

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr LXX/621/06  
Rady Miejskiej w Pabianicach  
z dnia 18 października 2006r.

# **REGULAMIN UTRZYMANIA PORZĄDKU I CZYSTOŚCI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ PABIANICE**

# **Rozdział I**

## **Postanowienia ogólne**

### **§ 1**

Niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Pabianice” zwany dalej „Regulaminem” określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Pabianice.

### **§ 2**

#### **1. Szczegółowe postanowienia Regulaminu określają m.in.:**

- 1 wymagania regulaminowe i obowiązki w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenach:
  - nieruchomości prywatnych lub ich zespołów,
  - nieruchomości należących do obiektów użyteczności publicznej,
  - nieruchomości służących komunikacji publicznej,
  - dróg publicznych,
  - budów i prac remontowo budowlanych,
  - nieruchomości należących do obiektów użytku wspólnego.
- 2 rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 3 częstość i sposób usuwania odpadów komunalnych i nieczystości płynnych z nieruchomości oraz innych terenów i obiektów przeznaczonych do użytku wspólnego,
- 4 maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz poziom ilości odpadów koniecznych do wyselekcjonowania,
- 5 obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed ich zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz zanieczyszczeniem przez nie terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 6 zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej,
- 7 wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji,
- 8 zasady dokonywania napraw i mycia pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
- 9 zasady zbierania, transportu i odbierania odpadów komunalnych stałych i nieczystości płynnych,
- 10 zasady selektywnego zbierania i odbierania odpadów.

### **§3**

#### **1. Regulamin obowiązuje:**

1. mieszkańców Gminy Miejskiej Pabianice oraz osoby przebywające na jej terenie,
2. właścicieli nieruchomości,
3. wykonawców prac remontowych i budów,
4. przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej,
5. zarządców dróg,
6. zarządców ogrodów działkowych,

7. właścicieli, zarządców, zarządzających lub najemców obiektów handlowych, sportowych, parkingów oraz innych obiektów użyteczności publicznej,
8. organizatorów imprez o charakterze masowym,
9. przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w zakresie odbioru odpadów komunalnych bądź nieczystości płynnych,
10. właścicieli lub zarządców instytucji zajmujących się przetwarzaniem, unieszkodliwianiem, odzyskiem lub składowaniem odpadów komunalnych,
11. właściwe merytorycznie jednostki administracyjne Gminy.

#### §4

Postanowienia **Regulaminu** nie dotyczą postępowania z odpadami niebezpiecznymi, przemysłowymi i powstającymi w wyniku awarii, klęsk i wypadków.

#### §5

**O ile w Regulaminie jest mowa o:**

1. **posiadaczach odpadów** – należy przez to rozumieć każdego, kto faktycznie włada odpadami (wytwórcę odpadów, inną osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną) z wyłączeniem prowadzącego działalność w zakresie transportu odpadów; domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na terenie nieruchomości,
2. **odpadach komunalnych** - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także inne odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych, pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
3. **odpadach medycznych** - należy przez to rozumieć odpady powstające w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz prowadzeniem badań i doświadczeń naukowych w zakresie medycyny,
4. **odpadach ulegających biodegradacji** - należy przez to rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów,
5. **odpadach weterynaryjnych** - należy przez to rozumieć odpady powstające w związku z badaniem, leczeniem zwierząt lub świadczeniem usług weterynaryjnych, a także w związku z prowadzeniem badań naukowych i doświadczeń na zwierzętach,
6. **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w Krajowym Programie Gospodarki Odpadami charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczane w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,
7. **odpadach zielonych** - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i upraw ogrodów i terenów zielonych,
8. **odpadach opakowaniowych** – należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium, wymienione w Krajowym Programie Gospodarki Odpadami wśród 18 strumieni składających się na odpady komunalne,

9. **odpadach budowlanych** – należy przez to rozumieć frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów wymienioną w Krajowym Programie Gospodarki Odpadami pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne,
10. **odpadach niebezpiecznych** – należy przez to rozumieć frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach, wymienioną w Krajowym Planie Gospodarki Odpadami pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki,
11.  **obiektach użytku wspólnego** - należy przez to rozumieć wszystkie obiekty użyteczności publicznej, instytucje obsługi ludności, drogi publiczne, ogrody działkowe, tereny służące komunikacji publicznej, budowy, tereny budów i prac remontowo budowlanych.
12.  **obiektach użyteczności publicznej** – należy przez to rozumieć budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inne ogólnodostępne w tym także budynki biurowe i socjalne przeznaczone do wykonywania podobnych funkcji,
13. **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć ich właścicieli, współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, jednostki organizacyjne, osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami,
14. **chodnikach** – należy przez to rozumieć wydzieloną część drogi publicznej przeznaczonej do ruchu pieszego ( łącznie z trawnikiem),
15. **przystankach komunikacyjnych** - należy przez to rozumieć obiekt drogowy przeznaczony do przebywania pasażerów oczekujących na przyjazd pojazdów zbiorowej komunikacji publicznej, wydzielony krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym,
16. **umowach** – należy przez to rozumieć umowy, podpisane przez właścicieli nieruchomości z podmiotem gospodarczym uprawnionym do odbierania i transportu odpadów komunalnych,
17. **indywidualnych kontaktach** – należy przez to rozumieć prowadzony przez podmiot uprawniony rejestr umów z właścicielami nieruchomości lub najemcami/właścicielami lokali, w którym na bieżąco odnotowywana jest masa wyselekcjonowanych i przekazanych podmiotowi uprawnionemu przez właścicieli nieruchomości lub najemców/właścicieli lokali, odpadów; indywidualne konta nie są prowadzone dla właścicieli nieruchomości prowadzących na nich działalność gospodarczą; jeżeli na terenie nieruchomości właściciel zamieszkuje i prowadzi działalność gospodarczą, jest zobowiązany podpisać z podmiotem uprawnionym dwie odrębne umowy i do odrębnych urzędzeń składać odpady komunalne,
18. **nieczystościach płynnych** - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,

19. **stacjach zlewnych** - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnych lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,
20. **zbiornikach bezodpływowych** - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
21. **podmiotach uprawnionych** - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami gospodarczymi posiadającymi wydane przez Prezydenta Miasta ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
  - odbierania odpadów komunalnych,
  - opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
  - ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
  - prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
22. **zabudowie zwartej** – należy przez to rozumieć tereny istniejących lub planowanych budynków i budowli o różnych rodzajach użytkowania (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna i mieszana, przemysłowa, magazynowo – składowa i letniskowa), na działkach tworzących zgrupowania nieruchomości,
23. **zabudowie rozproszonej** – należy przez to rozumieć tereny pozostałe, w tym rolne z istniejącą i planowaną zabudową zagrodową,
24. **zbieraniu odpadów** - należy przez to rozumieć każde działanie zmierzające do segregowania, umieszczania w pojemnikach i magazynowania odpadów mające na celu przygotowanie ich do pozbycia się i transportu do miejsc odzysku, unieszkodliwiania lub składowania,
25. **odbieraniu odpadów** - należy przez to rozumieć każdą działalność zmierzającą do odebrania odpadów komunalnych i nieczystości płynnych od ich wytwórców lub zbierających je, transportu i przekazania ich do celowego miejsca przeznaczenia związanego z ich odzyskiem, unieszkodliwianiem bądź składowaniem,
26. **selektywnym zbieraniu odpadów** – należy przez to rozumieć zbieranie odpadów komunalnych systemem workowym lub pojemnikowym z podziałem na frakcję suchą i frakcję mokrą; frakcja sucha może być zbierana za pomocą odpowiednich pojemników z podziałem na surowce wtórne, takie jak: szkło (białe, kolorowe), plastik, papier, metal,
27. **selektywnym zbieraniu odpadów u źródła** - należy przez to rozumieć segregowanie odpadów w miejscu ich powstawania oraz umieszczanie wysegregowanych odpadów w urządzeniach przeznaczonych do ich zbierania,
28. **punktach selektywnego gromadzenia odpadów** - należy przez to rozumieć miejsca w których ustawione są pojemniki ogólnodostępne, przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
29. **poziomie selekcji** - należy przez to rozumieć ustalony i zapisany w Krajowym Programie Gospodarki Odpadami poziom selektywnego odbioru odpadów komunalnych dokonywany od jednej osoby zapisany w czasie do 2014r.,

30. **pozwoleniu na odbieranie odpadów** - należy przez to rozumieć pozwolenie wydane przez Prezydenta Miasta w formie decyzji administracyjnej zezwalającej podmiotowi gospodarczemu spełniającemu warunki określone przepisami prawa na wykonywanie czynności określonych w pkt. 20 niniejszego §,
31. **przydomowych oczyszczalniach ścieków** - należy przez to rozumieć zespół instalacji i urządzeń przeznaczonych do gromadzenia nieczystości płynnych w miejscu ich powstawania oraz do realizacji procesu ich podczyszczania wybranym systemem technologicznym,
32. **normatywnej ilości odpadów komunalnych** – należy przez to rozumieć ilość 120 l odpadów komunalnych wytwarzanych przez jednego mieszkańca w czasie jednego miesiąca, a przypadku realizacji selektywnego zbierania odpadów 60 l,
33. **chowie zwierząt** – należy przez to rozumieć wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania,
34. **zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwariach oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach nie hodowlanych,
35. **zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnie, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich,
36. **zwierzętach bezdomnych** - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały.

## **Rozdział II**

### **Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenach nieruchomości i terenach użytku wspólnego.**

#### **1. Zadania podstawowe**

##### **§6**

Do utrzymania porządku i czystości oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego i estetycznego terenów i obiektów znajdujących się w obrębie administrowanym przez Gminę jak:

1. **nieruchomości i ich zespoły** – zobowiązani są ich właściciele lub zarządcy,
2. **obiekty użyteczności publicznej** – zobowiązani są ich zarządcy lub zarządzający nimi,

3. **obiekty służące utrzymaniu komunikacji publicznej** – zobowiązane są jednostki obsługujące te tereny,
4. **drogi publiczne** – zobowiązani są zarządcy tych dróg.

### **§7**

Obowiązkowemu i niezwłocznemu dokonywanemu przez podmioty wymienione w § 6 oczyszczaniu ze śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń podlegają przede wszystkim:

1. chodniki położone wzdłuż i obok nieruchomości,
2. drogi,
3. jezdnie,
4. dachy,
5. place,
6. tereny służące komunikacji publicznej (torowiska przystanki, przejścia),
7. parkingi,
8. targowiska,
9. inne tereny służące użytkowi wspólnemu.

Przy czym:

- a. obowiązek ten winien być realizowany w sposób nie zakłócający ruchu pojazdów i pieszych oraz nie ograniczający funkcjonowania przyległych do oczyszczanych obiektów innych obiektów,
- b. niezwłocznemu usunięciu podlegają również sopele lodu i nawisy śnieżne z dachów budynków bezpośrednio przyległych do ciągów pieszych i jezdni,
- c. działania te winny mieć jednocześnie na celu ograniczenie śliskości jezdni i chodnika i innych oczyszczanych terenów,
- d. niedopuszczalne jest zgarnianie na jezdnie uprzątniętych śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń,
- e. pozbycie się błota, śniegu, lodu lub innych zanieczyszczeń uprzątniętych przez właścicieli nieruchomości lub zarządców obiektów wspólnego użytku z chodników przyległych do drogi publicznej należy do obowiązków zarządców dróg publicznych,
- f. szczególny obowiązek dotyczy usuwania zalegającego śniegu i lodu z dachów obiektów budowlanych, w tym obiektów budownictwa jednorodzinnego i obejmuje właścicieli, zarządców lub zarządzających tymi obiektami, uwzględnienia dla obiektów budownictwa jednorodzinnego wymaga fakt, który stanowi o realizacji w/w obowiązku, jeżeli kąt nachylenia połaci dachowej budynku jest mniejszy niż 15<sup>0</sup>, a warstwa zalegającego śniegu i lodu przekracza 20 cm.

### **§8**

Odpady komunalne podlegają systemowi selektywnego zbierania i odbierania.

### **§9**

Odpady wielkogabarytowe winny być wystawiane do usunięcia w miejscach i terminach ustalonych z podmiotem gospodarczym uprawnionym do ich odbioru i transportu, bądź indywidualnie dostarczane do wyznaczonych miejsc ich zbierania.

## **§10**

Usunięcie odpadów budowlanych powstałych w wyniku przeprowadzanych prac budowlanych i realizacji budów, wykonywanych przez firmy specjalistyczne należy do obowiązków wykonawców tych robót i budów.

## **§11**

Odpady niebezpieczne wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych podlegają selektywnemu zbieraniu, odbieraniu i poddaniu, za pośrednictwem uprawnionych do tego podmiotów utylizacji /na podstawie odrębnych przepisów i zasad postępowania/.

## **§12**

Zasady zbierania, odbierania, odzysku, unieszkodliwiania odpadów będących:

1. pojazdami wycofanymi z eksploatacji - regulują odrębne przepisy,
2. zużytym sprzętem elektrycznym i elektronicznym - regulują odrębne przepisy.

## **§13**

Sposób, miejsce, częstość odbierania z nieruchomości odpadów komunalnych lub nieczystości płynnych określają właściciele nieruchomości / w oparciu o zapisy niniejszego Regulaminu / w porozumieniu z wybranym podmiotem uprawnionym do ich odbierania, na okoliczność, czego konieczne jest sporządzenie pisemnej umowy w sprawie.

## **§14**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – epidemiologicznego wszystkich nieruchomości lub ich zespołów, obiektów i miejsc wspólnego użytku winno być realizowane przede wszystkim poprzez właściwe gromadzenie odpadów i ich terminowe odbieranie oraz dokonywanie powtarzalnych czynności porządkowych i pielęgnacyjnych jak: zamiatanie, grabienie, zmywanie, malowanie, czyszczenie, koszenie, odnawianie, dezynfekowanie itp.

## **§15**

**Do zadań wspomagających utrzymanie porządku i czystości realizowanych przez podmioty wymienione w § 6 należą również:**

1. pielęgnacja i utrzymywanie w porządku i czystości terenów zielonych, ogrodów, kwietników, trawników, klombów itp.,
2. czynności cięcia gałęzi drzew przy chodnikach i drogach komunikacyjnych oraz koszenia traw w rowach przydrożnych należące do zarządców dróg,
3. utrzymywanie w należyłym stanie technicznym i porządkowym miejsc i obiektów przeznaczonych na posadowienie urządzeń na odpady,
4. utrzymywanie urządzeń do zbierania odpadów komunalnych w należyłym stanie sanitarnym i technicznym, których obowiązek winien być zapisany w umowie o odbieranie odpadów,



5. utrzymywanie stałej czystości i porządku terenów obejmujących chodniki, przejścia, przepusty, dojazdy, place, podwórza, targowiska, przystanki itp. ze szczególnym uwzględnieniem systematycznego uprzążania z nich śmieci, błota, piasku i innych zanieczyszczeń,
6. rozmieszczenie na terenach i obiektach użytku wspólnego niezbędnej ilości koszy na śmieci i zapewnienie ich systematycznego opróżniania,
7. niezwłoczne likwidowanie powstałych śliskości na drogach publicznych, jezdniach, placach, chodnikach, przejściach schodach, targowiskach itp.,
8. usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów budowlanych napisów, rysunków, wymalowań, ogłoszeń oraz plakatów umieszczonych na nich niezgodnie z zasadami ujętymi w odrębnych ustaleniach,
9. utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia,
10. utrzymywanie porządku i czystości w parkach miejskich, obiektach leśnych i na terenach do nich przyległych,
11. mycie pojazdów samochodowych i dokonywanie ich napraw w miejscach do tego przeznaczonych,
12. niezwłoczne usuwanie z terenów nieruchomości odpadów budowlanych pozostałych po wykonanych pracach remontowych i budowlanych.
13. umieszczanie w obiektach użyteczności publicznej regulaminów określających zasady korzystania z nich,
14. rozmieszczanie w budynkach wielorodzinnych i wielolokalowych tablic informacyjnych służących mieszkańcom tych budynków i lokali, istotnie przyczyniających się do utrzymania w nich porządku i czystości.

## **§16**

### **Jednocześnie nie zezwala się na:**

1. spalanie komunalnych odpadów w miejscach i instalacjach do tego nie przeznaczonych,
2. zakopywanie, wywożenie, wysypywanie odpadów oraz wylewanie nieczystości płynnych w miejscach do tego nie przeznaczonych,
3. wykorzystywanie nieczynnych studni przydomowych do gromadzenia odpadów komunalnych bądź nieczystości płynnych,
4. umieszczanie reklam, plakatów, nekrologów i innych ogłoszeń na innych obiektach i ich częściach, niż na wyznaczonych specjalnie do tego celu,
5. stosowanie środków chemicznych szkodliwych dla środowiska używanych w celu usunięcia śniegu bądź lodu,
6. indywidualne opróżnianie zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości,
7. malowanie graffiti na obiektach do tego specjalnie nie wyznaczonych.

## **§17**

Nadzór nad realizacją działań i obowiązków w zakresie utrzymania czystości i porządku wykonywanych przez :

1. właścicieli nieruchomości i obiektów użytku wspólnego,
2. zarządców obiektów użytku wspólnego,
3. wykonawców robót budowlanych i remontowych,
4. zarządców dróg,
5. jednostki organizacyjne utrzymujące tereny służące komunikacji publicznej,

6. inne podmioty uprawnione,  
sprawuje Prezydent Miasta.

### **§18**

W celu zagwarantowania utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości stanowiących własność komunalną nie posiadających zarządcy lub zarządzającego, Gmina zleca realizację zadań z zakresu utrzymania porządku i czystości wybranemu podmiotowi gospodarczemu mającemu uprawnienia do ich realizacji.

### **§19**

Ponadto Gmina zobowiązana jest do:

1. likwidacji składowania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych, i przeciwdziałania takiemu składowaniu,
2. budowy i utrzymania szaleatów publicznych,
3. organizowania zbierania i odbierania odpadów komunalnych z koszy ulicznych szczególnie w rejonach intensywnego ruchu pieszego, miejscach komunikacji publicznej,
4. utrzymania czystości w pasach drogowych dróg gminnych,
5. zapewnienia warunków funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów,
6. ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
7. zapewnienia zbierania, transportu i unieszkodliwiania zwłok bezdomnych zwierząt,
8. organizacji i realizacji zastępczego odbierania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i nieczystości płynnych.

Gmina zobowiązana jest do zorganizowania odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych w przypadku, gdy właściciele nieruchomości nie zawarli umów na odbiór w/w odpadów. W takim przypadku Prezydent Miasta wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczenia opłat za wykonanie usługi odbioru odpadów, wysokość tych opłat oraz terminy ich uiszczenia a także sposób udostępniania zbiorników w celu ich opróżniania.

### **§20**

Utrzymywanie w porządku i sprawności technicznej oraz konserwacja wpustów kanalizacji deszczowej należy do zarządców dróg.

## **Rozdział III**

**Zadania i obowiązki właścicieli nieruchomości lub zespołów nieruchomości oraz zarządców lub zarządzających obiektami użytku wspólnego bądź obiektami użyteczności publicznej, w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy.**

### **§21**

Do podstawowych obowiązków należą:

1. wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w dobrym stanie sanitarnym i technicznym,
2. przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej bądź wyposażenie nieruchomości w bezodpływowy zbiornik nieczystości płynnych lub przydomową oczyszczalnię ścieków,
3. gromadzenie nieczystości stałych w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach, w które wyposażona jest nieruchomość,
4. gromadzenie nieczystości płynnych w zbiornikach bezodpływowych, które wyposażona jest nieruchomość,
5. gromadzenie odrębne ścieków bytowych, przemysłowych, gnojówki lub gnojownicy,
6. prowadzenie w maksymalnie możliwie szerokim, uzgodnionym z gminą zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych i przekazywania ich do odbioru specjalistycznym przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie odbierania odpadów komunalnych; zbieranie to winno być **docelowo** realizowane z podziałem odpadów komunalnych m. in. na:
  - a. odpady kuchenne i zielone,
  - b. odpady papierowe, tekturowe,
  - c. odpady metalowe,
  - d. odpady wielkogabarytowe,
  - e. odpady budowlane,
  - f. odpady ze szkła białego,
  - g. odpady ze szkła kolorowego,
  - h. odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych,
  - i. odpady niebezpieczne,
  - j. odpady nie selekcyjonowane; tworzywa sztuczne nie opakowaniowe, szkła nie opakowaniowe, odpady mineralne, tekstylia, frakcja popiołowa oraz inne strumienie odpadów zmieszanych,
7. działalność na rzecz minimalizowania ilości wytwarzanych odpadów,
8. uprzątnięcie błota, śniegu lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, o ile nie jest na nich dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych (wg zasad ujętych w §7),  
W takim przypadku do wykonywania w/w czynności zobowiązany jest podmiot organizujący płatny postój lub parking i czerpiący z tego tytułu korzyści finansowe,
9. systematyczne sprzątnięcie terenu nieruchomości, pomieszczeń przeznaczonych do wspólnego użytkowania, dojeżdżać i wejść do budynków, schodów, korytarzy oraz placów, miejsc gromadzenia odpadów i ich otoczenia z zanieczyszczeń odpadów komunalnych, śmieci i innych odpadów,
10. usuwanie nawisów śniegu i lodu z dachów, sopli lodu z dachów, okapów i rynien bądź innych części elewacji budynków,
11. usuwanie z terenów nieruchomości wraków pojazdów samochodowych,
12. systematyczne koszenie trawników, usuwanie dzikiej roślinności i usuwanie odpadów zielonych z terenów objętych nieruchomością,
13. usuwanie odpadów budowlanych powstałych w wyniku prac budowlanych, o ile wykonywane były one przez właściciela nieruchomości we własnym zakresie,

14. składowanie w urządzeniach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych tylko tych odpadów, które pochodzą z obsługiwanego przez te urządzenia terenu,
15. dbanie o estetykę i ład na terenach nieruchomości i w obiektach użytku wspólnego, ze szczególnym uwzględnieniem elewacji budynków, ogrodów, placów, ogrodzeń, parkingów, miejsc postojowych, korytarzy, wind, sanitariatów,
16. pisemne dokumentowanie faktów korzystania z usług podmiotów uprawnionych do odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania i odbierania nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych, poprzez zawarcie pisemnej umowy w przedmiotowej sprawie z w/w podmiotem, oraz posiadanie i przechowywanie przez okres 2 lat dowodów za realizację tych usług.

## **§22**

Szczegółowe zasady ewidencji zawartych umów o odbieranie odpadów i nieczystości płynnych, ewidencji odebranych odpadów, wydawania zezwoleń w zakresie odbierania odpadów komunalnych i nieczystości płynnych regulują odrębne ustalenia.

## **§23**

W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie posiada umowy na odbiór odpadów komunalnych lub nieczystości płynnych Gmina prowadząca ich ewidencję informuje go o konsekwencjach wynikających z tego faktu.

## **§24**

W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nadal nie będzie korzystał z usług odbiorcy odpadów poprzez podpisanie stosownej umowy, odbiór odpadów bądź nieczystości ciekłych z jego nieruchomości organizuje Gmina obciążając jego kosztami właściciela nieruchomości.

## **§25**

Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udzielania odbiorcy odpadów wszelkich informacji niezbędnych do ustalenia treści umowy.

## **§26**

W przypadku zmiany właściciela nieruchomości nowy właściciel zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie odbiorcę odpadów oraz zawrzeć z nim nową umowę.

## **§27**

Właściciele nieruchomości są zobowiązani do okazywania uprawnionym podmiotom kontrolnym wiarygodnych dokumentów dotyczących postępowania z odpadami oraz do umożliwienia im wstępu na teren nieruchomości w celu dokonania kontroli przestrzegania przepisów niniejszego **Regulaminu**.

## **Rozdział IV**

**Maksymalny poziom ilości odpadów ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz poziom ilości odpadów koniecznych do wyselekcjonowania przez podmioty uprawnione**

## **§28**

System gospodarowania odpadami komunalnymi obowiązujący w Gminie winien zapewniać ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania. Ograniczenie to należy do obowiązkowych zadań własnych Gminy.

### **§29**

Poziom ograniczeń masy odpadów ulegających biodegradacji przedstawia się następująco:

1. do 31 grudnia 2010 roku - nie więcej niż 75 procent wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
2. do 31 grudnia 2013 roku - nie więcej niż 50 procent wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
3. do 31 grudnia 2020 roku - nie więcej niż 35 procent wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji, **w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995 w Gminie Miejskiej Pabianice.**

### **§30**

Obowiązek realizacji ograniczeń masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania spoczywa na podmiotach gospodarczych realizujących usługi odbierania odpadów i posiadających w tym zakresie wymagane zezwolenie. W tym przypadku zadaniem Gminy jest zapewnienie warunków umożliwiających realizację tego obowiązku.

### **§31**

Ilość odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości lub zarządców obiektów użytku wspólnego jest rejestrowana przez podmiot gospodarczy uprawniony do ich odbioru, z którym mają oni podpisane umowy na odbiór tych odpadów.

### **§32**

Odbiorcy odpadów komunalnych lub nieczystości płynnych zobowiązani są do, składania Gminie sprawozdania dotyczącego ilości poszczególnych rodzajów odpadów zebranych z terenu Gminy, wraz z informacjami o sposobie postępowania z nimi, w terminie do końca kwartału za poprzedni rok kalendarzowy.

### **§33**

Maksymalne wielkości poziomów odpadów wyselekcjonowanych, ich rodzaje i terminy realizacji poziomów selekcji, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione, zapisane są w Krajowym Planie Gospodarki Odpadami i w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami sporządzonym dla Gminy Miejskiej Pabianice.

## **Rozdział V**

### **Zasady zbierania i odbierania stałych odpadów komunalnych**

### **§34**

Powstające na terenach nieruchomości i obiektach użytku wspólnego odpady komunalne stałe należy gromadzić w urządzeniach do tego przeznaczonych:

1. kontenerach,
2. pojemnikach,
3. koszach,
4. workach.

### **§35**

O ile na terenach nieruchomości powstają również odpady inne niż komunalne np. z działalności medycznej lub gospodarczej to podlegają one obowiązkowi oddzielnego gromadzenia, odbioru i unieszkodliwiania, co regulują odrębne przepisy.

### **§36**

Kontenery, pojemniki i worki przeznaczone na zbieranie odpadów komunalnych należy umieszczać w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla użytkowników jak i dla pracowników odbierających odpady. Jednocześnie zagwarantować należy możliwość łatwego przemieszczania tych urządzeń od miejsca ich ustawienia do pojazdu odbierającego odpady, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich. Udostępnienie pojemników do ich opróżnienia następuje w dniu wyznaczonym do ich odbioru.

### **§37**

Urządzenia do zbierania odpadów komunalnych winny być umieszczane w miejscu specjalnie do tego wydzielonym, z wyjątkiem chodników lub innych miejsc przeznaczonych dla ruchu pojazdów lub pieszych, na równej nawierzchni w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Tak przygotowane miejsce winno być stale utrzymywane w stanie czystości.

### **§38**

Koszty utrzymania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów na terenie nieruchomości ponoszą właściciele nieruchomości o ile umowa na odbieranie odpadów nie stanowi inaczej. Obowiązek utrzymania w czystości urządzeń do zbierania odpadów komunalnych spoczywa na podmiotach zbierających odpady chyba, że umowa między nimi a odbierającymi stanowi inaczej.

### **§39**

Właściciele nieruchomości zobowiązani są zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa zbierającego odpady swobodny dostęp do wszystkich urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, w czasie ustalonym w harmonogramie do umowy, sporządzonym na okoliczność odbierania odpadów w sposób umożliwiający opróżnianie urządzeń bez narażania na szkodę budynków, lub pojazdów.

### **§40**

Powyższy obowiązek dotyczy również urządzeń służących do gromadzenia nieczystości płynnych.

### **§41**

Analogiczne zasady przygotowania i utrzymania miejsc obowiązują dla urządzeń do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych, przystankach komunikacji, parkach, zieleńcach, obrzeżach kompleksów leśnych i wszystkich innych terenach i miejscach użyteczności publicznej, z tym że w takim przypadku koszty, obowiązki

realizacji tych prac spoczywają na podmiotach, za zgodą których lub na wniosek których umieszczono takie urządzenia.

#### **§42**

Kontenery, pojemniki lub inne urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych mogą stanowić własność zarówno podmiotów odbierających odpady jak i właścicieli nieruchomości.

#### **§43**

Podmioty odbierające odpady komunalne mają obowiązek umieszczenia na urządzeniach przeznaczonych do ich odbioru, swoich trwałych znaków identyfikacyjnych.

#### **§44**

Urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych mogą służyć tylko i wyłącznie do tego celu.

#### **§45**

### **Zasady selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych.**

1. Odpady komunalne podlegają systemowi selektywnego zbierania.
2. Gmina jest zobowiązana do zapewnienia warunków funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, tak aby było możliwe:
  - a/ objęcie wszystkich mieszkańców Gminy tym zorganizowanym systemem odbierania odpadów,
  - b/ ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
  - c/ wydzielenie z odpadów komunalnych odpadów niebezpiecznych
  - d/ osiągnięcie założonego poziomu odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych,
3. Podmiot gospodarczy prowadzący działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych jest zobowiązany do selektywnego odbierania tych odpadów oraz ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania jak i również poddawania odebranych odpadów innej selekcji i odzyskowi zgodnie z przyjętym dla nich poziomem selekcji. Za nie wykonywanie powyższych zobowiązań podmiotowi gospodarczemu realizującemu tę działalność może zostać cofnięte zezwolenie na jej realizację.
4. Selektywnemu zbieraniu i odbieraniu podlegają :
  - a. odpady ulegające biodegradacji /m.in. kuchenne i zielone /
  - b. odpady papierowe i tekturowe
  - c. odpady niebezpieczne

- d. odpady wielkogabarytowe
- e. odpady budowlane
- f. odpady ze szkła białego
- g. odpady ze szkła kolorowego
- h. odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych odpady nie selekcyjonowane, tworzywa sztuczne nie opakowaniowe, szkło nie opakowaniowe, odpady mineralne, tekstylia, frakcja popiołowa oraz inne strumienie odpadów zmieszanych.

#### §46

Przyjmuje się za podstawowe dla Gminy Miejskiej w Pabianicach funkcjonowanie dwóch systemów selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

- a/ zbieranie w tzw. systemie „u źródła „
- b/ zbieranie w tzw. systemie „ogólnodostępnym”

Zbieranie i odbieranie odpadów „u źródła„ organizuje we własnym zakresie lub w uzgodnieniu z podmiotem odbierającym odpady, każdy podmiot do tego zbierania zobowiązany i czyni to w zakresie i trybie ustalonym przez **Regulamin**.

Zbieranie i odbieranie odpadów w systemie „ogólnodostępnym” organizuje **Gmina** bądź podmiot gospodarczy posiadający niezbędne uprawnienia i zezwolenia, z którym to **Gmina** podpisała stosowną umowę w sprawie.

Przyjmuje się, iż odpady wielkogabarytowe, budowlane, pojazdy wycofane z eksploatacji, zużyte przedmioty elektroniczne lub elektryczne oraz odpady zielone lub niebezpieczne zbierający je lub ich wytwórcy **mogą dostarczać indywidualnie**, do **Gminnych Składnic Odpadów Poszczególnych Rodzajów** /bądź do innych wyznaczonych przez **Gminę** miejsc/ przy zachowaniu obowiązujących przepisów w zakresie ich transportu.

#### §47

**Podmioty** podlegające obowiązkowi realizacji selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz wyznaczone dla nich miejsca ich zbierania to :

##### 1. Nieruchomości prywatne:

- a/ zbieranie odpadów
  - nie segregowanych
  - ulegających biodegradacjinastępuje do pojemników umieszczonych na terenie nieruchomości
- b/ zbieranie odpadów opakowaniowych
  - ze szkła białego
  - ze szkła kolorowego
  - z tworzyw sztucznychnastępuje do pojemników ogólnodostępnych.

##### 2. Obiekty użyteczności publicznej lub użytku wspólnego:



- a/ zbieranie odpadów
  - nie segregowanych
  - ulegających biodegradacjinastępuje do pojemników umieszczonych na terenach nieruchomości lub ich zespołów

- b/ zbieranie odpadów opakowaniowych
  - ze szkła białego
  - ze szkła kolorowego
  - z tworzyw sztucznychnastępuje do pojemników ogólnodostępnych.

### **3. Komunalne zasoby mieszkaniowe**

- a/ zbieranie odpadów
  - nie segregowanych
  - ulegających biodegradacjinastępuje do pojemników umieszczonych na terenach nieruchomości

- b/ zbieranie odpadów opakowaniowych
  - ze szkła białego
  - ze szkła kolorowego
  - z tworzyw sztucznychnastępuje do pojemników ogólnodostępnych

### **4. Spółdzielcze zasoby mieszkaniowe**

a/ selektywne zbieranie odpadów następuje w pojemnikach ogólnodostępnych znajdujących się w otoczeniu zajmowanego zasobu mieszkaniowego i dotyczy odpadów ze szkła białego , kolorowego , tworzyw sztucznych oraz w kontenerach i pojemnikach przeznaczonych na odpady zmieszane i pozostałe.

### **5. Zbiorowi wytwórcy odpadów komunalnych w zakładach produkcyjnych usługowych, handlowych i t p .**

- a/ zbieranie odpadów
  - nie segregowanych
  - ulegających biodegradacjinastępuje do pojemników umieszczonych na terenie zakładów i ich obiektów

- b/ zbieranie odpadów opakowaniowych
  - ze szkła białego
  - ze szkła kolorowego
  - z tworzyw sztucznychnastępuje do pojemników ogólnodostępnych lub umieszczonych na terenie zakładów.

Pozostałe ustalenia dotyczące organizacji i realizacji selektywnego zbierania odpadów i ich odbierania zawarte są w zapisach niniejszego **Regulaminu** oraz innych dokumentach opisujących gospodarkę odpadami w Gminie, bądź są przedmiotem umowy pomiędzy zbierającym je i odbierającym.

#### §49

**W odniesieniu do odpadów komunalnych ustala się :**

1. nie jest możliwe łączenie w kontenerach, pojemnikach lub workach odpadów komunalnych z innymi odpadami lub substancjami m.in. śniegiem, błotem, gruzem budowlanym, szlamem, substancjami toksycznymi, substancjami chemicznymi itp.
2. powstające na terenach nieruchomości odpady komunalne ulegające biodegradacji gromadzone winny być oddzielnie i odbierane przez odbiorcę odpadów w celu przekazania ich do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania. Dotyczy to wszystkich podmiotów wytwarzających i zbierających odpady komunalne ulegające biodegradacji,
3. odbiór odpadów komunalnych zmieszanych odbywa się zachowaniem cykliczności, w terminach uzgodnionych z podmiotem odbierającym odpady ze szczególnym uwzględnieniem częstości ich odbierania, **nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu,**
4. częstość odbioru odpadów komunalnych winna gwarantować stan urządzeń do ich zbierania nie powodujący ich przepełnienia i wydzielania się z nich odoru. Rzeczywista częstość odbioru odpadów komunalnych przez podmiot do tego uprawniony winna być systematycznie korygowana i wzajemnie uzgadniana,
5. częstość odbioru odpadów komunalnych, selektywnie zbieranych, ulegających biodegradacji nie powinna **być mniejsza niż jeden raz na tydzień,**
6. w przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, obowiązuje zasada **niezwłocznego** usuwania odpadów po zakończeniu imprezy, a przede wszystkim zasada zabezpieczenia terenów i obiektów, na których ma się odbyć impreza w sposób gwarantujący zachowanie porządku i czystości podczas jej trwania,
7. właściciele lub ich zarządcy zakładów usługowych, firm handlowych, targowisk, restauracji, barów, stołówek itp. zobowiązani są do usuwania odpadów komunalnych **codziennie**, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów ulegających biodegradacji,
8. analogiczne zasady zbierania, gromadzenia i przekazywania odpadów komunalnych stałych dotyczą zarządów ogrodów działkowych.

#### §50

**W odniesieniu do odpadów wielkogabarytowych ustala się:**

1. odbiór odpadów wielkogabarytowych winien odbywać się, **co najmniej jeden raz w miesiącu,**
2. szczegółowych ustaleń w zakresie organizacji odbioru odpadów wielkogabarytowych winien dokonywać podmiot upoważniony do ich odbioru z właścicielem nieruchomości,
3. odbioru w/w odpadów dokonywać może każdy podmiot gospodarczy posiadający stosowne zezwolenie w przedmiotowej sprawie,

4. organizację unieszkodliwiania, odzysku pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz zużytych przedmiotów elektrycznych i elektronicznych określają odrębne przepisy i zasady

#### **§51**

##### **W odniesieniu do odpadów budowlanych ustala się:**

1. odpady komunalne powstałe w wyniku robót budowlanych prowadzonych przez właścicieli nieruchomości we własnym zakresie, należy czasowo gromadzić w specjalnie do tego celu przygotowanych pojemnikach, bądź w specjalnie podstawionych przez przewoźnika, na zamówienie właściciela nieruchomości, kontenerach,
2. utrzymanie czystości i porządku oraz zbieranie, transport i odbiór tych odpadów należy do wykonawców tych robót.

#### **§52**

##### **W odniesieniu do odpadów zielonych ustala się:**

1. powstające na terenie nieruchomości odpady zielone należy gromadzić oddzielnie od innych odpadów komunalnych oraz przekazywać je do zakładów utylizacji odpadów zielonych za wyjątkiem sytuacji, gdy właściciel nieruchomości dokonuje we własnym zakresie ich kompostowania,
2. analogiczne zasady postępowania obowiązują w przypadku gospodarowania odpadami zielonymi przez jednostki administracyjne Gminy, zarządców ogrodów działkowych, zarządców dróg,
3. w przypadku, gdy wytwórca odpadów zielonych dokonuje ich zagospodarowania we własnym zakresie winien on ten fakt potwierdzić pisemnym oświadczeniem złożonym, podmiotowi gospodarczemu odbierającemu od niego inne odpady komunalne,
4. częstość odbioru odpadów zielonych **analogiczna** jak w przypadku odpadów ulegających biodegradacji.

#### **§53**

##### **W odniesieniu do odpadów przemysłowych ustala się:**

1. odpady przemysłowe podlegają obowiązkowi oddzielnego ich gromadzenia,
2. zasady ich wytwarzania, zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania określają odrębne przepisy,

#### **§54**

##### **W odniesieniu do odpadów medycznych i weterynaryjnych ustala się:**

1. odpady medyczne i weterynaryjne podlegają obowiązkowi oddzielnego gromadzenia,
2. zasady ich wytwarzania, zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania określają odrębne przepisy,

#### **§55**

##### **W odniesieniu do odpadów niebezpiecznych ustala się:**

1. wszystkie powstałe na terenach nieruchomości i w miejscach użytku publicznego odpady niebezpieczne, winny być obowiązkowo oddzielone od odpadów komunalnych już w fazie ich zbierania. Gromadzenie ich musi się odbywać w specjalnie do tego przeznaczonych i zabezpieczonych pojemnikach lub workach w specjalnie do tego celu wyznaczonych miejscach,
2. postępowanie w sprawie zasad ich zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania określają odrębne przepisy.

### **§56**

#### **W odniesieniu do surowców wtórnych ustala się :**

1. zbieranie i dostarczanie do wyodrębnionych punktów zbierania surowców wtórnych jak m. in.:
  - a. papier i tektura,
  - b. metale,
  - c. wyroby włókienniczenastępuje na własny koszt i ryzyko osoby fizycznej lub osoby prawnej dokonującej tych czynności,
2. surowce wtórne, mogą być również przedmiotem selektywnego zbierania odpadów organizowanego na terenie nieruchomości i będącego zadaniem odrębnym w gminnym systemie gospodarki odpadami,
3. służące do tego celu pojemniki mogą stanowić własność Gminy, podmiotów odbierających odpady, właścicieli nieruchomości,
4. szczegółowe zasady takiego sposobu zbierania i odbierania surowców wtórnych winny być każdorazowo ustalane między właścicielem nieruchomości, a podmiotem odbierającym te odpady,

## **Rozdział VI**

### **Zasady zbierania i odbierania nieczystości płynnych**

#### **§57**

Gromadzenie nieczystości płynnych na terenach nieruchomościach i miejscach użyteczności publicznej jest możliwe tylko i wyłącznie w:

1. zbiornikach bezodpływowych,
2. w przydomowych oczyszczalniach ścieków.

#### **§58**

Właściciele nieruchomości zabudowanych, podłączonych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej zobowiązani są do odprowadzania nieczystości płynnych za pośrednictwem tej sieci.

#### **§59**

Właściciele nieruchomości zabudowanych usytuowanych na terenie nieuzbrojonym w sieć kanalizacji sanitarnej winni wyposażyć nieruchomości w urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości płynnych:

1. zbiornik bezodpływowy,
2. bądź przydomową oczyszczalnię ścieków.

## **§60**

Wymagania techniczne oraz warunki budowy i eksploatacji tych urządzeń określają obowiązujące przepisy budowlane i sanitarne.

## **§61**

Właściciele nieruchomości zabudowanych, wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązani są do przyłączenia na swój koszt obiektów budowlanych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej:

1. już istniejącej w tym rejonie (w odległości nie większej niż 50m od granicy działki) w terminie niezwłocznym od powstania takiego obowiązku,
2. w trakcie budowy w tym rejonie (w odległości nie większej niż 50m od granicy działki) w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od wybudowania i przekazania sieci do eksploatacji.

## **§62**

Włączenie nieruchomości do miejskiej sieci kanalizacyjnej wymaga uzgodnienia warunków technicznego wykonania i odbioru przyłącza z jednostką eksploatującą sieć.

## **§63**

Pojemność zbiorników bezodpływowych winna być dostosowana do bieżących potrzeb mieszkańców w danej nieruchomości lub użytkowników w danym obiekcie.

## **§64**

Odbieranie nieczystości ciekłych winno odbywać się z częstotliwością gwarantującą zabezpieczenie ich przed przepełnieniem, wylewaniem się nieczystości, zanieczyszczeniem lub skażeniem powierzchni ziemi i wód powierzchniowych.

## **§65**

Niedopuszczalne jest opróżnianie zbiorników bezodpływowych przez wylewanie znajdujących się w nich nieczystości do m. in.:

1. zbiorników wodnych i melioracyjnych,
2. rowów odwadniających,
3. cieków wodnych,
4. na tereny zielone,
5. na tereny kompleksów rolnych,
6. na tereny kompleksów leśnych,
7. kanałów i wpustów deszczowych.

## **§66**

Odbieranie nieczystości płynnych może następować tylko i wyłącznie przez podmioty gospodarcze do tego uprawnione, z którymi właściciel nieruchomości obowiązany jest podpisać stosowną umowę odbioru. Obowiązek przechowywania dowodów opłat za zrealizowane czynności odbioru nieczystości płynnych spoczywa na właścicielu nieruchomości.

## **§67**

W przypadku nieruchomości wyposażonych w lokalną przydomową oczyszczalnię ścieków właściciel tej nieruchomości zobowiązany jest do posiadania pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do ziemi (dotyczy to odprowadzania ścieków w ilości przekraczającej wielkość 5m<sup>3</sup>/dobę), oraz do posiadania wyników badań oczyszczanych ścieków wraz z dowodami opłat za odbiór z oczyszczalni osadów i innych pozostałości technologicznych.

#### **§68**

Rozliczenie ilości odebranych nieczystości płynnych następuje w oparciu bądź o:

1. wskazania licznika poboru wody,
2. wskazania licznika zamontowanego na urządzeniu odbierającym,
3. przepisy w sprawie określenia norm zużycia wody.

#### **§69**

Częstość opróżniania zbiorników bezodpływowych jest równoznaczna z częstością odbierania nieczystości płynnych z tych zbiorników:

1. dla nieruchomości zamieszkałych – w zależności od bieżących potrzeb,
2. dla obiektów użytku publicznego wg ustaleń z ich zarządcami.

#### **§70**

W miejscach szczególnie narażonych na intensywne gromadzenie się odpadów komunalnych bądź nieczystości ciekłych zasadnym jest ustalenie szczegółowego harmonogramu odbioru tych odpadów.

## **Rozdział VII**

**Rodzaje i pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych oraz gromadzenia nieczystości ciekłych.**

#### **§71**

Właściciele nieruchomości bądź zarządcy obiektów użyteczności publicznej zapewniają wyposażenie ich w atestowane urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych i nieczystości płynnych i określają je w umowie zawartej z podmiotem odbierającym odpady.

#### **§72**

Urządzenia do selektywnego odbierania odpadów dostarczane do miejsc jego realizacji, mogą być własnością zarówno Gminy, właścicieli nieruchomości jak i podmiotu odbierającego odpady.

#### **§73**

Miejsca do gromadzenia odpadów stałych przy zabudowie wielorodzinnej powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych.

#### **§74**

Ilość i pojemność pojemników na odpady powinna zapewniać pozyskiwanie jak największej ilości opadów zebranych selektywnie przeznaczonych do recyklingu i unieszkodliwienia.

#### **§75**

Właściciele nieruchomości mogą kompostować ograniczoną część odpadów na terenie posiadanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnienia i uciążliwości dla osób trzecich.

#### **§76**

O ile na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne to winny być one zbierane i gromadzone oddzielnie i jednoznacznie wyodrębnione od odpadów komunalnych.

#### **§77**

Na obszarach zabudowy wielkomiejskiej jest możliwe korzystanie przez właścicieli z jednego pojemnika, z tym że obowiązkami związanymi z jego obsługą, realizacją procesu zbierania i odbierania odpadów obciążony jest jeden wybrany właściciel.

#### **§78**

Do utrzymywania urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów w należyтым stanie sanitarnym i technicznym zobowiązany jest właściciel nieruchomości lub podmiot odbierający odpady /o ile tak stanowić będzie umowa między nimi /.

#### **§79**

Nie jest możliwe spalanie odpadów komunalnych zarówno w kotłowniach lokalnych jak i na terenie nieruchomości oraz w urządzeniach do ich gromadzenia.

#### **§80**

Odbiorca odpadów komunalnych zobowiązany jest do odbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości, co wyklucza możliwość uzyskania zezwolenia na odbiór tylko jednego rodzaju odpadów komunalnych.

#### **§81**

Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przekazywania w pierwszej kolejności odbiorcy odpadów, z którym zawarł umowę, wszystkich rodzajów selektywnie zbieranych odpadów.

#### **§82**

W przypadku, gdy objętość pojemników nie wystarcza na przyjęcie rosnącej ilości odpadów możliwe jest czasowe zbieranie odpadów w workach foliowych, dostarczonych przez odbierającego, (do czasu uzupełnienia ilości pojemników).

#### **§83**

Na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem ich segregacji.

#### **§84**

Na terenach niezurbanizowanych możliwe jest również stosowanie pojemników na odpady zmieszane przystosowanych do okresowego opróżniania.

#### **§85**

Odległość pomiędzy punktami selektywnej zbiórki odpadów, organizowanej na terenie Gminy w systemie ogólnodostępnym, winna być skorelowana z planem zabudowy terenów.

Wskaźnikami nagromadzenia wytwarzanych odpadów mogą być :

1. ilości w kg / m<sup>3</sup> /
2. okres (dzień, miesiąc tydzień),
3. ilość osób
4. powierzchnia w m<sup>2</sup>

Dla odpadów komunalnych wskaźnik ich nagromadzenia przedstawiany jest zwyczajowo - **m<sup>3</sup>/miesiąc/osoba**.

Wielkości tego wskaźnika mogą być podstawą do obliczania wysokości opłat za odbieranie odpadów.

#### **§86**

Ilości i wielkość pojemników stanowiących wyposażenie nieruchomości musi być adekwatna do liczby osób ją zamieszkujących i uwzględniać normatywną ilość odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych lub w innych miejscach.

#### **§87**

Ustala się, iż minimalna pojemność pojemnika na odpady nie może być mniejsza niż 110/120l.

#### **§88**

Osobnego uwzględnienia przy ustalaniu łącznej pojemności pojemników przeznaczonych na odbieranie odpadów wymaga częstość ich odbierania.

#### **§89**

Minimalna wielkość pojemników na odpady komunalne przeznaczonych do ustawienia w miejscach użytku publicznego nie może być mniejsza niż 30 l a częstość ich opróżniania nie mniejsza niż jeden raz w tygodniu.

#### **§90**

Do zbierania i gromadzenia odpadów komunalnych mogą służyć urządzenia:

1. pojemniki o pojemności 110dm<sup>3</sup>, 120 dm<sup>3</sup>, 240dm<sup>3</sup>, 1100 dm<sup>3</sup>,
2. kontenery o pojemności od 6 - 28m<sup>3</sup>,
3. kosze na śmieci o pojemności 30 - 50 l,
4. worki z folii PE,
5. pojemniki na odpady niebezpieczne,
6. pojemniki na odpady ulegające biodegradacji,
7. pojemniki do selektywnego zbierania odpadów,
8. pojemniki na odpady niebezpieczne.

#### **§91**

Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze masowym zobowiązany jest do wyposażenia miejsca, w którym się one odbywają, w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet.

#### **§92**

Ustawienie pojemników lub kontenerów na stałe w pasie drogowym wymaga uzyskania przez właściciela nieruchomości zgody zarządcy drogi.



### §93

Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości i wystawione przed jej wejście lub na inne wyznaczone miejsce, z którego są odbierane przez uprawniony podmiot.

### §94

Przyjmuje się, iż jeden mieszkaniec miasta, w tygodniowym cyklu wymiany odpadów, w systemie zbierania selektywnego, produkuje ca 60 l odpadów komunalnych, co oznacza, iż jedno - lub dwu - osobowa rodzina mieszkająca w mieście zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w jeden pojemnik o pojemności 120 l. Zwiększenie ilości pojemników jest wielokrotnością osób zamieszkujących nieruchomość.

### §95

Dla użytkowników zasobów wielomieszkańczych jeden pojemnik o pojemności **1100 l** powinien przypadać na każde **45 mieszkań**.

### §96

Na każdej nieruchomości niezamieszkałej, będącej placem budowy powinien znajdować się jeden pojemnik na odpady komunalne.

### §97

W nieruchomościach obejmujących budynki administracyjne usługowe, handlowe służące przebywaniu większej liczby osób łączna objętość pojemników na odpady winna być proporcjonalna do przewidywanej dla danej nieruchomości normatywnej ilości odpadów.

### §98

Wybrane symulacyjne normatywne ilości odpadów komunalnych wytwarzanych przez jedną osobę w okresie miesiąca wynoszą przykładowo:

1. 120 l - ilość podstawowa odpadów zmieszanych,
2. 60 l - ilość podstawowa odpadów zmieszanych dla osób realizujących selektywną zbiórkę odpadów ,
3. 10 l - dla osób przebywających w związku z zatrudnieniem bądź nauką na terenie szkoły,
4. 20 l - dla osób przebywających na terenie przedszkoli i żłobków
5. 50 l - na jedno miejsce w szpitalach, internatach , obiektach użyteczności publicznej,
6. 80 l - na jedno miejsce konsumpcyjne w restauracjach, barach itd.
7. 50 l - na każde rozpoczęte 10 m<sup>2</sup> całkowitej powierzchni lokalu rzemieślniczego,
8. 110 l - na każde 10 osób zatrudnionych w biurach, zakładach usługowych,
9. 50 l – na każdą działkę w ogrodach działkowych.

### §99

Przyjmuje się, iż jeden mieszkaniec miasta produkuje ca 3 m<sup>3</sup> nieczystości płynnych w miesiącu.

## §100

Wybrane symulacyjne normatywne ilości odpadów nieczystości płynnych wytwarzanych przez jedną osobę w ciągu miesiąca wynoszą:

1. 3m<sup>3</sup> - na 1 miejsce w barach, restauracjach
2. 1m<sup>3</sup> – na 1 miejsce w kawiarniach
3. 2m<sup>3</sup> – na 1 zatrudnionego w sklepach spożywczych
4. 1m<sup>3</sup> - na 1 zatrudnionego w innych sklepach
5. 3m<sup>3</sup> - na 1 zatrudnionego w aptekach
6. 5m<sup>3</sup> – na 1 zatrudnionego w zakładach fryzjerskich
7. 0,5m<sup>3</sup> – na 1 zatrudnionego w zakładach usługowych
8. 0,5m<sup>3</sup> - na 1 zatrudnionego w zakładach produkcyjnych

## §101

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

1. gmina, prowadzący działalność gospodarczą, zarządzający obiektami użyteczności publicznej winni ustawiać w miejscach publicznych objętych swoją działalnością pojemniki przeznaczone na selektywne zbieranie odpadów, które uzupełniają gminny system tego zbierania,
2. pojemniki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów służące do obsługi punktów selektywnego ich gromadzenia zlokalizowane w miejscach użyteczności publicznej winny mieć pojemność od 0,8 do 2,5 m<sup>3</sup>, a ich kolory winny być przypisane do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone:
  - a. kolor zielony przeznaczony dla pojemników na opakowania szklane kolorowe,
  - b. kolor biały przeznaczony na opakowania szklane bezbarwne,
  - c. kolor niebieski: przeznaczony na opakowania papierowe, tekturowe, opakowaniowe i nie opakowaniowe,
  - d. kolor żółty przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych,
  - e. kolor czerwony przeznaczony na odpady wielomateriałowe,
  - f. kolor czarny przeznaczony na odpady niebezpieczne.
3. miejsca publiczne takie jak: drogi, ciągi handlowo – usługowe, przystanki komunikacji, parki itp. winny być przez właścicieli nieruchomości, instytucje i inne podmioty użytkujące tereny użytku wspólnego obowiązkowo wyposażone w zamocowane do stałych podpór kosze uliczne przy czym:
  - a. odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie powinna przekraczać 150m, a poza centrum miasta 300m,
  - b. na przystankach komunikacji kosze winny być lokalizowane pod wiatą, lub w najbliższym otoczeniu przystanku w przypadku gdy nie ma wiaty,
  - c. na peronach kolejowych odległość pomiędzy koszami nie powinna przekraczać 50 m,
  - d. w innych miejscach wg ustaleń właściciela lub zarządcy nieruchomości,
4. dopuszcza się stosowanie pojemników siatkowych.

## §102

Organizatorzy imprez masowych są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym one się odbywają w:

1. jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalety na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin;
2. w ilość pojemników i szalety powiększonych o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następane 4 godziny trwania imprezy.

### **§103**

Organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szalety oraz na ich opróżnienie i uprzątnięcie.

## **Rozdział VIII**

**Wymagania dotyczące transportu odpadów komunalnych w procesie ich odbierania i przemieszczania.**

### **§104**

Transport odpadów komunalnych stałych i ciekłych winien być realizowany przez firmy do tego uprawnione w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu drogowego, nie powodujący zanieczyszczenia środowiska.

### **§105**

Do transportu odpadów komunalnych podmioty do tego uprawnione winny używać specjalistycznych środków transportu.

### **§106**

Do odbierania i transportu odpadów komunalnych nie segregowanych i ulegających biodegradacji używać należy samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych samochodów asenizacyjnych.

### **§107**

Do odbierania odpadów wielkogabarytowych i budowlanych używać należy samochodów skrzyniowych lub przystosowanych do przewozu kontenerów.

### **§108**

Do odbierania odpadów opakowaniowych, wielkogabarytowych, sprzętu gospodarstwa domowego odpadów papierowych, tekstyliów, odpadów metalowych itp. używać należy samochodów specjalnie przygotowanych i wyposażonych tak, aby transport tych odpadów nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecania terenu i odbywał się w sposób bezpieczny dla otoczenia.

### **§109**

Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku, transportu, rozładunku odpadów komunalnych podmiot uprawniony ma obowiązek niezwłocznie usunąć.

### **§110**

W szczególnie uzasadnionych przypadkach może wystąpić konieczność transportu odpadów komunalnych w wyznaczone dni i godziny oraz na wyznaczonych trasach przejazdu.

## **Rozdział IX**

### **Zasady rozliczania i opłacania usług komunalnych w zakresie odbioru odpadów komunalnych stałych i nieczystości płynnych.**

#### **§111**

Rada Miejska Gminy określa w drodze uchwały, górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości i zarządców obiektów użyteczności publicznej za usługi odbierania zgromadzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych wraz z transportem i unieszkodliwieniem tych odpadów.

#### **§112**

Rada Miejska Gminy stosuje niższe stawki dla opłat, o których mowa w §111, jeżeli odpady komunalne są zbierane w sposób selektywny.

#### **§113**

Rada Miejska Gminy może zastosować zróżnicowane stawki dla opłat, o których mowa, w §111 w zależności od gęstości zaludnienia na terenie Gminy oraz od odległości od miejsca unieszkodliwiania odpadów.

#### **§114**

Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych przez właścicieli nieruchomości lub zarządców obiektów użyteczności publicznej z podmiotami uprawnionymi do odbioru odpadów komunalnych, nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat.

#### **§115**

Właściciele nieruchomości lub zarządcy obiektów użyteczności publicznej przy wykonywaniu obowiązków zbierania i przekazywania do odzysku lub unieszkodliwiania pochodzących z terenu nieruchomości odpadów komunalnych bądź nieczystości płynnych, zobowiązani są do udokumentowania w formie umowy faktu korzystania z usług wykonywanych przez podmiot gospodarczy posiadający właściwe uprawnienia do odbioru odpadów komunalnych stałych lub opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości, przez okazanie takiej umowy i dowodów płacenia za takie usługi.

#### **§116**

Dowody dokonywania opłat za usługi należy przechowywać przez okres 2 lat.

#### **§117**

Rada Gminy może w drodze uchwały w zależności od lokalnych warunków może określić inne sposoby udokumentowania realizacji usług, o których mowa w §115.

#### **§118**

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udzielenia odbiorcy odpadów informacji niezbędnych do ustalenia treści umowy o odbieranie odpadów komunalnych, poprzez złożenie stosownego oświadczenia określającego m.in. ilość osób zamieszkującą daną nieruchomość.

#### **§119**

Właściciele nieruchomości prowadzący działalność bądź zarządzający obiektami użytku wspólnego zobowiązani są do podania odbiorcy odpadów informacji umożliwiających obliczenie zapotrzebowania na pojemniki i przygotowanie treści umowy.

#### **§120**

W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie zawarł umowy na odbiór odpadów komunalnych lub w przypadku, gdy usługa odbioru odpadów komunalnych została zawieszona z powodu nieuregulowania przez niego płatności za dokonany odbiór odpadów, Gmina przejmuje obowiązek zorganizowania odbioru odpadów lub opróżniania zbiorników bezodpływowych z danej nieruchomości na koszt właściciela nieruchomości /na zasadach określonych w art. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu porządku i czystości w gminach / Dz. U. z 1996 roku Nr 132 poz. 662/.

#### **§121**

O faktach, o których mowa w §120 obowiązek informacji Gminy spoczywa na odbiorcy odpadów komunalnych. Taki sam obowiązek odbiorca odpadów posiada w stosunku do właściciela nieruchomości.

#### **§122**

Rada Gminy może w drodze uchwały, na podstawie akceptacji mieszkańców wyrażonej w przeprowadzonym **referendum gminnym** przejąć od właścicieli nieruchomości lub zarządców obiektów użytku publicznego wszystkie lub wskazane obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy do nich należące i pobierać z tego tytułu od nich naliczone opłaty ryczałtowe. Wysokość tych opłat winna być uzależniona od rzeczywistych kosztów ponoszonych przez Gminę z tytułu zorganizowania i funkcjonowania systemu zbierania, odbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych lub nieczystości płynnych.

## **Rozdział X**

### **Wymagania wobec osób utrzymujących zwierzęta domowe.**

#### **§123**

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe będące ich właścicielami lub opiekunami zobowiązane są do takiego postępowania z nimi i zachowania środków zapobiegawczych, które gwarantują ochronę m.in.:

1. przed zagrożeniem ze strony zwierząt lub uciążliwością dla ludzi,
2. przed zanieczyszczeniem przez zwierzęta terenów,
3. przed wyrządzeniem przez zwierzęta innych szkód,
4. przed skutkami braku dozoru zwierząt.

#### **§124**

Właściciele lub opiekunowie utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do:

1. stałego i skutecznego nad nimi nadzoru,
2. nie wprowadzania ich do obiektów użyteczności publicznej,
3. nie wprowadzania ich na tereny placów gier i zabaw, piaskownic, kąpielisk i innych terenów objętych takim zakazem,
4. usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez nie w obszarach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, trawnikach, jezdniach, placach, windach, parkingach, terenach zielonych itp. (nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników),
5. nie dopuszczania do zakłócania przez zwierzęta ciszy i spokoju mieszkańców,
6. zabezpieczenia przed wydostaniem się z pomieszczeń przebywania gadów, owadów, ptaków itp.,
7. szczególnego nadzoru i opieki nad zwierzętami egzotycznymi,
8. nie pozostawiania zwierząt bez dozoru w miejscach publicznych,
9. nie wypuszczania zwierząt bez opieki ze swej strony,
10. nie doprowadzania zwierząt do stanu, w którym mogą stać się niebezpieczne dla otoczenia,
11. zarejestrowania i oznakowania zwierząt oraz ich wyrejestrowania w przypadku ich zbycia lub padnięcia,
12. poddawania utrzymywanych zwierząt szczepieniu przeciw wściekliznie oraz do przechowywania świadectw dokonanych szczepień.

#### **§125**

Nie należy utrzymywać zwierząt domowych w budynkach wielorodzinnych w miejscach stanowiących zagrożenie lub uciążliwość dla osób w nich zamieszkałych.

#### **§126**

Ponadto:

Właściciele lub opiekunowie psów zobowiązani są do:

1. nie pozostawiania psów bez nadzoru, o ile nie są one należycie uwiązane lub nie znajdują się na terenie ogrodzonym,
2. wyprowadzania psów na zewnątrz domu na smyczy i w kagańcu,
3. zwolnienia psów ze smyczy z założonym kagańcem tylko w miejscach nieuczęszczanych przez ludzi i tylko w sytuacjach zachowania możliwości sprawowania kontroli nad ich zachowaniem,
4. spuszczenia psów z uwięzi na terenie nieruchomości właściciela pod warunkiem, że nieruchomość ta jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający wydostanie się ich na zewnątrz oraz jest zaopatrzona we właściwą ostrzegawczą tablicę informacyjną.

#### **§127**

Utrzymywanie psów rasy uznawanej za agresywną jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody właściwego miejscowo organu administracji gminy i spełnienia zasad określonych w przepisach odrębnych.

#### **§128**

Utrzymywanie zwierząt egzotycznych jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody właściwego miejscowo organu administracji powiatu i spełnienia zasad określonych w przepisach odrębnych.

#### **§129**

Pozostawione bez nadzoru w miejscach publicznych zwierzęta, mogą być traktowane jako bezdomne, a w konsekwencji schwyte i umieszczone w schronisku dla zwierząt.

#### **§130**

Podmiotem uprawnionym do chwytania zwierząt bezdomnych jest podmiot gospodarczy, z którym Gmina zawarła umowę w przedmiotowej sprawie.

#### **§131**

Do chwytania, dostarczania zwierząt bezdomnych do schroniska upoważniona jest Straż Miejska.

#### **§132**

Postępowanie podmiotu, o którym mowa w §130 określone jest przepisami dotyczącymi ochrony zwierząt.

#### **§133**

Dostarczone na podstawie różnych okoliczności do schroniska dla zwierząt zwierzęta, są badane na okoliczność nosicielstwa wirusa wścieklizny lub innej choroby zakaźnej. Na tę okoliczność mogą zostać wdrożone odpowiednie procedury postępowania weterynaryjnego.

#### **§134**

W przypadku ustalenia właściciela lub opiekuna zwierzęcia, które zostało schwyte i oddane do schroniska dla zwierząt, koszty pobytu tego zwierzęcia w schronisku ponosi jego właściciel bądź opiekun.

#### **§135**

Zwrocenie zwierzęcia umieszczonego w schronisku jego właścicielowi lub opiekunowi, może nastąpić po udokumentowaniu przez nich ich praw do zwierzęcia oraz po uiszczeniu przez nich opłaty nałożonej przez schronisko.

#### **§136**

Dokarmianie zwierząt może odbywać się w miejscach i obiektach do tego wyznaczonych lub w innych miejscach za zgodą właścicieli nieruchomości.

#### **§137**

Obowiązek usunięcia padłego zwierzęcia z terenów ulic, placów, jezdni i innych terenów i obiektów należących do użyteczności publicznej spoczywa na specjalistycznych służbach Gminy Miejskiej, bądź podmiotach gospodarczych do tego upoważnionych przez Gminę.

#### **§138**

Powiatowy lekarz weterynarii ogłasza w zwyczajowo przyjęty sposób wykaz punktów szczepień zwierząt, które muszą być poddane szczepieniu przeciw wściekliznie.

## Rozdział XI

### Wymagania odnośnie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej.

#### §139

Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane jedynie dla potrzeb własnego gospodarstwa domowego.

#### §140

Utrzymywanie zwierząt gospodarskich winno być prowadzone w sposób nie pogarszający warunków ochrony środowiska w otoczeniu, nie powodujący zanieczyszczenia wody i powietrza oraz nie stwarzający uciążliwości osobom trzecim, i nie naruszający obowiązujących przepisów sanitarno – epidemiologicznych.

#### §141

Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich oraz teren ich chowu wraz z jego bezpośrednim otoczeniem, winny być utrzymane w należytej czystości i porządku.

#### §142

Nieczystości i odpady pochodzące z chowu zwierząt winny być odprowadzane z terenu chowu właściwymi dla tego celu urządzeniami i instalacjami bądź gromadzone w przeznaczonych do tego celu miejscach wyodrębnionych.

#### §143

Utrzymywanie większej ilości zwierząt gospodarskich hodowlanych wymaga uzyskania pisemnej zgody właścicieli sąsiednich nieruchomości.

#### §144

Możliwe jest prowadzenie chowu zwierząt (królików, drobiu, gołębi) na terenach ogrodów działkowych, pod warunkiem stosowania się hodowców do postanowień niniejszego **Regulaminu**.

#### §145

Nie jest możliwe utrzymywanie pni pszczelich zarówno na terenach wyłączonych z produkcji rolnej jak i na terenach ogrodów działkowych.

#### §146

Utrzymywanie gołębi lub prowadzenie ich chowu jest możliwe tylko i wyłącznie w obrębie nieruchomości lub ich zespołów posiadających tzw. zabudowę rozproszoną pod warunkiem, iż działalność ta nie będzie uciążliwa dla okolicznych mieszkańców, nie będzie pogarszała stanu ochrony środowiska i będzie prowadzona zgodnie z przepisami sanitarno – epidemiologicznymi.

#### §147

Zwierząt gospodarskich nie można utrzymywać w:

1. mieszkaniach i pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
2. pomieszczeniach specjalnych jak piwnice, balkony, komórki, garaże, strychy itp.,
3. nieruchomościach i ich zespołach wpisanych do rejestru zabytków,



4. pomieszczeniach przeznaczonych do użytku wspólnego,

Ograniczenia te nie dotyczą chowu zwierząt gospodarskich:

- a. utrzymywanych na terenach ogrodów działkowych,
- b. przebywających w zakładach weterynaryjnych, zwierzyńcach, schroniskach, klubach sportowych, cyrkach,
- c. pozostających we władaniu organów wojska, policji, służb ratowniczych, służb specjalnych,
- d. utrzymywanych w instytucjach i laboratoriach naukowych dla celów medycznych i serologicznych.

## **Rozdział XI**

**Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.**

### **§148**

Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi są możliwe przy zachowaniu warunków:

1. dokonywania w/w czynności w obrębie nieruchomości i za zgodą jej właściciela,
2. powstające w wyniku tych czynności ścieki będą odprowadzane do zbiorczej kanalizacji sanitarnej lub zbiorników bezodpływowych,
3. naprawy pojazdów będą dorażne i związane z ich eksploatacją,
4. żadne wynikające z tego czynności nie będą miały negatywnego oddziaływania na środowisko,

### **§149**

Nie jest możliwe mycie i naprawa pojazdów samochodowych na jezdniach, chodnikach, na placach, w parkach, w lasach, w pobliżu zbiorników wodnych i na terenach innych miejsc użytku wspólnego.

### **§150**

Przekazanie pojazdu mechanicznego wycofanego z eksploatacji, znajdującego się na terenie nieruchomości, specjalistycznemu podmiotowi gospodarczemu posiadającemu uprawnienia do zagospodarowania pojazdów wycofanych z eksploatacji, należy do obowiązków właściciela pojazdu.

### **§151**

Porzucone na terenie gminy wraki pojazdów mechanicznych przejmuje Gmina, która ponosi koszty ich transportu i utylizacji i wszczyna postępowanie w sprawie ustalenia dotychczasowego właściciela pojazdu celem wyegzekwowania od niego zwrotu poniesionych kosztów.

## **Rozdział XII**

**Wyznaczanie obszarów obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.**

### **§152**

W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy, w przypadku ich występowania przeprowadza się obowiązkową deratyzację.

### **§153**

Obowiązek przeprowadzania deratyzacji spoczywa na właścicielach nieruchomości lub zarządcach obiektów użyteczności publicznej, a koszty jej przeprowadzenia zawsze ich obciążają.

### **§154**

Deratyzację przeprowadza się przede wszystkim w miejscach szczególnie dostępnych dla przebywania w nich gryzoni takich jak piwnice, zsypy, śmietniki, węzły ciepłownicze, pomieszczenia magazynowe., sieć kanalizacyjna i ciepłownicza.

### **§155**

Deratyzację przeprowadza się, co najmniej dwa razy w roku w terminach określonych przez Prezydenta Miasta i podanych do publicznej wiadomości

### **§156**

W przypadku wystąpienia możliwości zagrożenia epidemiologicznego na danym obszarze, deratyzację przeprowadza się w terminie i sposobie uzgodnionym z właściwym terenowo inspektorem sanitarnym, który wyznacza przede wszystkim obszary obowiązkowo przez nią objęte.

### **§157**

Obowiązkowi stałej, na bieżąco monitorowanej deratyzacji obiektów podlegają przede wszystkim :

- osiedla mieszkaniowe
- hotele, szkoły, przedszkola, itp.
- placówki służby zdrowia
- ферmy hodowlane
- składowiska odpadów
- sieć kanałów podziemnych
- zakłady przemysłowe i usługowe związane z przemysłem spożywczym
- kanalizacja sanitarna i sieć ciepłownicza

## **Rozdział XII**

### **Postanowienia końcowe**

### **§158**

W sprawach nieuregulowanych niniejszym **Regulaminem** stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach wraz z późniejszymi zmianami (jednolity tekst po zmianach Dz. U. 2005 Nr 175 poz. 1458)

### §159

Nadzór nad realizacją postanowień niniejszego **Regulaminu** sprawuje Prezydent Miasta Pabianic.

### §160

W przypadku stwierdzenia niewykonywania przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie odbioru odpadów komunalnych lub niewykonywania innych obowiązków przepisanych postanowieniami niniejszego **Regulaminu**, Prezydent Miasta wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie. W przypadku niewykonania decyzji, o których mowa, Prezydent Miasta wydaje kolejną decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat za wykonanie tych usług w danej nieruchomości zlecone przez Gminę uprawnionemu podmiotowi oraz określa sposób i terminy ich realizacji.

### §161

Do kontroli przestrzegania postanowień niniejszego **Regulaminu** uprawniona jest Straż Miejska oraz uprawnieni pracownicy administracji Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

### §162

1. Naruszenie przepisów niniejszego Regulaminu podlega karze grzywny przewidzianej w ustawie z dnia 20 maja 1997 roku Kodeks Wykroczeń /Dz.U.Nr12,poz.114 wraz z późniejszymi zmianami/.

2. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust.1, toczy się według przepisów ustawy z dnia 24 sierpnia 2001 roku, Kodeks Postępowania w sprawach o wykroczenia /Dz. U. Nr 106,poz.1148 wraz z późniejszymi zmianami/.

### §163

Właściciele nieruchomości oraz zarządcy obiektów użyteczności publicznej terenów i obiektów służących do użytku wspólnego nie spełniający postanowień niniejszego **Regulaminu** w dniu wejścia jego w życie, zobowiązani są dostosować się do niego w terminie 6 miesięcy od daty wejścia jego w życie.