

Protokół Nr 70/24

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji, które odbyło się w dniu 17.04.2024 r. godz. 14.30, sala nr 4.

Posiedzeniu przewodniczyła- Grażyna Wójcik – Przewodnicząca ww. Komisji.

Obecni wg załączonej listy obecności (zał. nr 1).

Porządek obrad (zał. nr 2).

Ad. 1

Przyjęcie porządku obrad i przyjęcie protokołu Nr 69_24 z 27.02.2024 r nie było uwag, przyjęto.

Skarbnik miasta Katarzyna Muszyńska -przedstawiła projekty uchwał.

Ad. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2024 r. - projekt 3 (zał. nr 3)

Uzasadnienie-

I. Zwiększa się plan dochodów o kwotę 401.593,79 zł, w tym:

dochody bieżące (kwota zwiększenia 401.593,79 zł), w tym:

- zwiększenie dochodów o kwotę 221.087,43 zł w związku z zawartym porozumieniem z Gminą Dłutów z dnia 20.03.2024 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej,
- zwiększenie dochodów o kwotę 15.740,00 zł w związku z zawartym porozumieniem pomiędzy Województwem Łódzkim a Miastem Pabianice nr 1/IFI/2024 z dnia 8 kwietnia 2024 r. na utrzymanie przystanków autobusowych w Pabianicach,
- zwiększenie dochodów o kwotę 3.845,00 zł w związku z wpływem odszkodowania od ubezpieczyciela na poczet likwidacji szkody (latarnie przy ul. Żytniej i Warszawskiej),
- zwiększenie dochodów o kwotę 60.000,00 zł w związku z planowanymi większymi wpływami z usług w Schronisku dla Zwierząt,
- zwiększenie dochodów o kwotę 35.921,36 zł w związku z większymi wpływami z tytułu usług przewozowych,
- zwiększenie dochodów o kwotę 56.900,00 zł z tytułu rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych,
- zwiększenie dochodów o kwotę 8.100,00 zł z większymi niż planowano wpływami z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat.

II. Zwiększa się plan wydatków o kwotę 401.593,79 zł, w tym:

wydatki bieżące (kwota zwiększenia 401.593,79 zł), w tym:

- zwiększenie wydatków w kwocie 257.008,79 zł w grupie wydatki związane z realizacją ich zadań statutowych w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Komunikacji na usługi przewozowe w związku z zawartym porozumieniem z Gminą Dłutów w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej,
- zwiększenie wydatków w kwocie 19.585,00 zł w grupie wydatki związane z realizacją ich zadań statutowych w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Komunikacji na utrzymanie przystanków autobusowych w Pabianicach w związku z zawartym porozumieniem z Województwem Łódzkim, oraz na likwidację szkód powstałych w latarniach przy ul. Warszawskiej i Żytniej,
- zwiększenie wydatków w kwocie 60.000,00 zł w grupie wydatki związane z realizacją ich zadań statutowych w kwocie 10.000,00 zł i w grupie wynagrodzenia i składki od nich naliczane w kwocie 50.000,00 zł w Schronisku dla Zwierząt,

-zwiększenie wydatków w kwocie 65.000,00 zł w grupie wydatki związane z realizacją ich zadań statutowych w Zarządzie Dróg i Zieleni Miejskiej z przeznaczeniem na zakup kruszywa oraz na wydatki związane na naprawą nawierzchni dróg.

Przewodnicząca Komisji Grażyna Wójcik -jak linia do Dłutowa pracuje ?

Naczelnik Marcin Chmielewski- 20-30 osób korzysta na tym odcinku, cieszy się popularnością i działa od 2.04.2024 r.

Głosowanie :za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały–8 przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Przyjęto.

Ad. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2024 r. - projekt 5 z autopoprawką (zał. nr 4)

Uzasadnienie- I. Zwiększa się plan dochodów o łączną kwotę 28.062.053,07 zł w następujących pozycjach:

dochody bieżące (zwiększenie o kwotę 274.100,00 zł), w tym:

- zwiększenie dochodów o kwotę 94.300,00 zł, w § 0490 jako wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw,
- zwiększenie dochodów o kwotę 17.750,00 zł, w § 0920 jako wpływy z pozostałych odsetek,
- zwiększenie dochodów o kwotę 73.000,00 zł, w § 0940 jako wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych,
- zwiększenie dochodów o kwotę 20.500,00 zł, w § 0970 jako wpływy z różnych dochodów,
- zwiększenie dochodów o kwotę 68.550,00 zł, w § 2910 jako wpływy ze zwrotów dotacji oraz płatności wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur,

dochody majątkowe (zwiększenie per saldem o kwotę 27.787.953,07 zł), w tym:

- zwiększenie dochodów o kwotę 27.940.142,67 zł, w związku z końcowym rozliczeniem projektu pn. „Łódzki Tramwaj Metropolitalny etap: Pabianice-Ksawerów”,
- zmniejszenie dochodów o kwotę 152.189,60 zł, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa integracyjnego placu zabaw wraz z bezpieczną nawierzchnią poliuretanową”.

II. Zwiększa się plan wydatków o łączną kwotę 16.814.808,12 zł w następujących pozycjach: wydatki bieżące (zwiększenie per saldem o kwotę 494.157,66 zł), w tym:

- zwiększenie wydatków o kwotę 50.000,00 zł, w Wydziale Spraw Społecznych i Gospodarczych w grupie wydatków związanych z realizacją ich statutowych zadań na organizację konferencji dla realizatorów Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii,
- zwiększenie wydatków o kwotę 445.666,66 zł, w grupie wydatków na wynagrodzenia i składki od nich naliczane (w tym: MCPS kwota 171.591,00 zł, WEKiS kwota 1.075,66 zł, MZP kwota 273.000,00 zł),
- zmniejszenie wydatków o kwotę 1.509,00 zł, w Wydziale Ochrony Środowiska w grupie wydatków związanych z realizacją ich statutowych zadań,

wydatki majątkowe (zwiększenie per saldem o kwotę 16.320.650,46 zł), w tym

- zwiększenie wydatków o kwotę 7.209.475,00 zł, na zadaniu inwestycyjnym pn. „Łódzki Tramwaj Metropolitalny etap: Pabianice-Ksawerów” w związku z końcowym rozliczeniem projektu,
- zwiększenie wydatków o kwotę 15.000,00 zł, na zadaniu inwestycyjnym pn. „Rozbudowa monitoringu miejskiego” (SM),

- zwiększenie wydatków o kwotę 1.000.000,00 zł, na zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa dróg gminnych” (ZDM),
 - zwiększenie wydatków o kwotę 6.411.111,00 zł, na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa boiska ze sztuczną nawierzchnią do piłki nożnej wraz z kontenerowym zapleczem sanitarno-szatniowym i urządzeniami infrastruktury towarzyszącej” (w tym: wkład własny o kwotę 6.111.111,00 zł oraz zadania okołoprojektowe o kwotę 300.000,00 zł) (WIM),
 - zwiększenie wydatków o kwotę 2.000.000,00 zł, na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Dotacja na wymianę węglowych źródeł ciepła” (WIM),
 - zwiększenie wydatków o kwotę 9.182,40 zł, w związku ze zwrotem niewykorzystanej dotacji z PFRON na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa integracyjnego placu zabaw wraz z bezpieczną nawierzchnią poliuretanową” (RPiSB),
 - zmniejszenie wydatków o kwotę 310.000,00 zł na rezerwie inwestycyjnej (RPiSB),
 - zmniejszenie wydatków o kwotę 14.117,94 zł, na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa integracyjnego placu zabaw wraz z bezpieczną nawierzchnią poliuretanową” (w tym: wkład własny o kwotę 4.935,54 zł, oraz dofinansowanie z PFRON o kwotę 9.182,40 zł) (MOSIR).
- III. Przeniesienie wydatków w Kancelarii Prezydenta Miasta w grupie wydatków związanych z realizacją ich statutowych zadań w kwocie 161,02 zł, na przedsięwzięcia służące zwiększeniu efektywności energetycznej celem wykorzystania narosłych odsetek z 2023 r. od środków pochodzących z tytułu dodatku węglowego, dopłat do źródeł ciepła i energii elektrycznej.

IV. Zmiana wyniku budżetu:

Skutkiem powyższych zmian po stronie dochodów i wydatków jest zmiana wyniku budżetu w roku 2024, który ulega polepszeniu o kwotę 11.247.244,95 zł, i po zmianach będzie wynosił (-) 2.398.594,96 zł (deficyt budżetu).

Deficyt planuje się sfinansować przychodami pochodzącymi z:

- niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 1.003.520,68 zł
 - nadwyżki z lat ubiegłych w kwocie 1.395.074,28 zł.
 -

Radna Monika Cieśla- te 7 mln zł dot. tramwaju metropolitalnego czy to wynika z umowy głównej które musimy dopłacić, i 1 mln zł na drogi gminne jakie to drogi ?

Skarbnik Miasta Katarzyna Muszyńska- 1 mln zł do ZDM i wtedy podjęcie jakie ulice decyzja dyrektora + prezydenta, te 7 mln zł to mamy dodatkowe dofinansowanie jest to 10 mln zł, z tego 8 mln zł dla nas, a reszta to waloryzacja umowy zapłacimy do firmy.

Przewodnicząca Komisji Grażyna Wójcik -2 mln zł na wymianę źródeł ciepła.

–

Radna Monika Cieśla- te 2 mln zł to są na wymianę piecy w zasobach komunalnych czy też w prywatnych.

Naczelnik Malwina Sawosz- zastanawiamy się jak to zrobić, żeby przede wszystkim było ZGM bo nie mają możliwości skorzystania z innych zasobów.1800 pieców do wymiany, w ZGM 240 szt.

–

Radna Monika Cieśla- czy mogą być wymiana na węglowe klasy 5 i wyżej ?

Naczelnik Malwina Sawosz - bierzemy pod uwagę wszystkie ekologiczne ale nie węglowe np. na pelet.

Przewodnicząca Komisji Grażyna Wójcik -inwestycja na Gubałówce.

Z-ca Naczelnika Marta Skonieczna – jest podpisana umowa i czekamy kiedy wykonawca wejdzie, mamy 6 m-cy od podpisania umowy.

Głosowanie :za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały–8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Przyjęto.

Naczelnik Malwina Sawosz – przedstawiła projekt uchwały.

Ad. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określania zasad udzielania dotacji celowych w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” II etap, realizowanego na terenie Miasta Pabianice w latach 2024-2026 (zał. nr 5)

Uzasadnienie- Program Priorytetowy Ciepłe Mieszkanie II etap, to dalszy ciąg Programu „Ciepłe Mieszkanie” realizowanego na terenie Miasta Pabianice od 2023 roku. Opiera się na konstrukcji prawnej udostępnienia środków finansowych NFOŚiGW Wojewódzkim Funduszom Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, z przeznaczeniem na udzielanie dotacji gminom, jako beneficjentom tego Programu. II etap Programu skierowany jest do szerszej grupy Beneficjentów końcowych dofinansowania, którymi są: • osoby fizyczne: - właściciele lokali mieszkalnych w budynkach mieszkaniowych wielorodzinnych, - najemcy lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy (w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego), w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy, • wspólnoty mieszkaniowe (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmujące od 3 do 7 lokali mieszkalnych. Realizacja przedsięwzięć Beneficjentów końcowych polega przede wszystkim na demontażu nieefektywnych indywidualnych źródeł ciepła zamontowanych w lokalach mieszkalnych lub wspólnych służącym budynkom wspólnot mieszkaniowych. Niniejsza uchwała określa zasady udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie powietrza (likwidacja niskiej emisji) w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” II etap, realizowanego na terenie Miasta Pabianice w latach 2024-2026 ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wprowadzenie systemu do dofinansowania do wymiany nieefektywnego źródła ciepła na ekologiczne w ramach w/w Programu na terenie Miasta Pabianice, wymaga uporządkowania zasad, na podstawie których przedmiotowy program będzie funkcjonował. Regulamin dotacji celowej precyzuje obowiązki osób i wspólnot mieszkaniowych, ubiegających się o uzyskanie dofinansowania, określa wysokość maksymalnego dofinansowania i zasady jego rozliczenia. Niniejsza uchwała jest również wymagana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska w Łodzi, jako jeden z elementów wniosku składanego przez Miasto Pabianice w celu podpisania umowy z WFOŚiGW w Łodzi i uzyskania środków finansowych na realizację Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” II etap.

Głosowanie :za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały–8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Przyjęto.

Naczelnik Marcin Chmielewski – przedstawił projekt uchwały.

Ad. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniająca uchwałę Nr XLV/474/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców oraz warunków i zasad korzystania z przystanków i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Pabianice (zał. nr 6)

Uzasadnienie-Miasto Pabianice zawarło w dniu 8 kwietnia 2024 r. porozumienie nr 1/IFI/2024 z Województwem Łódzkim, na mocy którego Województwo powierzyło Miastu zadanie zarządzania przystankami komunikacyjnymi zlokalizowanymi w ciągu dróg wojewódzkich nr 482 i 485. Mając na względzie powyższe, uzasadnione jest podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLV/474/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców oraz warunków i zasad korzystania z przystanków i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Pabianice, polegającej na uzupełnieniu w załącznikach nr 2 i 4 przystanków przy drogach wojewódzkich nr 482 i 485, którymi zarządzającym z dniem 8 kwietnia 2024 r. stało się Miasto Pabianice.

Głosowanie :za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały–8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Przyjęto.

Ad. 7

Sprawy różne -pismo dot. organizacji systemu gosp. odpadami (zał. nr 7)

Radna Monika Cieśla- mieszkańcy pytają o pojemniki większe na wywóz papieru.

Z-ca Naczelnika Marta Skonieczna – na razie zapisy skończyły się ale będzie to kontynuowane, pojemniki sukcesywnie są dostarczane. Będzie nowy system i zwiększenie segregacji, na stałe akcja choinka i inne ,firma będzie nowa jaka wygra przetarg.

pismo mieszkańców dot. Widzewskiej (zał. nr 8). Przewodnicząca Komisji Grażyna Wójcik -poznała problem tej ulicy i jest w kontakcie z mieszkańcami.
Nie było pytań.

Załączniki ujęte w protokole są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Pani przewodnicząca komisji serdecznie podziękowała za współpracę i uczestniczenie w pracach komisji.

Na tym zakończono posiedzenie o godz.15.00.

Protokółowała:

Monika Ludziejewska

Przewodniczyła:

Grażyna Wójcik