ZARZĄDZENIE NR 372/2026/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 30 września 2026 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 1/2 położonego w Pabianicach przy ul. Stefana Żeromskiego 27 wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) i uchwałą nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz lokalu mieszkalnego nr 1/2 przy ul. Stefana Żeromskiego 27 w Pabianicach, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia nr 372/2026/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 30 września 2026 r.

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch.	Pow. działki (w m^2)	Nr działek	Obręb	Pow. lokalu (w m^2)	Cena wywoławcza lokalu wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej (w zł)	Forma zbycia ułamkowej części nieruchomości gruntowej
Stefana Żeromskiego 27 lokal nr 1/2	540	183	P-8	90,41	270.000,00	sprzedaż

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 16 listopada 2026 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 5 października 2026 r. do dnia 26 października 2026 r.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz