

**ZARZĄDZENIE NR 206/2015/P**  
**PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**  
z dnia 8 lipca 2015 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości przysługujące Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i 2, art. 27, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 2, ust. 5, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782), uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (tj. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 4073) oraz uchwały nr XIII/140/15 z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zbycia w drodze zamiany nieruchomości oraz spółdzielczych własnościowych praw do lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości przysługujące Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zarządza się, co następuje:

**§1.** Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, położonych w Pabianicach przy:

- 1) ul. Waryńskiego 27 (działka nr 377/2 o pow. 182 m<sup>2</sup>), ul. Waryńskiego 29 (działka nr 402/4 o pow. 9 m<sup>2</sup>), ul. Wyszyńskiego 8/10 (działka nr 375/3 o pow. 23 m<sup>2</sup>)
- 2) ul. ul. Cichej 22 (działka nr 5/2) o pow. 376 m<sup>2</sup>
- 3) ul. Wyszyńskiego 9 (działka nr 323/10) o pow. 509 m<sup>2</sup>
- 4) ul. Brackiej 67 (działka nr 262/1) o pow. 77 m<sup>2</sup>

stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do zamiany na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej przy ul. Cichej 43, przysługujące Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§3.** W związku z nierówną wartością zamienianych praw do nieruchomości zastosowana zostanie dopłata, której wysokość równa jest różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**§4.** Uchyła się zarządzenie Nr 205/2014/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 20 sierpnia 2014 r. w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości przysługujące Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

**§5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz