

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic
Nr 98/2004/IV z dnia 15.06.04 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych

Oznaczn. nier.	Pow. lokalu	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis nier.	Cena lokalu i pomieszczenia przynależnego oraz ułamkowej części nier. gruntowej	Forma zbycia nier. gruntowej
Zamkowa nr 48 lokal nr 30	32,32 m ²	152	802 m ²	5950	zabudowana	37.000 zł.	użytkowanie wieczyste
Zamkowa nr 63 lokal nr 1a	15,22 m ²	94/6	218 m ²	22934	zabudowana	19.500 zł.	własność

W przypadku oddania ułamkowej części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste wysokość I opłaty rocznej wynosi 25% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu i płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej wynosi 1% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu i płatna jest od roku następnego po zawarciu umowy notarialnej w terminie do dnia 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste może ulec zmianie w przypadku zmiany wartości nieruchomości. Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się od dnia..... do dnia.....