



**PREZYDENT  
MIASTA PABIANIC**

BRM.0003.83.2024



Pabianice, 16 października 2024 r.

ZKIN.0003.1.2024

**Pani  
Iwona Marczak  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Pabianicach**

Odpowiadając na interpelację Radnych Pana Krzysztofa Rąkowskiego i Pana Marcina Krebsa o uszczegółowienie informacji dotyczących możliwości przeprowadzenia audytu budowli ochronnych oraz przedstawienia raportu o stanie technicznym, ilości i stanie wyposażenia oraz nakładach finansowych potrzebnych do przywrócenia funkcjonalności tych obiektów informuję, że obecnie brak jest przepisów dotyczących wymagań w zakresie rzeczonych budowli.

Wejście w życie ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny spowodowało wygaśnięcie aktów prawnych dotyczących obrony cywilnej, w szczególności rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Szefa Obrony Cywilnej Kraju, szefów obrony cywilnej województw, powiatów i gmin.

Prezydent Miasta nie ma uprawnień do nadzoru, kontroli stanu budowli ochronnych nie będących mieniem komunalnym. Nie ma podstawy prawnej, aby nakazać właścicielom/administratorom podejmowania działań w celu zachowania walorów ochronnych obiektów. Nie ma też, jak do tej pory, obowiązku prowadzenia rejestru budowli ochronnych.

Ponadto, brak jakichkolwiek wytycznych określających warunki techniczne schronów czy ukryć, które pozwalałoby na oszacowanie potrzebnych nakładów finansowych na ewentualne remonty. Nie ma również przepisów regulujących wymogi w zakresie wyposażenia jakie powinno znajdować się w tego typu obiektach.

Jak wskazano we wcześniejszym piśmie z 13 września 2024 r. za utrzymanie i modernizację budowli ochronnych, zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, odpowiada właściciel obiektu.

W związku z powyższym ewentualną ocenę stanu technicznego schronów i ukryć może przeprowadzić właściwy organ t.j. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

**PREZYDENT  
MIASTA PABIANIC**

*Grzegorz Mackiewicz*