

**UCHWAŁA NR LXIX/823/10**  
**RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**  
z dnia 9 sierpnia 2010r.

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Mariańskiej 8 i 8a stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106 poz. 675) ) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004r. , z 2008r. Nr 44 poz. 521, z 2009 Nr 326 poz. 2714) – Rada Miejska w Pabianicach uchwała, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. Mariańskiej 8 i 8a, oznaczonej jako działki nr 165/5 i 165/6 o łącznej pow. 2973 m<sup>2</sup>, za kwotę przekraczającą 300.000 zł.

**2.** Nieruchomość opisana w ust. 1 stanowiąca własność Gminy Miejskiej Pabianice, zapisana jest w księdze wieczystej nr kw LD1P/00028073/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

**§ 3.** Cenę nieruchomości przyjmuje się w kwocie 1.500.000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy zł) ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 4.** Pierwszą opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu ustala się w wysokości 25% ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.