

PROTOKÓŁ NR 61/24

z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów, które odbyło się w dniu 20.03.2024 r. o godz. 8.15 w sali Nr 4 Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

Posiedzeniu przewodniczyła Pani Bożenna Kozłowska – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów.

Lista obecności radnych Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Pabianicach stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Radni zostali skutecznie powiadomieni o terminie Komisji.

Porządek obrad:

1. Informacja nt. przyjęcia porządku obrad.
2. Informacja nt. przyjęcia protokołów: nr 60/24 z dnia 28.02.2024 r.
3. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej o rozłożenie na raty z tytułu opłaty przekształceniowej za rok 2024.
4. Sprawy różne.

Ad.1.

Przewodnicząca Komisji Bożenna Kozłowska poinformowała, że do przedstawionego porządku obrad nie wniesiono żadnych uwag, w związku z tym uważa porządek obrad za przyjęty.

Ad.2.

Przewodnicząca Komisji Bożenna Kozłowska poinformowała, że nie zgłoszono żadnych uwag do treści wyłożonego protokołu nr 60/24 z dnia 28.02.2024 r. w związku z tym uważa protokół za przyjęty.

Ad.3.

Naczelnik Ewelina Dobrosik przedstawiła wniosek Zarządu Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. (Zał. Nr 1) W dniu 1 marca 2024 r. do Urzędu Miejskiego w Pabianicach wpłynął wniosek Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z prośbą o rozłożenie na raty płatności z tytułu rocznej opłaty przekształceniowej prawa użytkowania wieczystego w prawo własności za rok 2024 z terminem płatności do 31 marca 2024 r. Po analizie wniosku i przypisów należności dokonanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami wynika, iż kwota należna za 2024 r. to kwota w wysokości 928.274,27 zł. Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa zobowiązała się do końca marca 2024 r. wpłacić kwotę 100 000,00 zł. Kwota podlegająca rozłożeniu na raty wynosi 828.274,27 zł. Zgodnie z harmonogramem przedstawionym we wniosku wpłaty rat będą wyglądały następująco:

I rata do 30 kwietnia 2024 r.	w wysokości –	100 000,00 zł
II rata do 31 maja 2024 r.	w wysokości –	100 000,00 zł
III rata do 30 czerwca 2024 r.	w wysokości –	100 000,00 zł
IV rata do 31 lipca 2024 r.	w wysokości –	100 000,00 zł
V rata do 31 sierpnia 2024 r.	w wysokości –	100 000,00 zł
VI rata do 30 września 2024 r.	w wysokości –	100 000,00 zł

VII rata do 31 października 2024 r. w wysokości – 100 000,00 zł

VIII rata do 30 listopada 2024 r. w wysokości - 128 274,27 zł

Z przedstawionych dokumentów przez Pabianicką Spółdzielnię Mieszkaniową oraz biorąc pod uwagę fakt, iż wpłaty wnoszone są przez mieszkańców do Spółdzielni razem z opłatami za lokale w cyklach miesięcznych w ciągu całego roku, jednorazowe uregulowanie opłaty do 31 marca 2024 r. jest sporym obciążeniem finansowym dla Spółdzielni. Z uwagi na powyższe oraz zgodnie z § 4 pkt 2 Uchwały nr XLIX/622/17 (49/622/17) Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności o charakterze cywilnoprawnym oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej zwracam się z prośbą o pozytywne zaopiniowanie wniosku Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Następnie wobec braku pytań i uwag Przewodnicząca Komisji Bożenna Kozłowska poddała pod głosowanie wniosek Zarządu Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Pabianicach z dnia 01.03.2024 r. w sprawie wyrażenia zgody o rozłożenie na raty płatności z tytułu rocznej opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności należnej za rok 2024.

Głosowanie: za – 10, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Pabianicach na swoim posiedzeniu w dniu 20.03.2024 r. zaopiniowała pozytywnie wniosek złożony przez Zarząd Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Pabianicach z dnia 01.03.2024 r. (L.dz. PF/000646/2024/W) w sprawie wyrażenia zgody o rozłożenie na raty płatności z tytułu rocznej opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności należnej za rok 2024.

Ad.4.

Innych spraw różnych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Bożenna Kozłowska zamknęła posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów o godz. 8.20.

Załączniki ujęte w protokole są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Posiedzenie protokółowała:

AGNIESZKA MICHEL

Posiedzeniu przewodniczyła

BOŻENNA KOZŁOWSKA