

ZARZĄDZENIE NR 101/2024/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz Uchwały Nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, położonych w Pabianicach oznaczonych jako:

- dz. nr 330/2 o pow. 462 m² zapisana w księdze wieczystej LD1P/00003422/2 położna przy ul. Wileńskiej 45,
- dz. nr 330/3 o pow. 433 m² zapisana w księdze wieczystej LD1P/00004686/7 położna przy ul. Wileńskiej 45,
- dz. nr 332/2 o pow. 554 m² zapisana w księdze wieczystej LD1P/00005167/0 położna przy ul. Wileńskiej 41.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- wybudowaniu sieci ciepłej na dz. nr 330/2 o długości 35 m, nr 330/3 o długości 16 m, nr 332/2 o długości 29,5 m (zgodnie z załączoną mapą),
- eksploatacji wybudowanego przyłącza ciepłego,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanego przyłącza ciepłego,
- nienaruszania pasa ochronnego - strefy ochronnej o szerokości po 3,0 m licząc od osi przyłącza ciepłego, natomiast łączna powierzchnia zajętego gruntu na poszczególnych działkach wynosić będzie:
 - dz. nr 330/2 - długość przyłącza 35 m + szerokość pasa służebności 6 m = powierzchnia zajętego gruntu 35 m x 6 m = 210 m²,
 - dz. nr 330/3 - długość przyłącza 16 m + szerokość pasa służebności 6 m = powierzchnia zajętego gruntu 16 m x 6 m = 96 m²,
 - dz. nr 332/2 - długość przyłącza 29,5 m + szerokość pasa służebności 6 m = powierzchnia zajętego gruntu 29,5 m x 6 m = 177 m²,
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy omawianego przyłącza ciepłego.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., przy ul. św. Rocha 8.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

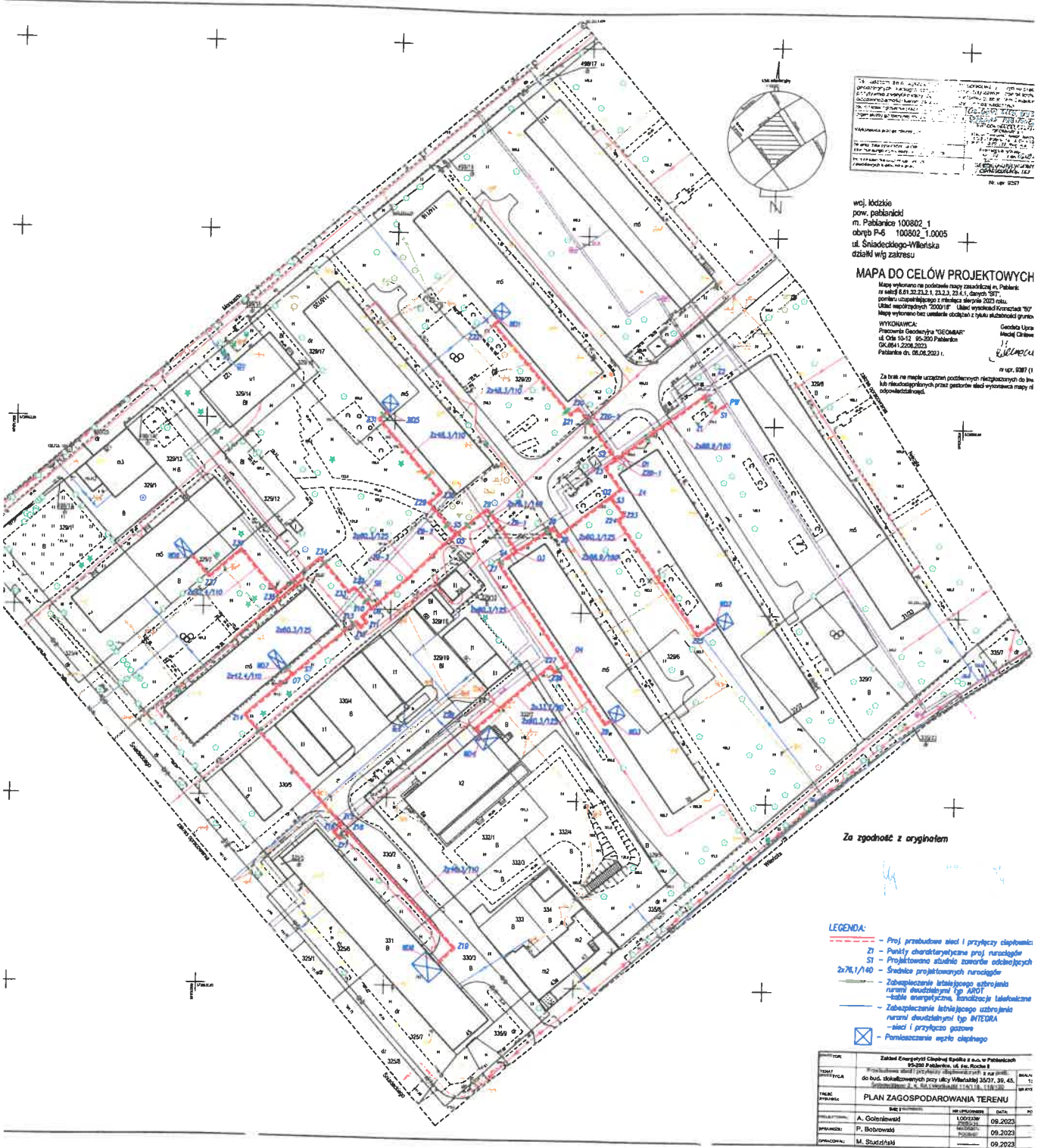
§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 101/2024/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 25 marca 2024 r.



Wzrost: 1,70 m
Ciężar ciała: 70 kg
Ciężar serca: 300 g
Ciężar płuc: 1,2 kg
Ciężar wątroby: 1,5 kg
Ciężar nerek: 150 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g
Ciężar trzustki: 70 g
Ciężar śledziony: 150 g
Ciężar wątroby: 1,5 kg
Ciężar nerek: 150 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g
Ciężar trzustki: 70 g
Ciężar śledziony: 150 g

wj. kdzikie
pow. pabianicki
m. Pabianice 100802_1
obręb P-6 100802_1.0005
ul. Śniadeckiego-Willeńska
działki w/w zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapa wykonana na podstawie narysów zasadniczej m. Pabianic
za lata 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 r.

WYKONAWCA:
Pracownia Geodezyjna "GEOBIMAR"
ul. Chł. 10-12, 95-200 Pabianice
GI.6541.2.2024.2023
Pabianice dn. 05.03.2024 r.

Za braku na mapie urządzeń podziemnych wskazanych do budowy lub nieodpowiednich zmian gestora sieci wykonawca mapy nie odpowiada.

Za zgodność z oryginałem

- LEGENDA:**
- Proj. przebiegów sieci i przyłącza ciepłotny
 - Z1 - Punkty charakterystyczne proj. rurociągów
 - S1 - Projektowane słubniki zaworów odłączających 2x70,1/140
 - Średnice projektowanych rurociągów
 - Zabezpieczenie istniejącego urządzenia rurami dodatkowymi typ. AWD
 - Kłade energetyczne, kanalizacje lokalizowane
 - Zabezpieczenie istniejącego urządzenia rurami dodatkowymi typ. INTEGRA
 - Sieci i przyłącza gazowe
 - ☒ - Pomieszczenie ciepła ciepłotny

Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Pabianicach			
TYTUŁ	PROJEKTOWA	DATA	WYKONAWCA
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
PROJEKTOWA	A. Goleńkiewicz	09.2023	
OPRACOWAŁ	P. Bobrowski	09.2023	
	M. Szczytyński	09.2023	