

**ZARZĄDZENIE NR 115/2024/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANICE**

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Stary Rynek 2 oraz przeniesienia prawa własności budynku zlokalizowanego na tej nieruchomości na rzecz Muzeum Miasta Pabianic

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i Uchwałą Nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584) następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Stary Rynek 2 - dz.nr 319 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste oraz przeniesienia prawa własności budynku zlokalizowanego na tej nieruchomości na rzecz Muzeum Miasta Pabianic w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 115/2024/P

Prezydenta Miasta Pabianice

z dnia 28 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Nr KW	Cena nieruchomości zabudowanej	Cena nieruchomości gruntowej	Forma zbycia nieruchomości gruntowej
Stary Rynek 2	319	61 m ²	zabudowana	LD1P/00061024/6	49.418,00 zł	15.599,00 zł	użytkowanie wieczyste

Zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy wyposażeniu osób prawnych przeniesienie własności nieruchomości następuje nieodpłatnie oraz nie pobiera się pierwszej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych wynosi 0,3% ceny nieruchomości gruntowej plus należny podatek "VAT" i płatna jest do 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul.Kościuszki 18, lokal nr 7.

Wykaz wywiesza się od dnia 2 kwietnia 2024 r. do dnia 23 kwietnia 2024 r.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz