

**„UCHWAŁA NR XXXVI/328/04
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 27 października 2004 r.**

w sprawie nabycia w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Pabianicach przy ul. Żwirowej 78 od Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno - Budowlanych Spółka z o.o. w upadłości z siedzibą w Pabianicach, ul. Orła 6.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240 poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80 poz. 717, 720, 721, Nr 96 poz. 874, Nr 124 poz. 1152, Nr 162 poz. 1568, Nr 203 poz. 1966, Nr 217 poz. 2124, z 2004 r. Nr 6 poz. 39, Nr 19 poz. 177, Nr 92 poz. 880, Nr 141 poz. 1492), Uchwały Nr XLV/472/01 Rady Miasta Pabianic z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miasta Pabianic, zbywania tych nieruchomości, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, wydzierżawiania nieruchomości lub ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 158 poz. 2139 z 14.08.2001 r.) oraz Uchwały Nr LXIV/677/02 Rady Miasta Pabianic z dnia 4 października 2002 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLV/472/01 Rady Miasta Pabianic z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miasta Pabianic, zbywania tych nieruchomości, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, wydzierżawiania nieruchomości lub ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 277 poz. 3394 z 9.11.2002 r.) - Rada Miejska w Pabianicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zezwala Prezydentowi Miasta Pabianic na nabycie w drodze przetargu od Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno - Budowlanych Spółka z o.o. w upadłości z siedzibą w Pabianicach, ul. Orła 6 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Pabianicach przy ul. Żwirowej 78, oznaczonej jako działka nr 65/2 o pow. 18.440 m², zapisanej w księdze wieczystej kw 11027 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

§ 2. Cena prawa użytkowania wieczystego wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej nie może być wyższa niż kwota 368.800 zł, ustalona w oparciu o operat szacunkowy rzeczoznawcy majątkowego.

§ 3. Nabycie nieruchomości nie zabudowanej opisanej w § 1 następuje w zamian za wymagalne zobowiązania Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno - Budowlanych Spółka z o.o. w upadłości z siedzibą w Pabianicach, ul. Orła 6 w stosunku do Gminy Miejskiej Pabianice w wysokości ceny nabycia pomniejszonej o wniesione wadium.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.