

Prezydent Miasta Pabianic

1. na podstawie zarządzenia nr 172/2013/P z dnia 31 lipca 2013 r. ogłasza VI przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2** położonego w Pabianicach przy **ul. Kościuszki 17** (nieruchomość lokalowa zapisana w księdze wieczystej nr LD1P/00052230/7) wraz ze sprzedażą 0,0771 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 344 o pow. 593m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00000681/4.

Przedmiotowy lokal położony jest na parterze budynku i składa się z pokoju, alkowy, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 48,10 m².

Cena wywoławcza – 58.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **20 sierpnia 2015 r. o godzinie 9⁰⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 5.800,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się 19.12.2013 r., II przetarg odbył się 20.03.2014 r., III przetarg odbył się 24.07.2014 r., IV przetarg odbył się 13.11.2014 r., V przetarg odbył się 12.03.2015 r.

2. na podstawie zarządzenia nr 122/2013/P z dnia 17 czerwca 2013 r. ogłasza VII przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5** położonego w Pabianicach przy **ul. Odrodzenia 6** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,25 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 281/22 i 499 o łącznej powierzchni 740 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00010442/0.

Przedmiotowy lokal położony jest na I piętrze budynku i składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 69,46 m².

Lokal nie posiada sprawnych przewodów kominowych. Naprawa istniejących lub wybudowanie nowych przewodów kominowych nastąpi przez nabywcę we własnym zakresie i na jego koszt.

Cena wywoławcza – 79.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **20 sierpnia 2015 r. o godzinie 9¹⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 7.900,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się 12.09.2013 r., II przetarg odbył się 19.12.2013 r., III przetarg odbył się 20.03.2014 r., IV przetarg odbył się 24.07.2014 r., V przetarg odbył się 13.11.2014 r., VI przetarg odbył się 07.05.2015 r.

3. na podstawie zarządzenia nr 22/2013/P z dnia 20 lutego 2013 r. ogłasza VI przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3** położonego w Pabianicach przy **ul. Odrodzenia 7** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,250 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 242 o pow. 443 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00006197/6.

Przedmiotowy lokal położony jest na I piętrze budynku i składa się z 3 pokoi, 2 kuchni, łazienki oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 85,20 m².

Lokal nie posiada sprawnych przewodów kominowych. Naprawa istniejących lub wybudowanie nowych przewodów kominowych nastąpi przez nabywcę we własnym zakresie i na jego koszt.

Cena wywoławcza – 105.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **20 sierpnia 2015 r. o godzinie 9²⁰** w sali nr 4, parter Urzędu

Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 10.500,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się 29.05.2013 r., II przetarg odbył się 19.09.2013 r., III przetarg odbył się 27.01.2014, IV przetarg odbył się 24.07.2014 r., V przetarg odbył się 13.11.2014 r., VI przetarg odbył się 12.03.2015 r.

4. na podstawie zarządzenia nr 33/2015/P z dnia 17 lutego 2015 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10** położonego w Pabianicach przy **ul. Armii Krajowej 6** wraz ze sprzedażą 0,056 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 306 o pow. 834 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00000680/7.

Przedmiotowy lokal położony jest na I piętrze budynku i składa się z 1 izby o powierzchni 21,98 m², Wewnątrz odymiony po pożarze. W.c znajduje się w budynku sanitarnym na terenie nieruchomości. Lokal wyposażony jest w instalację wodną.

Lokal nie posiada sprawnych przewodów kominowych. Naprawa istniejących lub wybudowanie nowych przewodów kominowych nastąpi przez nabywcę we własnym zakresie i na jego koszt.

Cena wywoławcza – 24.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **20 sierpnia 2015 r. o godzinie 9⁴⁵** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 2.400,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się w dniu 21.05.2015 r.

Warunkiem udziału w poszczególnych przetargach jest wniesienie wadium we właściwej wysokości oraz przedłożenie komisji przetargowej:

- 1) dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości, stosowne pełnomocnictwo sporządzone przed notariuszem bądź urzędnikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach,
- 3) w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem bądź urzędnikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach,
- 4) w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium dla poszczególnych lokali należy wpłacić **przelewem** na konto:

Urząd Miejski w Pabianicach Getin Noble Bank S.A. Nr 31 1560 0013 2473 5210 8000 0003 do dnia 13 sierpnia 2015 r. włącznie, przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

W tytule przelewu należy podać adres lokalu, którego dotyczy przetarg.

Prezydent Miasta Pabianic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Osoby ustalone jako nabywcy poszczególnych lokali zawiadomione zostaną w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Pabianic może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Regulamin przetargu i informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach przy ul. Kościuszki 25, piętro II, pok. Nr 11. Tel. (0-42) 225-46-50, (0-42) 225-46-03.