

**UCHWAŁA NR XIX / 212/11**  
**RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**  
z dnia 25 listopada 2011r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Poprzecznej 19-21 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 187 poz. 1110) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. zmienionej Uchwałą Nr XX/272/07 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 19 grudnia 2007r. i Uchwałą Nr LII/685/09 z dnia 28 września 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004r., z 13 lutego 2008r. Nr 44 poz. 521 i z 5 listopada 2009r. Nr 326 poz. 2714) uchwała się, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. Poprzecznej 19-21, oznaczonej jako działka nr 286 o pow. 320 m<sup>2</sup>, działka nr 302/3 o pow. 557 m<sup>2</sup> i działka nr 302/4 o pow. 334 m<sup>2</sup>, za kwotę przekraczającą 300.000 zł.

**2.** Nieruchomość opisana w ust. 1 o łącznej pow. 1.211 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Pabianice, zapisana jest w księdze wieczystej nr kw LD1P/0000027/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

**§ 2.** Cenę nieruchomości przyjmuje się w kwocie 814.000 zł (słownie: osiemset czternaście tysięcy zł) ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3.** Uchyła się uchwałę nr XXXIII/429/08 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 24 września 2008r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Poprzecznej 19-21 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.