

UCHWAŁA NR LVI/503/05
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 14 grudnia 2005r.

w sprawie przekazania w nieodpłatne użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Pabianicach nieruchomości położonych w Pabianicach przy ulicach: Jana Pawła II 68, Wileńskiej 61, Wiejskiej 58/62, stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 1591, z 2002 r. Nr 23,poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 84, Nr 153, poz. 1271, Nr214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055,Nr 116, poz. 1203, Nr.167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441,Nr 175, poz. 1457), art.53 ust.1 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. z 1991r. Nr 91 poz.408, z 1992r. Nr 63 poz.315, z 1994r. Nr 121 poz.591, z 1995r. Nr 138 poz.682, z 1996r. Nr 24 poz.110, z 1997r. Nr 104 poz.661, Nr 121 poz.769, z 1998r. Nr 106 poz.668, Nr 117 poz.765, Nr 162 poz.1115, z 1999r., Nr 28 poz.255 i 256, Nr 84 poz.935, z 2000r. Nr 3 poz.28, Nr 12 poz.136, Nr 43 poz.489, Nr 84 poz.948, Nr 114 poz.1193, Nr 120 poz.1268, z 2001r. Nr 5 poz.45, Nr 88 poz.961, Nr 100 poz.1083, Nr 111 poz.1193, Nr 113 poz.1207, Nr 126 poz.1382, 1383 i 1384, Nr 128 poz.1407, z 2002r. Nr 113 poz.984, z 2003r. Nr 45 poz.391, Nr 124 poz.1151 i 1152, Nr 171 poz.1163, Nr 213 poz.2081, Nr 223 poz.2215, z 2004r. Nr 210 poz.2135, Nr 273 poz.2703 z 2005r. Nr 164 poz.1365, Nr 169 poz.1420) Rada Miejska w Pabianicach uchwala, co następuje:

§1. Przekazuje się w nieodpłatne użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej nieruchomości zabudowane położone w Pabianicach przy ulicach:

- Jana Pawła II 68 – dz.nr 480 o pow.74174 m² - KW 35071,
- Wileńskiej 61 – dz.nr 323/2 o pow.234 m², dz.nr 323/3 o pow.474 m², dz.nr 323/4 o pow.269 m², dz.nr 323/5 o pow.506 m², dz.nr 323/6 o pow.1011 m², dz.nr 323/7 o pow.1015 m² - KW 3162,
- Wiejskiej 58/62 – dz.nr 197 o pow.9191 m² - KW 31740

stanowiące własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§2. 1. Cenę przekazywanych w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości ustala się w wysokości:

- ul.Jana Pawła II 68 – 9.384.578,99zł, przy czym nieruchomość gruntowa – 2.766.700,00zł, naniesienia budowlane – 6.617.878,99zł,
- ul.Wileńskiej 61 – 598.751,26zł, przy czym nieruchomość gruntowa – 163.870,00zł, naniesienia budowlane – 434881,26zł,

– ul. Wiejskiej 58/62 – 2.052.775,41zł, przy czym nieruchomości gruntowa – 362.100,00zł, naniesienia budowlane – 1.690.675,41zł.

2. Cenę naniesień budowlanych przyjęto w wysokości ich wartości księgowej, natomiast cenę gruntu w oparciu o operat szacunkowy rzeczoznawcy majątkowego.

§3. Szczegółowe warunki użytkowania określone będą w odrębnej umowie.

§4. W sprawach dotyczących przekazywania w nieodpłatne użytkowanie SP ZOZ w Pabianicach nieruchomości opisanych w §1 niniejszej uchwały nie mają zastosowania zasady określone Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.