

PROTOKÓŁ Z WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY
na realizację zadania pn.

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości dla potrzeb Gminy Miejskiej Pabianice

1. Nazwa Zamawiającego:

Gmina Miejska Pabianice

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości dla potrzeb Gminy Miejskiej Pabianice

3. Wartość szacunkowa zamówienia ustalona została na kwotę: 110 090 zł,

4. Szacowania zamówienia dokonano w dniu 23.02.2023r. na podstawie:

analizy wydatków z ubiegłego roku

5. Osoba dokonująca szacowania zamówienia (imię i nazwisko, stanowisko):

Mariusz Witkowski – naczelnik WGN,

Małgorzata Borowiec-Mondzielewska – starszy inspektor

6. W dniu 28.02.2024r. zwrócono się do Wykonawców o złożenie oferty na realizację zamówienia poprzez zamieszczenie zaproszenia na stronie internetowej Urzędu.

7. Wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty (nazwa, adres, cena brutto):

1) „EP Wycena” Ewelina Pusta, 90-510 Łódź, ul. Zamenhofa 14/10

- zadanie I – cena brutto – 1020,00 zł

- zadanie III – cena brutto – 1520,00 zł

- zadanie IV – cena brutto - 755,00 zł

2) KASJAN Nieruchomości – Finanse Janusz Olesik, 91-078 Łódź, ul. Kasprzaka 7/9 bud. C

- zadanie I – cena brutto – 414,00 zł

- zadanie II – cena brutto – 423,00 zł
 - zadanie III – cena brutto – 730,00 zł
 - zadanie IV – cena brutto - 386,00 zł
- 3) DOM-MAR Dorota Maranda, 93-212 Łódź, ul. Zbaraska 17 lok.44
- zadanie I – cena brutto – 392,00 zł
 - zadanie II – cena brutto – 428,00 zł
 - zadanie III – cena brutto – 716,60 zł
 - zadanie IV – cena brutto - 619,80 zł
- 4) Biuro Wycen Nieruchomości i projektów Budowlanych „ATRYBUT” s.c. – Beata Flaherty, Andrzej Michałkiewicz, 90-547 Łódź, ul. Zamenhofa 38 lok. 45
- zadanie I – cena brutto - 637,00 zł
 - zadanie II – cena brutto - 620,00 zł
 - zadanie III – cena brutto – 1260,00 zł
 - zadanie IV – cena brutto - 545,00 zł

8. Opis kryteriów:

cena oferty, znaczenie 100 %

9. Wskazanie wybranej oferty:

- dla zadania I w wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę nr 3, nazwa firmy: DOM-MAR Dorota Maranda, 93-212 Łódź, ul. Zbaraska 17 lok.44 za cenę brutto 392,00 zł,
- dla zadania II w wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę nr 2, nazwa firmy: KASJAN Nieruchomości – Finanse Janusz Olesik, 91-078 Łódź, ul. Kasprzaka 7/9 bud. C za cenę netto 423,00 zł = cenie brutto 423,00 zł,
- dla zadania III w wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę nr 3, nazwa firmy: DOM-MAR Dorota Maranda, 93-212 Łódź, ul. Zbaraska 17 lok.44 za cenę brutto 716,60 zł,
- dla zadania IV w wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę nr 2, nazwa firmy: KASJAN Nieruchomości – Finanse Janusz Olesik, 91-078 Łódź, ul. Kasprzaka 7/9 bud. C za cenę netto 386,00 zł = cenie brutto 386,00 zł

10. Uzasadnienie wyboru i inne istotne z punktu przeprowadzonego postępowania informacje:

Najkorzystniejsza cena dla każdego z zadań.

11. Postępowanie prowadził:

Mariusz Witkowski – naczelnik WGN,

Małgorzata Borowiec-Mondzielewska – starszy inspektor

12. Uwagi:

Brak

13. Protokół o udzielenie zamówienia na podstawie przyjętej oferty zatwierdził

.....

(data i podpis kierownika komórki organizacyjnej)