

# ROZDZIAŁ VIIIa

## Aktualizacja planowanych działań inwestycyjnych na obszarze rewitalizowanym w latach 2011-2015

L.p.	Nazwa podmiotu	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja [adres, obręb, nr.dz. KW]	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego m2, mb, m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) pow. Budynku (m2) Pow. Terenu (ha) długość dróg ulic	Nakłady w latach w tys. PLN									
							2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem
<b>I. Obszar: Trakt Kapituły Krakowskiej ze Starym Rynkiem</b>																
1.	Powiat Pabianicki	Restauracja i konserwacja Sali Złotej Pałacu Endera w Pabianicach	Pabianice ul. Piłsudskiego 2 530/2, 530/6, P-8	Konserwacja Sali Złotej, min. renowacja stolarki drzwiowej i okiennej, boazerii, stropu, ścian, pieca.		294,2 m3					20	480				500
<b>II. Obszar: Tereny przemysłowe i promocja przedsiębiorczości</b>																
2.	Rotex - Robert Rogala	Przebudowa budynku pofabrycznego na Centrum Sportu i Rekreacji	Pabianice ul. Warszawską 51 A, dz. nr 17, , P-14,	Rozbiórka przyległych budynków, wymiana elementów konstrukcyjnych, wykonanie elementów konstrukcji zabezpieczających budynek, rewitalizacja elementów o wartości historycznej, remont i modernizacja sieci wod.kan, c.o, inst. elektr, odnowienie elewacji, ocieplenie budynków, zagospodarowanie terenu wokół budynków , naprawa nawierzchni, modernizacja ogrodzeń, wytyczenie parkingów i miejsc zielonych, dostosowanie budynków do nowej funkcji 9kompleks sportowo-rekreacyjny)		14.570 m3 pow. użytkowa bud.2.787,64m2 pow terenu: 3003m2						2.000	2.000			4.000
<b>III. Obszar: Śródmieście</b>																
3.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Pabianicach	Rewitalizacja wraz z modernizacją budynków Komendy Powiatowej PSP	Pabianice ul. Kilińskiego 4 dz. 4/2 KW 320 dz.4/1 KW 32538, P-8	Studium wykonalności Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych Naprawa elewacji ceglanej-uzupełnienie ubytków cegły i spoin oraz czyszczenie cegły Termomodernizacja budynków - metodą „lekką” mokrą Ocieplenie stropodachu granulatem z wełny mineralnej Wykonanie nowych tynków wraz z malowaniem ścian Wymiana dachu wraz z jego dociepleniem Rozbiórka części budynku wraz z odtworzeniem nawierzchni Promocja projektu Nadzór inwestorski	127,19m <sup>2</sup> 95 m <sup>2</sup> 339 m <sup>2</sup> 180 m <sup>2</sup> 426 m <sup>2</sup> 230 m <sup>2</sup> 136 m <sup>2</sup>						15	549,2			564,2	

**Zintegrowany Lokalny Program Rewitalizacji  
Miasta Pabianice na lata 2007 – 2015**

.p.	Nazwa podmiotu	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja [adres, obręb, nr.dz. KW]	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego m2,mb,m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) pow. Budynku (m2) Pow. Terenu (ha) długość dróg ulic	Nakłady w latach w tys. PLN									
							2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem
<b>II. Obszar: Tereny poprzemysłowe i promocja przedsiębiorczości</b>																
4.	AFLOPA Nieruchomości sp. z o.o. sp.k.															
		Zadanie nr 1. „Fabryka Centrum – kompleksowa rewitalizacja pofabrycznych budynków ZPW „PAWELANA” S.A. w Pabianicach oraz ich adaptacja do nowych funkcji”.	ul. Zamkowa 2 - dz. nr 8 - KW LD1P/00005822/0; ul. Zamkowa 4 - dz. nr 6/5 - KW LD1P/00031615/7, P-13	1. Wykonanie nowych elementów konstrukcyjnych w budynkach istniejących: stropy, klatki schodowe, szyby windowe, konstrukcja dachu wraz z pokryciem. 2. Pogłębienie istniejącego podpiwniczenia. 3. Roboty ziemne – wykonanie nowej infrastruktury (gaz, woda, kanalizacja, ciepło, energia elektryczna). 4. Rewitalizacja elewacji ceglanej. 5. Wykonanie nowego pięciokondygnacyjnego obiektu. 6. Roboty instalacyjne i wykończeniowe wewnętrzne.		10.000m <sup>2</sup>					5.000	19.000	7.000			31.000
		Zadanie nr 2. „Rekonstrukcja historyczna, funkcjonalna i estetyczna ul. Lipowej”	ul. Lipowa -dz. nr 7, P-13	Wykonanie remontu ul. Lipowej (wymiana podbudowy, wykonanie nowej nawierzchni, instalacja oświetlenia).		1400m <sup>2</sup>					1.000		1.000			2.000
		Zadanie nr 3. „Zabezpieczenie potrzeb parkingowych Fabryki Centrum oraz SIŁOWNI”.	ul. Zamkowa 4 - dz. nr 6/5 - KW LD1P/00031615/7, P-13	Wykonanie parkingu wraz z podbudową, oświetleniem i odwodnieniem.		16.498 m <sup>2</sup>					500		1.500			2.000
		Zadanie nr 4. „Modernizacja i przystosowanie ul. Grobelnej do obsługi komunikacyjnej zrewitalizowanych terenów poprzemysłowych”.	ul. Grobelna na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Piotra Skargi - dz. nr 9/2, P-13	1. Budowa zjazdu na parking z pasem bezpiecznego włączenia/wyłączenia do/z ruchu. 2. Zapewnienie miejsc parkingowych Szkole Muzycznej w Pabianicach. 3. Zmiana organizacji ruchu								500				500
		Zadanie nr 5. „Oczyszczenie koryta wraz z odnowieniem nadbrzeży rzeki Dobrzyńki”.	Rzeka Dobrzyńka na odcinku od Parku im. Juliusza Słowackiego do Parku im. Feliksa Kruskiego. P-13	1. Zabiegi pielęgnacyjne zieleni (prześwietlanie korony krzewów, nowe nasadzenia). 2. Mechaniczne oczyszczenie koryta. 3. Wymiana elementów nadbrzeży.		300 mb						500				500
		Zadanie nr 6. „Adaptacja istniejącego budynku pofabrycznego do funkcji sali koncertowo-widowiskowej SIŁOWNIA”.	ul. Zamkowa 4 - dz. nr 6/5 - KW LD1P/00031615/7, P-13	1. Wymiana niektórych elementów konstrukcyjnych (dach). 2. Wykonanie nowych elementów konstrukcyjnych zabezpieczających budynek. 3. Rewitalizacja elementów o wartości historycznej (sufit kasetonowy, elewacja ceglana). 4. Dostosowanie budynku do nowej funkcji.		2000m <sup>2</sup>								4.000	3.000	7.000

**Zintegrowany Lokalny Program Rewitalizacji  
Miasta Pabianice na lata 2007 – 2015**

Nr	Nazwa podmiotu	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja [adres, obręb, nr.dz. KW]	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego	Kubatura budynku (m3) pow. Budynku	Nakłady w latach w tys. PLN									
							2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem
		Zadanie nr 7. „Budowa Centrum Handlowo-Usługowego”.	ul. Zamkowa 4 - dz. nr 6/5 - KW LD1P/00031615/7, P-13	1. Opracowanie projektów wykonawczych. 2. Zabezpieczenie gruntu dla potrzeb budowy Centrum. 3. Wybór wykonawców inwestycji. 4. Budowa Centrum		20.000m <sup>2</sup>							5.000	30.000	15.000	50.000
		Zadanie nr 8. „Odnowienie elewacji wieży Kościoła pod wezwaniem św. Mateusza”.	ul. Grobelna 2 – dz. nr 28, P-13	1. Oczyszczenie elewacji ze starej farby i tynku. 2. Wykonanie uzupełnień z nowych tynków wraz z malowaniem.		400m <sup>2</sup>						800				
5.	Firma „Bartek” Paweł Miszczak	Wspieranie przedsiębiorczości i otoczenia biznesu na rewitalizowanym terenie pofabrycznym w Pabianicach przy ul. Łaskiej 3/5	Ul. Łaska 3/5 – dz. nr:10/1, 10/11 i 10/13, LD1P/00024588/6, LD1P/00046803/0, P-6	Wymiana okien, drzwi i instalacji wodociągowej, remont łazienek, remont dachu, ocieplenie ścian, instalacja windy, instalacja monitoringu, instalacja systemu zabezp.p.poż.		Pow. bud. 5.603 m <sup>2</sup> , Pow. terenu: 0,9774 ha					15	1.486	2.000			3.501