

UCHWAŁA NR XXXV / 483 /08
RADY MIEJSKIEJ W Pabianicach
z dnia 19 listopada 2008r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym na nieruchomości przy ul. Zamkowej 22 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218), art.13 ust.1, art.34 ust.1,ust.2, ust.5 art.35 ust.1,2,3, art.37 ust.1, art.67 ust.1,1a,2 art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601, z 2007r. Nr 173 poz.1218, z 2008r.Nr 59 poz.369) oraz art.2, art.3, art.5 ustawy z dnia 24 czerwca o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz.903, z 2004r. Nr 141 poz.1492) i Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. zmienionej Uchwałą Nr XX/272/07 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 19.12.2007r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążenia prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – Rada Miejska w Pabianicach uchwała, co następuje:

§1.1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego w budynku położonym w Pabianicach przy ul.Zamkowej 22 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

2. Cenę lokalu użytkowego wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przyjmuje się w kwocie 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego przy czym cena lokalu użytkowego wynosi 937.800,00 zł, natomiast cena ułamkowej części nieruchomości gruntowej wynosi 62.200,00 zł.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

