

Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1)

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAC NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika <input type="text"/>	2. Nr dokumentu <input type="text"/>
--	--

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
 Organ podatkowy: PREZYDENT MIASTA PABIANIC
 Nazwa i adres siedziby organu: ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznacz właściwy kwadrat):
 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc - rok) -

5a. W przypadku złożenia korekty informacji należy podać pisemne uzasadnienie przyczyny korekty:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznacz właściwy kwadrat):
 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Pole 11 należy wypełnić, gdy podatnik jest prowadzącym działalność gospodarczą.

7. Nazwisko <input type="text"/>	
8. Pierwsze imię, drugie imię <input type="text"/>	9. Numer PESEL ** <input type="text"/>
10. Identyfikator REGON <input type="text"/>	11. Symbol PKD <input type="text"/>

12. Data urodzenia (dzień miesiąc rok) <input type="text"/>	13. Imię ojca <input type="text"/>	14. Imię matki <input type="text"/>
---	--	---

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj <input type="text"/>	16. Województwo <input type="text"/>	17. Powiat <input type="text"/>
---	--	---

IN-1₍₁₎ **1**/₄

18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość		23. Kod pocztowy	24. Poczta
D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku gdy jest inny niż podany w poz. D.2)			
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu
32. Miejscowość		33. Kod pocztowy	34. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU:

Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Powierzchnia użytkowa (powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych (wind)).

Uwaga: za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe.

Kondygnację o wys. od 1,40 m do 2,20 m zalicza się w 50% powierzchni użytkowej, a mniejszą niż 1,40 m wysokości pomija się.

Budowla - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem (np. maszty, tablice reklamowe, place utwardzone, ogrodzenia, wiaty).

Opodatkowaniu podlegają budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Związane z działalnością gospodarczą są grunty, budynki, budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą.

Działalność gospodarcza - działalność, o której mowa w przepisach Prawa Działalności Gospodarczej.

Szczegóły : patrz ustawa z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ³⁾	36. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	37.

³⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

IN-1 ₍₁₎	2/4
---------------------	-----

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania w m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Kondygnacje o wysokości 1,40 m- 2,20 m zalicza się w 50%, a jeżeli jest mniejsza niż 1,40 m pomija się.		
1. Budynki mieszkalne lub ich części - ogółem		38.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	39.
	powyżej 2,20 m	40.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		41.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	42.
	powyżej 2,20 m	43.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		44.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	45.
	powyżej 2,20 m	46.
4. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		47.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	48.
	powyżej 2,20 m	49.
5. Pomieszczenia gospodarcze bez garaży- ogółem		50.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	51.
	powyżej 2,20 m	52.
6. Garaże - ogółem		53.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	54.
	powyżej 2,20 m	55.
7. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		56.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	57.
	powyżej 2,20 m	58.

IN-1₍₁₎

3/4

E.3. WARTOŚĆ BUDOW LI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. Budowle (wartość)	59. zł
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)	
60. Liczba załączników ZI-1A 	61. Załącznik ZI-1B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
62. Imię	63. Nazwisko
64. Data wypełnienia informacji (dzień- miesiąc- rok) - -	65. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby reprezentującej podatnika ²⁾
66. Numer telefonu kontaktowego	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
67. Data wpływu formularza (dzień- miesiąc- rok)	68. Podpis urzędnika przyjmującego
.....
69. Uwagi organu podatkowego:	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

IN-1 ₍₁₎	4/4
---------------------	-----