

UCHWAŁA NR XLII/565/09
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 25 marca 2009r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej części nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Lutomierskiej 1-3, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz 1218, z 2008r. Nr 223 poz. 1458), art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 150 poz. 1251, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, Nr 249 poz. 1827 z 2007r. Nr 173 poz. 1218, z 2008r Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009r. Nr 19 poz.100) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXXIV/316/04 w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałą zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004r. i z 13 lutego 2008r. Nr 44 poz. 521)) – Rada Miejska w Pabianicach uchwala, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej części nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Lutomierskiej 1-3, oznaczonej jako działka nr 125/3 o powierzchni 283 m², zapisanej w KW 31 842, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Zamkowej 45, stanowiącej działkę nr 376/1, zapisanej w KW 36 227, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach, za kwotę przekraczającą 200.000 zł.

§ 2. Cenę przedmiotowej części nieruchomości przyjmuje się w kwocie 204 918,04 zł (słownie: dwieście cztery tysiące dziewięćset osiemnaście złotych 04/100), ustalonej w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.