

**UCHWAŁA NR LXIV/799/14**  
**RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 9 października 2014 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Piłsudskiego 14**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art.13 ust. 1, art.68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 906) w związku z Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (t. j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 4073) uchwała się, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Piłsudskiego 14, oznaczonej jako działka nr 520/2 o pow. 6.902 m<sup>2</sup>, za kwotę przekraczającą 300.000 zł.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1, stanowi własność Gminy Miejskiej Pabianice i zapisana jest w księdze wieczystej nr kw LD1P/00015516/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

**§2.** 1. Cenę nieruchomości przyjmuje się w kwocie 1.500.000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy zł) ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Cena nieruchomości wylicytowana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego podlegać będzie bonifikacie w wysokości 20% zgodnie z art.68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.