

UCHWAŁA NR XLV/600/09
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 27 maja 2009r.

w sprawie nabycia na własność Gminy Miejskiej Pabianice od osoby fizycznej nie zabudowanej nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Modrzewiowej 23.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz 1218, z 2008r. Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420), art. 13 ust.1, art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 150 poz. 1251, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, Nr 249 poz. 1827 z 2007r. Nr 173 poz. 1218, z 2008r Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz. 335 i poz. 340) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXXIV/316/04 w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004r. i z 13 lutego 2008r. Nr 44 poz. 521) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Pabianicach Nr X/123/07 z dnia 27 czerwca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na terenie Gminy Miejskiej Pabianice Podstrefy Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Rada Miejska w Pabianicach uchwała, co następuje:

§ 1.1. Zezwala się Prezydentowi Miasta Pabianice na nabycie od osoby fizycznej nieruchomości nie zabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. Modrzewiowej 23 o powierzchni 0,5456 ha oznaczonej jako działka nr 287/2 za kwotę przekraczającą 200.000,00 zł.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 stanowi własność osoby fizycznej, zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 6334 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

§ 2. Cenę nieruchomości przyjmuje się w kwocie 305.909,00 zł ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.