

**ZARZĄDZENIE NR 400/2024/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 21 października 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Przejazd 4A – dz. nr 227/69
i 227/70 na rzecz jej użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i uchwałą nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice położonej w Pabianicach przy ul. Przejazd 4A – dz. nr 227/69 i 227/70 przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 400/2024/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 21 października 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Ozn. nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości brutto
ul. Przejazd 4A	227/69 227/70	103 m ²	LD1P/00040746/0	zabudowana	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	sprzedaż	12.000,00 zł wpłata jednorazowa

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości należne jest osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży ona wniosek o nabycie przed upływem 4.12.2024 r.

Wykaz wywiesza się od dnia 23.10.2024 r. do dnia 13.11.2024 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego, ul. Kościuszki 18, lokal nr 7 pokój nr 4.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz