

## UCHWAŁA Nr III/6/06

### RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH

z dnia 11 grudnia 2006r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

#### dla miasta Pabianic na 2007 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Dz.U. Nr 181 poz. 1337) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844), Rada Miejska w Pabianicach

uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Pabianic w 2007 roku:

#### 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,46 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych :
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - będących w posiadaniu przedsiębiorców w upadłości i likwidacji – 0,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - innych gruntów – 0,15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

#### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,49 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie handlu na powierzchni powyżej 800 m<sup>2</sup> – 18,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) od pozostałych, w tym:
  - pomieszczeń gospodarczych bez garaży – 3,44 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - garaży – 6,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - będących w posiadaniu przedsiębiorców w upadłości i likwidacji – 7,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - innych, niż wymienione budynków – 3,44 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. **Od budowli** - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LV/477/05 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 30 listopada 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości dla miasta Pabianic na 2006r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007r.