

**ZARZĄDZENIE NR 486/2024/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 13 grudnia 2024 r.

**zmieniające zarządzenie nr 218/2024/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 11 czerwca 2024 r.
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Miejskiej Pabianice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 oraz 1572) oraz Uchwały Nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584), zarządza się co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 218/2024/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 11 czerwca 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- budowie przyłącza ciepłowniczego o długości 19 m (zgodnie z załączoną mapą),
- eksploatacji wybudowanego przyłącza ciepłowniczego,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanej infrastruktury,
- nienaruszania pasa ochronnego – strefy ochronnej o szerokości po 1,5 m licząc od osi przyłącza ciepłowniczego, natomiast łączna powierzchnia zajętego gruntu wynosić będzie 56 m² (długość przyłącza 19 m + szerokość pasa służebności 3 m),
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy omawianej infrastruktury."

§ 2. Zmienia się załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 218/2024/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 11 czerwca 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

woj: łódzkie
powiat: pabianicki
miasto: Pabianice (100802 1)
osiedle: 7 (100802 1.0007)
działka: 1/1

Mapa do celów projektowych skala 1 : 500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie sekcji mapy syl.-wys. nr 6.161.32.18.4.2 i 6.161.32.19.3.1 oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w lutym 2021 r.
Mapa wykonana została bez ustalenia obciążenia służebnościami gruntowymi w KW.
Wykonawca mapy nie odpowiada za brak na mapie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
Układ współrzędnych 2000/18, poziom odniesienia Krkorsztadt 60.
Identyfikator zgłoszenia CK.6641.478.2021.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów o których brak informacji.
Wynika to z zaszczytów historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji.
(Ustawa: Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz. U. 2020 poz. 276, 284, 782 i 1086)

Objaśnienia:

Z – przebieg

① – dalszy przebieg nieznamy.

Brak danych branżowych i możliwości pomiaru.
Próba wykrycia aparaturą nie przyniosła rezultatu.
Proszę uważać przy pracach ziemnych.

② – podłączenie do sieci nieznamy.

Proszę uważać przy pracach ziemnych.

wykonawca:







PPIN JED-514
mgr inż. Grzegorz Piłsudski
ul. 1926
tel. 503 526 619

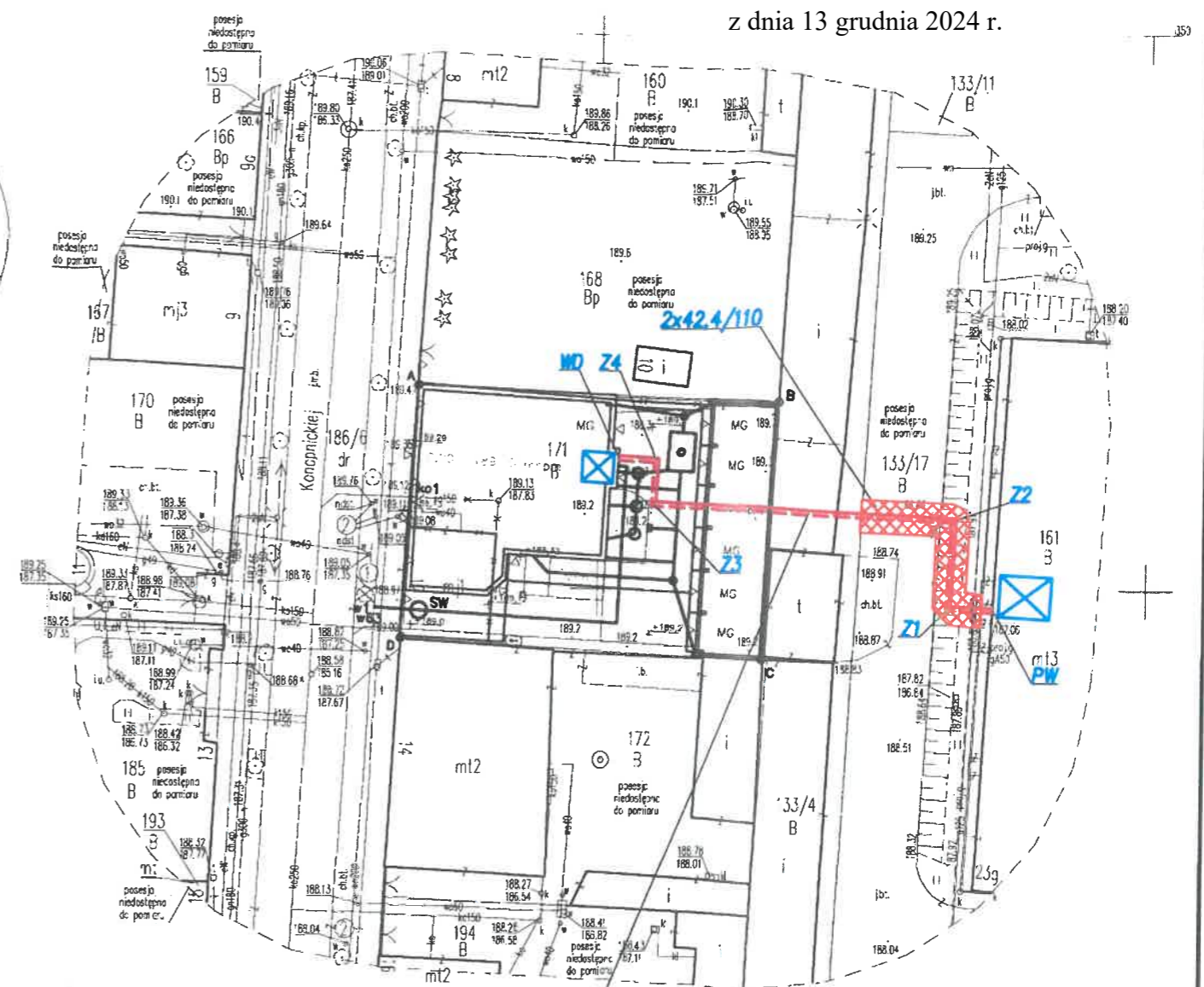
Pabianice dn. 02.2024r.

SKŁADNIKI PRAWNICY
mgr inż. Grzegorz Piłsudski
ul. 1926
tel. 503 526 619

133/17
L=19m
P=56m²

LEGENDA:

-  – Proj. budowa przyłącza ciepłowniczego
-  Z1 – Punkty charakterystyczne proj. rurociągów
-  2x42,4/110 – Średnice projektowanych rurociągów
-  – Zapewnienie istniejącego uzbrojenia rurami dwudzielnymi typ INTEGRA
-  – sieci i przyłącza gazowe
-  – Pomieszczenie węzła cieplnego



Przebieg pod garażem wykonać metodą przewiertu lub przecisku, stosować rury osłonowe stalowe DN200 – 2xL=7,5 m

INWESTOR:	Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Pabianicach 95-200 Pabianice, ul. św. Rocha 8		
TEMAT INWESTYCJI:	Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do budynku mieszkalnego przy ul. Konopnickiej 12	SKALA:	1:500
TREŚĆ RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYSUNKU:	1
PROJEKTOWAŁ:	A. Goleniewski	NR UPRAWNIENI:	LOD/2339/ PWBS/14
SPRAWDZIŁ:	P. Bobrowski	DATA:	03.2024
OPRACOWAŁ:	M. Studziński	DATA:	03.2024