

ZARZĄDZENIE NR 472/2024/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 6 grudnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Miejskiej Pabianice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 oraz 1572) oraz Uchwały Nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na obciążenie nieruchomości przy ul. Marii Skłodowskiej -Curie 5 w Pabianicach stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice - dz. nr 231, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00016725/0, ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- przebudowie istniejącego przyłącza gazowego o długości 39 m na dz. nr 231 (P-7) zgodnie z załączoną mapą sytuacyjną,
- eksploatacji przebudowanego gazociągu,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanej infrastruktury,
- nienaruszania pasa ochronnego - strefy ochronnej o szerokości po 0,5 m licząc od osi przyłącza gazu (łąčna powierzchnia zajętego gruntu to 39 m²),
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy omawianej infrastruktury.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi przy ul. Targowej 18.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 472/2024/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 6 grudnia 2024 r.

