

**UCHWAŁA NR XVI/ 194 /07**  
**RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**  
z dnia 24 października 2007r.

**w sprawie nabycia na własność Gminy Miejskiej Pabianice udziału w wysokości 1/ 2 cz. nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Moniuszki 45 od osoby fizycznej .**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 150 poz. 1251, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, Nr 249 poz. 1827) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004r.) – Rada Miejska w Pabianicach uchwala, co następuje:

**§1.1.** Zezwala się Prezydentowi Miasta Pabianic na nabycie od współwłaściciela – osoby fizycznej udziału w wysokości 1/ 2 cz. nieruchomości zabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. Moniuszki 45, oznaczonej jako działka nr 436 o pow.756 m2, za kwotę przekraczającą 200.000 zł.

**2.** Nieruchomość opisana w ust. 1 stanowi współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice w 1/ 2 cz. i osoby fizycznej w 1/ 2 cz. , zapisana jest w księdze wieczystej nr kw 3655 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

**§2.** Cenę ww. udziału w nieruchomości przyjmuje się w kwocie 218.967 zł ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.