

Protokół Nr LVI/18

z LVI sesji Rady Miejskiej w Pabianicach, która odbyła się w dniu 21 czerwca 2018 r. o godz. 11.00 w sali nr 4 Urzędu Miejskiego w Pabianicach ul. Zamkowa 16.

Stan Radnych – 23

Obecnych – 19 (zał. nr 1), radni zostali skutecznie powiadomieni o posiedzeniu.

Ad. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Żeligowski otworzył o godz. 11.00 LVI sesję Rady Miejskiej w Pabianicach. Powitał Radnych, Prezydenta z jego najbliższymi współpracownikami oraz pozostałych zaproszonych gości.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Żeligowski- dzisiejsza sesja odbędzie się przy pomocy nowego systemu zarządzania obradami. Głosowanie będzie odbywało się przy użyciu terminali oraz tradycyjnie przez podnoszenie ręki do góry.

Karty do głosowania są do odbioru przy podpisywaniu listy obecności i po sesji mają być zdane do Biura rady.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Żeligowski wskazał, że wszyscy radni otrzymali rozszerzony porządek obrad .Nie było uwag, przyjęto.(zał. nr 2).

Ad. 3

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski poinformował, że protokół Nr LV/18 z dnia 29 maja 2018 r. został wyłożony w Biurze Rady Miejskiej do wglądu w ustawowym terminie. Do treści protokołu nie zgłoszono uwag, przyjęto.

Radny Zbigniew Grabarz-na poprzedniej sesji radni zarzucali, że 14 mln zł na ścieżki rowerowe to zbyt dużo , a w V kadencji radna Monika Cieśla i w VI kadencji radna Grażyna Wójcik wnioskowały o ścieżki.

Przewodniczący Rady – to nie w tym punkcie porządku obrad.

Ad. 4

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski zaproponował do Komisji Uchwał i Wniosków radnych: Katarzyna Miękina, Piotr Różycki, Grażyna Wójcik. Wymienieni Radni wyrazili zgodę.

Głosowanie: za przyjęciem ww. składu–18, przeciw–0, wstrzymało się–0. Przyjęto.

Ad. 5

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił informację o ważniejszych decyzjach i zarządzeniach za okres od 23 maja do 15 czerwca 2018 r. (zał. nr 3)

W uzupełnieniu materiału, sporządzonego na piśmie Prezydent poinformował :

- Do przetargu na wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj projektu „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice – Ksawerów” zgłosiły się cztery firmy. Wszystkie oferty przekroczyły zarezerwowaną kwotę 145 mln zł, najtańsza oferta o 28 mln zł.. Pokrycie pozostałych środków na inwestycje chcemy z innych źródeł. Oferty są analizowane.
- Rząd przekazał środki na budowę i remonty dróg lokalnych, niestety pominął Pabianice,

nie dostaliśmy dofinansowania na budowę ulicy Piaskowej.

- Trwają remonty dróg i chodników budowanych z pieniędzy własnych miasta, w tym asfaltowanie dróg gruntowych. ZDM ogłosił przetarg na remont chodników i miejsc postojowych na Żelaznej, Podgórznej i Ostatniej (to zadanie z budżetu obywatelskiego). Planowany jest przetarg na kolejnych 16 dróg gruntowych.
- Pabianice były gospodarzem Mistrzostw Europy w Trójboju Siłowym, które odbyły się w hali MOSiR z udziałem ponad 407 400 zawodników, w tym 130 kobiet.
- O kolejne 30 dni przedłużony został termin związania oferta na rozbiórkę pomnika na Starym Rynku. Decyzja o uruchomieniu rozbiórki nastąpi po uzyskaniu stanowiska Prokuratury Okręgowej, do której wpłynęło zawiadomienie o możliwości popełnienia przestępstwa przy postępowaniu o wykreślenie pomnika z ewidencji zabytków ruchomych.
- Przeprowadziliśmy drugi nabór do programu „Pabianickie zielone podwórka”. Wnioski o dofinansowanie złożyły trzy wspólnoty z Moniuszki, Łaskiej i Wiejskiej.
- Do 29 czerwca można zgłaszać propozycje do nowej edycji budżetu obywatelskiego.
- Pabianice razem z Łodzią i Zgierzem dołączyły do Szkoły Liderów Miast. To cykl spotkań i szkoleń dla lokalnych społeczników, którzy chcą mieć wpływ na rozwój swoich miejscowości. Projekt potrwa od 5 lipca do 12 października.
- Rozpoczął się drugi etap rewitalizacji Lewityna – budowa chodnika i ścieżki rowerowej.
- Zapraszamy do wspólnego oglądania meczów Mistrzostw Świata. Przed meczami reprezentacji organizowane wraz z klubami sportowymi organizowane są gry i zabawy w miasteczku mundialowym.

Ad.6

Odpowiedzi Prezydenta Miasta Pabianic na interpelacje i wnioski złożone podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej oraz w okresie pomiędzy sesjami Rady- na interpelacje zostały udzielone .na piśmie.

Ad. 7

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski przedstawił projekt uchwały w sprawie uznania skargi na Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 15 w Pabianicach za bezzasadną z autopoprawką do podstawy prawnej.(zał.nr 4).

uzasadnienie- W dniu 23.04.2018 r. wpłynęła do Rady Miejskiej w Pabianicach skarga na Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 15 w Pabianicach dotycząca stosowaniu mobbingu wobec, jednej z nauczycielek szkoły. Istotą zarzutów dotyczących nieodpowiedniego zachowania dyrektora względem nauczycielki jest sposób komunikowania się dyrektora jak i treść pism kierowanych do nauczycielki związanych z ograniczeniem zatrudnienia w klasach gimnazjalnych. Ze skargi jak i wyjaśnień przedłożonych Radzie wynika, że jest to spór pracownika z pracodawcą. Prezydent Miasta jak i Rada Miejska nie są upoważnieni ustawowo do rozstrzygania tego sporów. Są do tego powołane wyspecjalizowane instytucje 1 w ich kompetencjach leży rozstrzyganie sporów pracowniczych. Jednocześnie należy podkreślić, że zgodnie z wyjaśnieniami Prezydenta, brak jest przesłanek potwierdzających zarzuty przedstawiane przez skarżącą. Zgodnie z art. 239 ustawy z dnia

14 czerwca 2018 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z 2018 r. poz. 149). w przypadku .gdy skarga w wyniku .jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę. a skarżący ponowił bez wskazania nowych okoliczności organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy bez zawiadamiania skarżącego

W świetle przedstawionych wyjaśnień złożoną skargę należy uznać za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski zapytał, czy obecna jest wnioskodawczyni (skarżąca). Nie było ww. osoby.

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Zofia Kozłowska- Kriger przedstawiła pozytywną opinię Komisji za uznaniem skargi za bezzasadną.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/705/18 została podjęta (zał. nr 5).

Ad. 8

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIX/622/17 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności o charakterze cywilnoprawnym oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej – proj. nr 1. (zał. nr 6)

uzasadnienie-1. Dokonuje się korekty § 5 ust. 4 Uchwały Nr XLIX/622/17 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności o charakterze cywilnoprawnym oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej poprzez wykreślenie słowa "roczne". 2. Dodaje się klauzulę informacyjną do załącznika nr 1 i 2 uchwały w wyniku wejścia w życie z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 17, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/706/18 została podjęta (zał. nr 7)

Ad. 9

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. – projekt nr 2 (zał. nr 8)

uzasadnienie-Wydział Infrastruktury Technicznej i Komunikacji

W związku z koniecznością przygotowania terenu pod stację roweru publicznego dla celów projektu pn. „Rowerowe Łódzkie” przenosi się środki na ten cel z zadania „Regulacja stosunków wodnych na terenach podtapianych przez wykonanie odwodnienia ulicy Piłsudskiego w Pabianicach” w kwocie 50.000 zł.

Wydział Inwestycji i Eksploatacji

W związku z nieprzewidzianymi pracami związanymi z realizacją projektu pn „Poprawa efektywności wykorzystania energii w budynkach użyteczności publicznej Gminy Miejskiej Pabianic” dokonuje się zwiększenia o kwotę 186.000 zł. Środki na powyższe zadanie przesuwa się z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z zadania pn. „Wykup terenów na

podstawie obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego".

•
Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 17, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/707/18 została podjęta (zał. nr 9)

Ad.10

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. – projekt nr 3 (zał. nr 10)

uzasadnienie-Przenosi się z rezerwy ogólnej - dz.758, rozdz. 75818 środki w wysokości 136.009,40 zł z przeznaczeniem na zwiększenie planu wydatków Miejskiego Centrum Pomocy Społecznej — dz. 853, rozdz. 85395, na projekt dofinansowany ze środków UE pn. „Rodzina ach rodzina-pabianicki program usług wspierających" na organizację dodatkowego wyjazdu warsztatowego.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Zofia Kozłowska- Kriger przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radna Monika Cieśla- czy to organizacja dodatkowego wyjazdu warsztatowego.

Mirosław Kołodziejczyk MCPS- projekt realizowany od listopada 2016 r. , był wyjazd w ub. roku i został bardzo pozytywnie odebrany, a w tym roku mieliśmy oszczędności z pracy specjalistów i dlatego zorganizowano dodatkowy wyjazd do Łeby 7- dniowy.

Radna Monika Cieśla- dziś przesuwamy środki, a wyjazd już się odbył.

Pan Mirosław Kołodziejczyk- 19.04 poszło zapytanie ofertowe do PUP i odpowiedź 24.05, a zgoda wydana była późno przed Bożym Ciałem i dlatego taki tryb, natomiast wszystkie formalności były zachowane i nie ma uchybień.

Skarbnik Anna Łosiak- jest to słuszna uwaga radnej, że wyjazd się odbył, a pieniądze rozliczamy dziś, problem jest z rozliczeniem tego projektu inny niż pan kierownik przedstawia .Projekt realizowany od 2016 r. każdorazowo zostawały pieniądze. MCPS nie dopilnował bo w 2017 po zakończeniu rozliczenia planu zostały pieniądze, które oddano do budżetu miasta i potem wróciły na konto projektu i w tym momencie miał środki bez planu i miał zgodę PUP na wydanie środków ale bez planu. Dlatego, aby MCPC mógł wykonać to zadanie i prawidłowo rozliczyć miasto musiało stworzyć po stronie wydatkowej plan i to jest teraz prostowane.

Radna Monika Cieśla-a co by było jakby Rada nie podjęła uchwały.

Skarbnik Anna Łosiak- MCPS musiałyby pokryć to ze swoich środków, a Miasto

musiałoby oddać do urzędu pracy, po prostu nie dopilnowano korekty umowy.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 17, przeciw – 0, wstrzymało się – 1. Uchwała Nr LVI/708/18 została podjęta (zał. nr 11)

Ad. 11

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. – projekt nr 4 (zał. nr 12)

uzasadnienie-Miejskie Centrum Pomocy Społecznej

W związku z decyzją Wojewody Łódzkiego dokonuje się stosownych przesunięć pomiędzy klasyfikacją budżetową. Zmianie ulega źródło finansowania projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej pn: „Rodzina ach rodzina - pabianickie program usług wspierających”. Wkład własny do projektu w wysokości 33.068 zł zostaje zastąpiony środkami zadań zleconych z zakresu administracji rządowej w tej samej wysokości.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Zofia Kozłowska- Kriger przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/709/18 została podjęta (zał. nr 13)

Ad. 12

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. – projekt nr 5 (zał. nr 14)

uzasadnienie-Wydział Inwestycji i Eksploatacji

W związku ze zmianą harmonogramu płatności do projektu pn.: „ Remont budynku przy ul. Sienkiewicza 6 w celu adaptacji pomieszczeń na lokale wspomagane dla dzieci z placówek opiekuńczo wychowawczych i rodzin zastępczych" dokonuje się przesunięcia dotacji z Unii Europejskiej w wysokości 107.674,97 zł z 2018 r. na 2019 r. po stronie dochodów i wydatków .

Wzrostu ceny robocizny i usług budowlanych w stosunku do kosztorysu jaki sporządzono na etapie rozpoczęcia realizacji zadania powoduje zwiększenie kwoty wkładu własnego do projektu dofinansowanego z UE o 307.715,85 zł, którą przenosi się z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z zadania „Wykup terenów na podstawie obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego"

Tym samym łączna wartość projektu realizowanego w latach 2017-2019 ulega zwiększeniu z kwoty 1.328.233,81 zł do kwoty 1.635.949,66 tj. o 307.715,85 zł

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/710/18 została podjęta (zał. nr 15)

Ad. 13

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. – projekt nr 6 (zał. nr 16)

uzasadnienie-W związku z podjęciem Uchwały Nr LV/701/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 maja 2018 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu na kwotę 61.000.000 dokonuje się zmiany zapisów § 8 ust. 2 Uchwały Nr XL1XJ639117 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Pabianic na 2018 r. dotyczących limitów zobowiązań z tytułu emisji obligacji komunalnych na finansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę zaciągniętych zobowiązań. Zobowiązanie z tytułu emisji obligacji wraz z kosztami emisji na przestrzeni lat 2018-2035 zaciągnięte będzie do wysokości 83.857.600 zł w tym: 2018 r. — 20.941.600 zł 2019 r. — 47.723.200 zł 2020 r. — 15.192.800 zł

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radny Adam Kaczorowski - poprosił o głośne podawanie wyników głosowania.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 11, przeciw – 7, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/711/18 została podjęta (zał. nr 17)

Ad. 14

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. – projekt nr 7 (zał. nr 18)

uzasadnienie-Kancelaria Prezydenta Miasta

-Utworzenie zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa systemu zarządzania obradami RM” polega na doposażeniu w/w systemu o dodatkowych 9 stanowisk terminali wraz z mikrofonami.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radny Krzysztof Hile- co to znaczy 9 stanowisk.

Naczelnik Arkadiusz Bujacz- w ramach projektu mamy 29 mikrofonów i kolejne 9 stanowisk dokupimy.

Radna Bożenna Kozłowska- naczelnicy nie mają miejsca i na czym dokumentów położyć.

Radny Adam Kaczorowski - najpierw już mamy sprzęt, a teraz dopiero przesuniemy środki.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz – niektóre są zamontowane są jako terminale testowe jeśli uchwała nie zostanie podjęta, firma je zabiera.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/712/18 została podjęta (zał. nr 19)

Ad. 15

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Pabianic na 2018 r. – projekt nr 8 (zał. nr 20)

uzasadnienie-Przenosi się kwotę 1.094,09 zł z grupy wynagrodzeń do grupy wydatków na programy związane z udziałem środków UE w związku z rozliczeniem projektu realizowanego ze środków UE pn. „ ERASMUS + ”.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Zofia Kozłowska- Kriger przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0,wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/713/18 została podjęta (zał. nr 21)

Ad. 16

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany WPF– projekt nr 9 (zał. nr 22)

uzasadnienie- Aktualizacja WPF na lata 2018-2035 stanowi obowiązek ustawowy, a przygotowany projekt uchwały jest koniecznością urealnienia dochodów i wydatków budżetu.

Szczegółowe wyjaśnienie zmian obrazuje załącznik nr 3 - „Objaśnienia przyjętych wartości do WPF Gminy Miejskiej Pabianice”.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 12, przeciw – 6,wstrzymało się – 0.

Radny Piotr Różycki – proszę o reasumpcję bo popełniłem błąd

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 11, przeciw – 7,wstrzymało się – 0.
Uchwała Nr LVI/714/18 została podjęta (zał. nr 23)

Radny Zbigniew Grabarz- co by było jakbyśmy sprzeciwili się reasumpcji.

Prezydent Grzegorz Mackiewicz- reasumpcja to wniosek formalny , natomiast jeżeli ktoś pomylił się to samo głosowanie powtórzone jako automatycznie powtórzenie tego samego głosowania bo jako pomyłka.

Radny Adam Kaczorowski i Radny Piotr Różycki - advocem do radnego Zbigniewa Grabarza.

Ad. 17

Z-ca Prezydenta Miasta Aleksandra Jarmakowska -Jasiczek przedstawiła projekt uchwały w sprawie trybu i rozliczania dotacji oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania dla placówek wychowania przedszkolnego, szkół i placówek, dla których Miasto Pabianice jest organem rejestrującym.(zał. Nr 24)

uzasadnienie- Z dniem 1.01.2018 r. weszła w życie ustawa o finansowaniu zadań oświatowych, która zawiera nowe regulacje dotyczące dotowania placówek oświatowych. Na podstawie art. 38 tej ustawy organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, ustala tryb udzielania i rozliczania dotacji oraz tryb przeprowadzania

kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania. Niniejsza uchwała koryguje zapisy Uchwały LIII/674/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 marca 2018 r. , która została unieważniona Uchwałą Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 25.04.2018 r. W tym: - określa konieczność składania do dnia 30 września roku bazowego wniosków o udzielenie dotacji przez publiczne i niepubliczne placówki wychowania przedszkolnego, szkoły i placówki. - zmienia zapisy z wystąpienia pokontrolnego na wnioski pokontrolne w ramach procedury pokontrolnej. - w załączniku nr 3 dodaje termin rozliczenia dotacji w przypadku, gdy placówka dotowania kończy działalność w trakcie roku budżetowego.

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Zofia Kozłowska- Kriger przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 17, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/715/18 została podjęta (zał. nr 25)

Ad. 18

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXIX/330/12 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 lipca 2012 r. w sprawie opłat za usługi lokalnej komunikacji autobusowej. (zał. nr 26)

uzasadnienie- W dniu 24 kwietnia 2018 r. Rada Miejska w Pabianicach uchwaliła uchwałę zmieniającą uchwałę Nr XXXV11/484/17 z dnia 2 marca 2017 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Pabianiczana”. Zmiana w regulaminie Programu „Karta Pabianiczana” dotyczy m.in. obniżenia wieku, od którego będzie wydawana karta mieszkańca dla osoby niepełnoletniej. Wiek ten Rada Miejska zmieniła z siódmego na czwarty rok życia. Mając na względzie powyższe, zasadne jest podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXIX/330/12 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 lipca 2012 r. w sprawie opłat za usługi lokalnej komunikacji autobusowej. Zmiana polega na dostosowaniu wykazu uprawnionych do korzystania z ulgi 75% w lokalnej komunikacji autobusowej do zmienionego regulaminu „Karty Pabianiczana”. Z przedmiotowej ulgi będą mogły korzystać dzieci od 4 roku życia na podstawie własnej Karty Pabianiczana bądź (jak dotychczas) z Karty rodzica lub opiekuna prawnego. Dzięki tej zmianie dziecko posiadające Kartę Pabianiczana będzie mogło korzystać z biletu z ulgą 75% bez względu na to z kim podróżuje. Obecnie z ulgi może korzystać wyłącznie, jeśli podróżuje z rodzicem lub opiekunem prawnym, posiadającym Kartę Pabianiczana.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 17, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/716/18 została podjęta (zał. nr 27)

Ad. 19

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił w sprawie określenia zasad realizacji „Programu usuwania azbestu i odpadów zawierających azbest z terenu Miasta Pabianice” w roku 2018- autopoprawka . (zał. nr 28)

Uzasadnienie - Zgodnie z art. 403 ust. 4 i 5 Ustawy Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 799, zm. z 2018 r. poz. 650) finansowanie ochrony środowiska polegać może na udzielaniu dotacji celowej, a zasady jej udzielania oraz tryb postępowania w sprawie jej rozliczania określa Rada Gminy w drodze uchwały. Jednym z zadań jakie

mogą być dofinansowane w ten sposób jest demontaż i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest. Miasto Pabianice przyjęło Program usuwania azbestu Uchwałą Nr XXII/250112 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie przyjęcia Programu usuwania azbestu i odpadów zawierających azbest z terenu Miasta Pabianice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko „Programu usuwania azbestu oraz odpadów zawierających azbest z terenu Miasta Pabianice”. Podjęcie zaproponowanej uchwały umożliwi wsparcie mieszkańców w usuwaniu i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest. Środki na ten cel zabezpieczone są w budżecie Wydziału Ochrony Środowiska na rok 2018 w Dz. 900 Rozdz. 90003 § 4300 zadanie nr 5090201. Na podstawie art.7 ust 3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 362) projekt uchwały został poddany opiniowaniu przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi oraz Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Uwagi zgłoszone w procesie opiniowania zostały uwzględnione w projekcie uchwały.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 17, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/717/18 została podjęta (zał. nr 29)

Ad. 20

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Pabianice.. (zał. nr 30)

uzasadnienie-Działając w oparciu o art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2017 r., poz. 2180), Zarząd Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pabianicach przedstawia projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Pabianice. Rada Miejska przeanalizuje projekt i przesyła go do zaopiniowania do organu regulacyjnego jakim jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/718/18 została podjęta (zał. nr 31)

Ad. 21

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na wschód od ulicy Lutomierskiej. (zał. nr 32)

uzasadnienie-Projekt planu został opracowany na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr X1/119/15 z dnia 18 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na wschód od ulicy Lutomierskiej i obejmuje swoimi ustaleniami obszar o powierzchni ok. 22 ha. Celem podjęcia prac planistycznych było: 1) uaktualnienie zapisów obowiązującego planu i dostosowanie ich do obecnie obowiązujących przepisów prawa, aby umożliwić bardziej racjonalne zagospodarowanie terenu i rozwój istniejących oraz

planowanych funkcji; 2) ustalenie zasad prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów przeznaczonych do zainwestowania w powiązaniu z istniejącym układem komunikacyjnym miasta; 3) stworzenie możliwości realizacji nowych inwestycji, 4) ustalenie przeznaczenia, zasad zabudowy i zagospodarowania wyznaczonych w studium terenów inwestycyjnych, głównie zabudowy przemysłowej i usługowej oraz umożliwienie prowadzenia (na części przedmiotowego terenu) działalności w formie baz, składów, hurtowni, w tym przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; 5) ustalenie zasad ochrony przed urbanizacją terenów dolin rowów melioracyjnych (Rów Piątkowisko) będących istotnym elementem układu przyrodniczego miasta; 6) dostosowanie zapisów dotyczących podziałów do aktualnego stanu zainwestowania terenu. Procedura formalno — prawna sporządzenia planu została przeprowadzona zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Procedurę rozpoczęto w dniu przystąpienia do sporządzania projektu planu t. j. w dniu 18 maja 2015 r., w stanie prawnym określonym w Dz. U z 2012 r. poz 647, 651, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446, z 2014 r. poz. 379, 768 i 1133; z 2015 r. poz. 22. Z uwagi na późniejsze wejście w życie zmian wprowadzonych m.in. ustawą o rewitalizacji oraz ustawą o związkach metropolitalnych, które dla spraw wszczętych i niezakończonych nie przewidywały przepisów przejściowych, procedurę planistyczną kontynuowano w oparciu o stan prawny określony w Dz.U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1731, 1777, 1830 i 1890 oraz z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579, z 2017 r. poz. 730, 1566, 1073 oraz 1566. Projekt poddany był szerokiej konsultacji społecznej, był wykładany do publicznego wglądu oraz uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia organów i instytucji zewnętrznych. Ustalenia planu w większości stanowią kontynuację prowadzonej przez Miasto Pabianice polityki przestrzennej, zapisanej w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Realizacja ustaleń planu pozwoli na prawidłowe zagospodarowanie, dostosowane do szczególnych wartości, jakie posiadają tereny objęte planem dla tożsamości i wizerunku miasta. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Pabianic kieruje do Rady Miejskiej, celem uchwalenia, projekt uchwały wraz z załącznikami: 1. rysunek planu sporządzonego w skali 1:2000 wraz z wrysem ze Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic; 2. lista nieuwzględnionych uwag dotyczących projektu planu; 3. rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

Pani Anna Szumigaj Wydział Urbanistyki-przedstawiła uwagę jaką złożono do planu.

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski - przystąpimy teraz do przegłosowania uwagi wniesionej do wyłożonego planu i nie uwzględnionej przez Prezydenta w całości . Po przegłosowaniu uwagi, zostanie przegłosowana cała uchwała.

Głosowanie: za nieuwzględnieniem uwagi i tym samym podtrzymaniem rozstrzygnięcia Prezydenta-18 , przeciw-0, wstrzymało się -0.

Rada Miejska w Pabianicach w głosowaniu nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Pabianic,

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0,wstrzymało się – 0. Uchwała

Nr LVI/719/18 została podjęta (zał. nr 33)

Ad. 22

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej. (zał. nr 34)

uzasadnienie-Projekt planu został opracowany na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr X1/119/15 z dnia 18 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na wschód od ulicy Lutomierskiej i obejmuje swoimi ustaleniami obszar o powierzchni ok. 22 ha. Celem podjęcia prac planistycznych było: 1) uaktualnienie zapisów obowiązującego planu i dostosowanie ich do obecnie obowiązujących przepisów prawa, aby umożliwić bardziej racjonalne zagospodarowanie terenu i rozwój istniejących oraz planowanych funkcji; 2) ustalenie zasad prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów przeznaczonych do zainwestowania w powiązaniu z istniejącym układem komunikacyjnym miasta; 3) stworzenie możliwości realizacji nowych inwestycji, 4) ustalenie przeznaczenia, zasad zabudowy i zagospodarowania wyznaczonych w studium terenów inwestycyjnych, głównie zabudowy przemysłowej i usługowej oraz umożliwienie prowadzenia (na części przedmiotowego terenu) działalności w formie baz, składów, hurtowni, w tym przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; 5) ustalenie zasad ochrony przed urbanizacją terenów dolin rowów melioracyjnych (Rów Piątkowisko) będących istotnym elementem układu przyrodniczego miasta; 6) dostosowanie zapisów dotyczących podziałów do aktualnego stanu zainwestowania terenu. Procedura formalno — prawna sporządzenia planu została przeprowadzona zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Procedurę rozpoczęto w dniu przystąpienia do sporządzania projektu planu t. j. w dniu 18 maja 2015 r., w stanie prawnym określonym w Dz. U z 2012 r. poz 647, 651, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446, z 2014 r. poz. 379, 768 i 1133; z 2015 r. poz. 22. Z uwagi na późniejsze wejście w życie zmian wprowadzonych m.in. ustawą o rewitalizacji oraz ustawą o związkach metropolitalnych, które dla spraw wszczętych i niezakończonych nie przewidywały przepisów przejściowych, procedurę planistyczną kontynuowano w oparciu o stan prawny określony w Dz.U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1731, 1777, 1830 i 1890 oraz z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579, z 2017 r. poz. 730, 1566, 1073 oraz 1566. Projekt poddany był szerokiej konsultacji społecznej, był wykładany do publicznego wglądu oraz uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia organów i instytucji zewnętrznych. Ustalenia planu w większości stanowią kontynuację prowadzonej przez Miasto Pabianice polityki przestrzennej, zapisanej w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Realizacja ustaleń planu pozwoli na prawidłowe zagospodarowanie, dostosowane do szczególnych wartości, jakie posiadają tereny objęte planem dla tożsamości i wizerunku miasta. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Pabianic kieruje do Rady Miejskiej, celem uchwalenia, projekt uchwały wraz z załącznikami: 1. rysunek planu sporządzonego w skali 1:2000 wraz z wrysem ze Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic; 2. lista nieuwzględnionych uwag dotyczących projektu planu; 3. rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania .

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/720/18 została podjęta (zał. nr 35)

Ad. 23

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Pabianice porozumienia z Miastem Łódź o przystąpieniu do Łódzkiej Grupy Zakupowej energii elektrycznej 2019. (zał. nr 36)

uzasadnienie-Celem uchwały jest umożliwienie przystąpienia Miasta Pabianice do kolejnej edycji Łódzkiej Grupy Zakupowej energii elektrycznej, której zadaniem będzie prawidłowe oraz terminowe przygotowanie postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej (w trybie przetargu nieograniczonego). Przystąpienie do ŁGZ stwarza możliwość uzyskania korzystniejszej ceny zakupu energii elektrycznej, które w poprzednich edycjach kształtowały się następująco: • 2015 r. - 218,00 zł/MWh • 2016 r. - 211,20 zł/MWh • 2017 r. - 204,70 zł/MWh • 2018 r. - 219,60 zł/MWh Miasto Pabianice, prowadząc własne postępowanie przetargowe, uzyskało następujące ceny energii: • 2015 r. - 224,62 zł/MWh • 2016 r. - 226,07 zł/MWh • 2017 r. - 229,80 zł/MWh 2018 r. - 219,33 zł/MWh Grupa zakupowa zostanie utworzona i będzie funkcjonować na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi o jej utworzeniu oraz na podstawie regulaminu funkcjonowania, a także zawartego wielostronnego porozumienia pomiędzy jej członkami. Zadaniem grupy zakupowej będzie wspólne dokonywanie zakupów energii elektrycznej oraz współdziałanie związane z zaopatrywaniem członków tej grupy w energię elektryczną.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji

Radny Piotr Różycki- czy chodzi tylko o dostawę energii nie o konserwację, czy też chodzi o oświetlenie ledowe dla miasta.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz- porozumienie dot tylko zakupu energii, konserwacja jest w trakcie negocjacji, jeśli chodzi o doświetlenie ledowe były rozmowy ale tu byłaby konieczna całkowita wymiana słupów i nie jest zasadne bo mała żywotność ledów, tam gdzie nowe słupy to będą żarówki ledowe ale stare nie będą wymieniane.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/721/18 została podjęta (zał. nr 37)

Ad. 24

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Pabianic. (zał. nr 38)

uzasadnienie-Ustalenie wysokość wynagrodzenia wójta należy do kompetencji rady gminy. Rada gminy ustala wysokość wynagrodzenia w formie uchwały. Podejmując decyzję o wysokości wynagrodzenia wójta, rada gminy jest ograniczona art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2008 r. Nr 223, poz. 1458, z późn. zm.), który stanowi, że maksymalna wysokość wynagrodzenie jest uzależniona od kwoty bazowej ustalonej w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 grudnia 1999 roku o kształtowaniu wynagrodzeń w państwowej sferze budżetowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 110, poz. 1255, z późn. zm.) i nie może ona przekroczyć siedmiokrotności tej kwoty bazowej.

Zgodnie z ustawą budżetową na rok 2018 kwota bazowa dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe wynosi 1 789,42 złotych. W konsekwencji maksymalne miesięczne wynagrodzenie wójta w roku 2018 wynosi 12 525,94 złotych.

Wysokość stawki wynagrodzenia zasadniczego oraz kwotę maksymalnego poziomu dodatku funkcyjnego określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 roku w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 936).

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do ww. rozporządzenia, począwszy od 1 lipca 2018 r., wynagrodzenie zasadnicze wójta w gminie powyżej 15 tys. do 100 tys. mieszkańców wynosi od 3 600 do 4 800 złotych, a maksymalny poziom dodatku funkcyjnego wynosi 2 100 złotych, natomiast zgodnie z § 6 ww. rozporządzenia wójtowi przysługuje również dodatek specjalny w kwocie wynoszącej co najmniej 20% i nieprzekraczającej 40% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Ponadto art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o pracownikach samorządowych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 902, z późn. zm.) stanowi, że pracownikowi samorządowemu przysługuje dodatek za wieloletnią pracę w wysokości wynoszącej 5% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego. Dodatek ten wzrasta o 1% za każdy dalszy rok pracy aż do osiągnięcia 20% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego.

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski - zgłosił poprawę błędów pisarskich w par.3 zamiast 2018 ma być 2015 r. i paragrafie.4 wchodzi w życie dopisać „z dniem”

Mecenas Andrzej Jankowski- to rozporządzenie jest przykładem niedbalstwa w wprowadzaniu przepisu prawnego. Wejście rozporządzenia w życie spowodowało, że podmioty: Związek województw RP, Unia Metropolii Polskich, Związek Miast Polskich zleciły opracowanie 3 opinii prawnych, których przedmiotem jest ocena zgodności rozporządzenia z konstytucją i z ustawami oraz skutków prawnych jakie wywołuje wejście w życie tegoż rozporządzenia. Takie opinie zostały opracowane, ich zakres jest dość szeroki, zaś wynikające z nich wnioski są zbieżne. Najważniejsze to niezgodność z konstytucją i ustawami i wnioski potwierdzają, że to jest aktem niekonstytucyjnym, ale do czasu tego stwierdzenia te przepisy obowiązują. Zostały naruszone zasady proceduralne przy pracach nad tym rozporządzeniem.

Odczytał wystąpienie Strony Samorządowej Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego do Prezydenta RP Andrzeja Dudy (zał. nr 39).

Opinia prawna naszego Zespołu Radców. (zał. nr 40).

Mecenas przedstawił -autopoprawkę do uchwały par.1 pkt. 3- Zmiany wypowiedzenia – na zmianę dotychczasowych warunków płacy .

Przewodniczący Rady Andrzej Żeligowski- przyjmuje to jako autopoprawkę.

Mecenas- skutki tego będą po 3 m-cach od 1 października .

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Bożenna Kozłowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radna Monika Cieśla- do Przewodniczącego Rady dopuścił pan do wypowiedzi Mecenas, który przedstawił opinie kilku prawników z Polski, ale nie prawników z Senatu, Sejmu, czy Prezydenta RP. Jest przedstawiona tylko jedna teza.

Czyje stanowisko przedstawia Mecenas swoje czy urzędu.

Mecenas Andrzej Jankowski- jest to oficjalne stanowisko urzędu, te opinie zlecone zostały przez podmioty reprezentujące samorządy dlatego uznał za stosowne, żeby je przedstawić. Nie ulega kwestii, że są inne opinie. Jednak każdy akt prawny powinien mieć uzasadnienie racjonalne i rzeczywiste i tak samo rozporządzenie. Tutaj nie było uzasadnienia.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz- samorząd działa w zakresie przepisów prawa i będzie to rozporządzenie przestrzegane, tak samo jak reforma oświaty niezależnie od jej kosztów , powołanie spółki wody polskie, itd.

Radna Bożenna Kozłowska- dziękuje za stanowisko pod kątem prawnym, nie będzie brała udziału w głosowaniu.

Radna Małgorzata Biegajło- to rozporządzenie budzi to niezadowolenie i protest, nie zgadza się bo ktoś ocenił z góry jak oni pracują, obniżenie pensji to znaczy że źle pracują bo obniża się im pensje. Ona się z tym nie zgadza. Bublek prawny to rozporządzenie choć obowiązuje.

Radna Bożenna Kozłowska- to radni z klubu PiS przygotowali uchwałę 3.07.2015 r. , która podwyższała wynagrodzenie Prezydenta do maksymalnej wysokości czyli ocenialiście bardzo dobrze pracę Prezydenta.

Radny Krzysztof Hile- nie mamy wyjścia to rozporządzenie obowiązuje. Natomiast dziwi opieszałość prac w senacie nad obniżeniem diet posłów i senatorów, a teraz jedna szybka decyzja dot. wójtów. Czy jak zagłosujemy przeciw to wojewoda może to uchylić ?

Mecenas Andrzej Jankowski- o wadliwości tego aktu świadczy to, że rozporządzenie nie ma wpływu na wysokości stawek i terminu. Wojewoda nie ma uprawnienia do wydania zarządzania zastępczego. Trudno przewidzieć jakie będzie rozstrzygnięcie.

Radny Krzysztof Hile- wniosek formalny o przerwę.

Głosowanie: za przerwą – 11, przeciw – 7, wstrzymało się – 0. Przyjęto.
po przerwie

Radny Piotr Różycki –żyjemy gdzie są jest określone przepisy i można się odwołać dlatego korzystajmy z uprawnień i obowiązków jakie nam przysługują.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 7, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Część radnych nie brała udziału w głosowaniu – 11. Uchwała Nr LVI/722/18 została podjęta (zał. nr 41)

Ad. 25

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działek nr 510/1, 510/2 i 510/3 położonych przy ulicy Szpitalnej 2 w Pabianicach. (zał. nr 42)

Uzasadnienie- W dniu 22 lutego 2018 r. Rada Miejska w Pabianicach podjęła uchwałę nr LI/655/18 Rady Miejskiej w Pabianicach w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działek nr 510/1, 510/2 i 510/3 położonych przy ulicy Szpitalnej 2 w Pabianicach. Na podstawie ww. uchwały

rozpoczęto procedurę formalno-prawną sporządzenia zmiany m.p.z.p., zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566). W toku procedury Prezydent ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, zawiadomił też instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski od osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej. W odpowiedzi na zawiadomienie, w dniu 04.04.2018 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków skierował do Prezydenta Miasta Pabianic pismo, w którym przedstawił swoje wytyczne w zakresie objęcia głównego budynku szpitala ochroną konserwatorską i uznanie go za dobro kultury współczesnej zdefiniowane w art. 2 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 15 ust 2 pkt 4 powyższej ustawy, dobra kultury współczesnej wymagają obowiązkowego określenia zasad ich ochrony w planie miejscowym. Zasady te podlegają następnie weryfikacji w procedurze uzgadniania planu przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dodatkowe wymagania WKZ dotyczące obiektu szpitala nałożą nowe obowiązki i ograniczenia w zakresie możliwości zagospodarowania terenu i znajdującego się na nim budynku szpitala. Celem sporządzenia zmiany planu było podniesienie atrakcyjności terenu dla potencjalnych inwestorów. W świetle wskazanych wyżej ograniczeń i wymagań wynikających z przepisów i stanowiska WKZ, atrakcyjność ta ulegnie znacznemu zmniejszeniu. Ograniczenia nałożone przez Konserwatora Zabytków spotęgują jeszcze dotychczasowe problemy miasta związane z pozyskaniem inwestorów i zainteresowaniem ich terenem przy ul. Szpitalnej 2. Konieczne działania związane ze zmianą planu nie doprowadzą do szybszego zbycia nieruchomości potencjalnym inwestorom. Mając powyższe na uwadze - zasadnym jest odstąpienie od sporządzenia przedmiotowej zmiany planu.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Grażyna Wójcik przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radny Rafał Madaj – co do uchwały nie ma pytań ale dotyczące nieruchomości. W 2017 w maju odpisał mi Pan, że ZGM miał wykonać ekspertyzę budynku przy Szpitalnej czy była zrobiona.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz- oczywiście powstała, w sumie tam jest 13-17 budynków. Jedynym budynkiem, który można podać rewitalizacji to główny budynek starego szpitala z łącznikiem i stołówką. Wstępne wyceny rozbiórki 300-500 tys zł .Ok. 1/3 całego terenu to zieleń publiczna więc wyłączona z inwestowania.

Radny Rafał Madaj- może należy podjąć decyzję o rozbiórce tych budynków , utrzymanie nieruchomości kosztuje 200 tys. zł rocznie. On 2 lata temu proponował, może przystąpić do programu rządowego dot. mieszkanie +. Gdybyśmy wtedy podjęli działania, a teraz już poniesiono koszty 400 tys. zł czyli prawie tyle ile rozbiórka. Obecnie nieruchomości nie są dość atrakcyjne dla inwestowania ale teren uprzętnięty byłby atrakcyjny i podniósł wartość nieruchomości. Najlepsze to przystąpić do programu mieszkanie +, my jako miasto moglibyśmy aportem wejść do tego programu dając uprzętnięty teren, a rząd budynki i gmina mogłaby czerpać zyski w przyszłych latach.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz- osłupiał, ustawa o finansach publicznych, ustawa

o gospodarce nieruchomościami , projekt rządowy. Pan mnie namawia do łamania prawa i to kilku ustaw. Program rządowy zakłada grunt czyj ?. Miasto miałoby czerpać zyski ? Prosi o zapoznanie się z programem i ustawami, jest to kompletnie niewykonalne.

Radny Rafał Madaj- dziwne w niektórych miastach tak funkcjonuje program jak przedstawiłem, wszystkie dokumenty otrzymane od członka zarządu spółki BGK nieruchomości przekazał do biura rady, wszystko miał Pan wyłożone na tacy. Senator deklarował też współpracę w tym temacie. 2 lata minęło i jedyny fakt to miasto straciło 400 tys. zł na utrzymanie nieruchomości, a nieruchomość mogłaby zniknąć i grunt byłby bardziej atrakcyjny dla przyszłych inwestorów.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz- niestety to co Pan powiedział w większości jest kłamstwem.

Radna Grażyna Wójcik – do dyrektora Wołosza – o przycięcie gałęzi na działce Szpitalna 2.

Dyrektor Stanisław Wołosz- nie jest to w moim pasie drogowym.

Radny Rafał Madaj- skoro to kłamstwo to widocznie nie ogląda pan TV i nie wie Pan, że w w innych jednostkach samorządu mieszkania są już nawet oddane, a jeśli mówi Pan ,że namawiam do łamania prawa i wskaże Pan jaki artykuł to jest osobą publiczną i liczy się ze swoimi słowami i rozumie, że wyciągnie Pan jakieś konsekwencje jako osoba prywatna albo jako urzędnik.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz- rozumie, że prowokowanie Prezydenta od roku czasu jest na porządku dziennym, doskonale wie co mówi, kiedy mówi i dlaczego mówi. Proszę zapoznać się z przepisami o finansach , gospodarce nieruchomościami. Skoro ma Pan dobre znajomości to niech Pana koledzy udostępnią nasze wystąpienie o mieszkanie + i wyjaśnią dlaczego nie może być w Pabianicach ten program realizowany i taką decyzję podjęli. Zachęca do przeczytania.

Radny Rafał Madaj- nie będzie mówił, że Pan, kłamie złoży zapytanie na piśmie i prosi o odpowiedź merytoryczną na piśmie bez komentowania słów radnego czy radny kłamie czy nie.

Głosowanie: za podjęciem uchwały – 18, przeciw – 0,wstrzymało się – 0. Uchwała Nr LVI/723/18 została podjęta (zał. nr 43)

Ad. 26

Radny Piotr Różycki – zapytanie dot. „Wieloryba” -jakim cudem na obiekcie, gdzie są roboty budowlane bawią się dzieci tam może dojść do wypadku, czy podpisując umowę z wykonawcą były kary z tytułu niedotrzymania terminu, prosi o pisemną odpowiedź.

- czeka już 3 miesiące na interpelację na złożoną pod koniec lutego, Pan Sekretarz wie o co chodzi, prosi o odpowiedź.

Radny Wojciech Wójtowicz- na basenie w trakcie zawodów pływackich jest obowiązek zatrudnienia ratownika medycznego są to koszty 300 zł. Te uprawnienia mają ratownicy będący na basenie i czy oni nie mogą tego robić.

czy Prezydent może interweniować w sprawie pabianickiej rzeki zarośniętej krzewami i

drzewami.

Prezydent Miasta Grzegorz Mackiewicz- jeśli chodzi o zawody sprawdzi.

- zdania są podzielone jedni uważają, że koryto rzeki powinno być naturalne inni, że wykaszane.

Jego zdaniem rejon rzeki powinien być wykaszany, ze względu na rozwój szczurów. w ub. roku zgłaszaliśmy w zarządzie melioracji , w tamtym roku nie było wykaszania, i my na swój koszt to zrobiliśmy i w tym będzie chyba tak samo, my występujemy o ich zgodę i robimy. Natomiast zdaniem biologów na skarpie nie powinno być wykoszeń.

Ad. 27

Przewodniczący Andrzej Żeligowski poinformował:

;

Radna Zofia Kriger -Kozłowska -21.07 zaprasza na ślub córki.

Ad. 28

Przewodniczący Andrzej Żeligowski zamknął obrady LVI sesji Rady Miejskiej w Pabianicach o godz. 13.00.

Płyta cd – zał. nr 44.

Komisja Uchwał i Wniosków (zał. nr 45).

Załączniki ujęte w protokóle są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Protokółowała:

Przewodniczący:

Monika Ludziejewska

Andrzej Żeligowski