

**„UCHWAŁA NR XXXVIII/350/04
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 6 grudnia 2004 r.**

w sprawie uchwalenia rocznych stawek podatku od nieruchomości dla miasta Pabianic na 2005 rok.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity - Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683, Dz. U. z 2003 r. Nr 96 poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188 poz. 1840, Nr 200 poz. 1953, Nr 203 poz. 1966), w związku z pkt. 1 i pkt. 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (MP Nr 46 poz. 794), Rada Miejska w Pabianicach uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Pabianic w 2005 roku:

1. Od gruntów:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,62 zł od 1 m² powierzchni,
- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,34 zł od 1ha powierzchni,
- pozostałych :
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,11 zł od 1 m² powierzchni,
 - nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, a będących w posiadaniu przedsiębiorców w upadłości - 0,30 zł od 1 m² powierzchni,
 - innych gruntów - 0,11 zł od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich część:

- mieszkalnych - 0,47 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie handlu na powierzchni powyżej 800 m² - 17,90 zł od 1 m² powierzchni,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 7,92 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- pozostałych, w tym:
 - pomieszczeń gospodarczych bez garaży - 3,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- garaży - 5,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,32 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, a będących w posiadaniu przedsiębiorców w upadłości - 6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- innych budynków - 3,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 roku.