

UCHWAŁA NR LIV/701 /09
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 4 listopada 2009r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 1/3 i ul. Kolejowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 150 poz. 1251, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, Nr 249 poz. 1827 z 2007r. Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i poz. 1281) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004r. i z 13 lutego 2008r. Nr 44 poz. 521) – Rada Miejska w Pabianicach uchwała, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 1/3, oznaczonej jako działka nr 16/3 o pow. 148 m², działka nr 16/4 o pow. 468 m², działka nr 16/5 o pow. 537 m², działka nr 16/6 o pow. 234 m², działka nr 16/7 o pow. 762 m², działka nr 16/8 o pow. 1330 m² i ul. Kolejowej oznaczonej jako działka nr 17/3 o pow. 519 m², za kwotę przekraczającą 200.000 zł.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1, o łącznej pow. 3.998 m², stanowiąca własność Gminy Miejskiej Pabianice, zapisana jest w księdze wieczystej nr kw 33133 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

§ 2. Cenę nieruchomości przyjmuje się w kwocie 3.200.000 zł (słownie: trzy miliony dwieście tysięcy zł) ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Uchyła się uchwałę nr XLV/602/09 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 maja 2009r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 1/3 i ul. Kolejowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.