38
i dodaje się rubrykę: cena ułamkowej części działki po zastosowaniu bonifikaty w której wpisuje się odpowiednio:
dla lokalu nr 3 przy ul. P. Skargi nr 33 kwotę: 1.162,50 zł,
dla lokalu nr 1 położonego w Pabianicach przy ul. Brackiej nr 38:kwotę: 1.870,-zł.
dla lokalu nr 3 położonego w Pabianicach przy ul. Brackiej nr 38 się kwotę: 1.177,50 zł.
dla lokalu nr 11 położonego w Pabianicach przy ul. Mariańskiej nr 2 kwotę: 347,50 zł.
- 2) w stosunku do lokalu nr 1 położonego przy ul. Łąkowej nr 27,
lokalu nr 22 przy ul. Łaskiej nr 84,
lokalu nr 11 położonego przy ul. Moniuszki nr 121/125,
lokalu nr 30 położonego przy ul. Łaskiej nr 62/64 dodaje się rubrykę:
wysokość I opłaty po zastosowaniu bonifikaty w której wpisuje się odpowiednio:
dla lokalu 1 przy ul. Łąkowej nr 27 -kwotę: 38,18 zł,
dla lokalu nr 11 przy ul. Moniuszki nr 121/125 - kwotę: 93,24 zł,
dla lokalu nr 30 przy ul. Łaskiej nr 62/64 - kwotę: 83,34 zł,
dla lokalu nr 22 przy ul. Łaskiej nr 84 - kwotę: 44,20 zł.

§ 2. Zarządzenie podane zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.