

Prezydent Miasta Pabianic

1. na podstawie zarządzenia nr 316/2013/P z dnia 3 grudnia 2013 r. ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7** położonego w Pabianicach przy **ul. Wyszyńskiego 6** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,032 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 326 o pow. 650 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00007232/1.

Przedmiotowy lokal położony jest na II piętrze budynku i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 55,06 m². Lokal posiada 2 balkony.

Cena wywoławcza – 115.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **25 czerwca 2015 r. o godzinie 9⁰⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 11.500,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się 27.02.2014 r., II przetarg odbył się 29.05.2014 r., III przetarg odbył się 13.11.2014 r., IV przetarg odbył się 12.03.2015 r.

2. na podstawie zarządzenia nr 284/2012/P z dnia 30 listopada 2012 r. ogłasza VIII przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15** położonego w Pabianicach przy **ul. Zamkowej 48A** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,034 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 499 o pow. 621 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00009475/0.

Przedmiotowy lokal położony jest na III piętrze budynku i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 40,65 m².

Cena wywoławcza – 78.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **25 czerwca 2015 r. o godzinie 9¹⁵** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 7.800,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się w dniu 07.03.2013 r., II przetarg odbył się w dniu 27.06.2013 r., III przetarg odbył się w dniu 17.10.2013 r., IV przetarg odbył się w dniu 06.02.2014 r., V przetarg odbył się w dniu 15.05.2014 r., VI przetarg odbył się 09.10.2014 r., VII przetarg odbył się 12.03.2015 r.

Warunkiem udziału w poszczególnych przetargach jest wniesienie wadium we właściwej wysokości oraz przedłożenie komisji przetargowej:

- 1) dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości, stosowne pełnomocnictwo sporządzone przed notariuszem bądź urzędnikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach,
- 3) w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem bądź urzędnikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach,
- 4) w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych

pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium dla poszczególnych lokali należy wpłacić **przelewem** na konto:

Urząd Miejski w Pabianicach Getin Noble Bank S.A. Nr 31 1560 0013 2473 5210 8000 0003 do dnia 19 czerwca 2015 r. włącznie, przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

W tytule przelewu należy podać adres lokalu, którego dotyczy przetarg.

Prezydent Miasta Pabianic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Osoby ustalone jako nabywcy poszczególnych lokali zawiadomione zostaną w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Pabianic może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Regulamin przetargu i informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach przy ul. Kościuszki 25, piętro II, pok. nr 11. Tel. 42 225-46-50, 42 225-46-03.