

Załącznik  
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic  
Nr 166/2015/P  
z dnia 10 czerwca 2015 r.

Wykaz  
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz  
ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pom. gosp.	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, części działki i pomieszczenia gospodarczego	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę w lokalu	Cena lokalu, części działki i pom. gosp. po pomniejszeniu o poniesione nakłady	Cena sprzedaży po zastosow. bonifikaty	Sposób zapłaty
Kościuszki 31 A lokal nr 11 1896 r.	1118 m <sup>2</sup>	486/2	44,52 m <sup>2</sup> 4,70 m <sup>2</sup>	LD1P/00000138/3	zab.	72.018,- zł	5.301,- zł	66.717,- zł	16.679,25 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 23.07.2015 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 12.06.2015 r. do dnia 02.07.2015 r.

Prezydent Miasta Pabianic  
/-/ Grzegorz Mackiewicz