

**OGŁOSZENIE O NABORZE WNIOSKÓW DLA BENEFICJENTÓW KOŃCOWYCH
W RAMACH PROGRAMU PRIORYTETOWEGO „CIEPŁE MIESZKANIE” II ETAP
REALIZOWANEGO NA TERENIE MIASTA PABIANIC**

Miasto Pabianice z dniem 21 czerwca 2024 r. ogłasza nabór wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” II etap.

CEL PROGRAMU:

Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” II etap ma na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

BUDŻET PROGRAMU:

Budżet przyznany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na realizację programu na terenie Miasta Pabianice wynosi **1 100 500,00 zł**. Wnioski można składać do wyczerpania budżetu. Przy naborze wniosków liczy się kolejność ich składania.

TERMINY i SPOSÓB SKŁADANIA WNIOSKÓW:

- 1) Wnioski o dofinansowanie w ramach naboru należy składać w terminie od dnia 21 czerwca 2024 r. do upływu 10 miesięcy od zamieszczenia ogłoszenia o naborze wniosków tj. do dnia 20 kwietnia 2025 r.
- 2) Wnioski składa się w formie pisemnej w Urzędzie Miejskim w Pabianicach – Referat Programów Priorytetowych, Pabianice, ul. św. Jana 4, pok. 25.

DODATKOWE INFORMACJE:

Program Priorytetowy skierowany jest do:

- 1) osób fizycznych posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z:

- prawa własności lub współwłasności albo

- ograniczonego prawa rzeczowego lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego albo

- najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowego zasobu gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy.

- 2) wspólnot mieszkaniowych w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, obejmujących od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Nabór wniosków dla Beneficjentów końcowych prowadzi Miasto Pabianice na swoim terenie, na podstawie umowy o dofinansowanie zawartej z WFOŚiGW w Łodzi. Po przeprowadzeniu naboru i ocenie wniosków o dofinansowanie pod względem spełnienia warunków kwalifikujących do uzyskania dofinansowania w ramach Programu, Miasto Pabianice podpisze umowy o dofinansowanie z Beneficjentami końcowym.

Intensywność dofinansowania dla osób fizycznych – Beneficjentów końcowych uzależniona jest od dochodów Beneficjenta i osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:

- podstawowym – do 30 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł,
- podwyższonym – do 60 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł,
- najwyższym – do 90 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000 zł.

Intensywność dofinansowania dla wspólnot mieszkaniowych – Beneficjentów końcowych ustalona jest do 60% kosztów kwalifikowanych natomiast wysokość kwoty maksymalnej uzależniona jest od zakresu realizowanego przedsięwzięcia, o którym mowa w § 8 ust. 2 Regulaminu wprowadzającego zasady udzielania dofinansowania w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” II etap, realizowanego na terenie Miasta Pabianic w latach 2024-2026, będącym załącznikiem do uchwały nr LXXVII/760/24 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 18 kwietnia 2024 r. - maksymalna kwota dofinansowania to 375 000 zł.

RODZAJE KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH DLA OSÓB FIZYCZNYCH:

DOKUMENTACJA:

1. Dokumentacja projektowa

ŹRÓDŁA CIEPŁA:

1. Pompa ciepła powietrze / woda
2. Pompa ciepła typu powietrze / powietrze
3. Kocioł gazowy kondensacyjny
4. Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
5. Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie
6. Ogrzewanie elektryczne
7. Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w rozumieniu programu „Ciepłe Mieszkanie” II etap w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)
8. Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)
9. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

(dopuszcza się wyłącznie w przypadku zmiany źródła ciepła)

1. Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym
2. Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym

RODZAJE KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH DLA WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH:

DOKUMENTACJA:

1. Audyt energetyczny
2. Dokumentacja projektowa
3. Ekspertyzy

ŹRÓDŁA CIEPŁA:

1. Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem
2. Pompa ciepła powietrze/woda
3. Pompa ciepła powietrze/powietrze
4. Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej
5. Kocioł gazowy kondensacyjny
6. Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa). Dotyczy budynków, które nie są przyłączone do sieci dystrybucji gazu.
7. Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie
8. Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
9. Ogrzewanie elektryczne
10. Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)
11. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła
12. Mikroinstalacja fotowoltaiczna

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

1. Ocieplenie przegród budowlanych
2. Stolarka okienna
3. Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym

Szczegółowe informacje dotyczące składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie zawarte są w Regulaminie wprowadzającym zasady udzielania dotacji celowych w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” II etap realizowanego na terenie Miasta Pabianic w latach 2024-2026.

Więcej informacji o Programie można znaleźć na stronie: www.czystepowietrze.gov.pl (zakładka Ciepłe Mieszkanie).