

**UCHWAŁA NR XI/143/07**  
**RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**  
z dnia 25 lipca 2007r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Żeromskiego 19 - 19a stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 150 poz. 1251, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, Nr 249 poz. 1827) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 301 poz. 2502 z 9 listopada 2004r.) – Rada Miejska w Pabianicach uchwala, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. Żeromskiego 19 - 19a oznaczonej jako działki nr 402/1 o pow. 9516 m2, nr 402/2 o pow. 1541 m2, nr 401 o pow. 2970 m2 za kwotę przekraczającą 200.000 zł.

**2.** Nieruchomość opisana w ust. 1, o łącznej pow. 14027 m2, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Pabianice, zapisana jest w księdze wieczystej nr kw 17109 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

**§ 2.** Cenę nieruchomości przyjmuje się w kwocie 3.000.000 / słownie : trzy miliony / zł ustaloną w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3.** Uchyła się Uchwałę Nr XIV/113/99 Rady Miasta Pabianic z dnia 16 czerwca 1999r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Żeromskiego 19-19a stanowiącej własność Gminy Miasta Pabianic zmienioną Uchwałą Nr XXXI/330/2000 Rady Miasta Pabianic z dnia 20 września 2000r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/113/99 Rady Miasta Pabianic z dnia 16 czerwca 1999r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Żeromskiego 19-19a stanowiącej własność Gminy Miasta Pabianic .

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.